



VÝROČNÍ
ZPRÁVA **17**



„Kvalitní pitná voda pro Váš domov,
čistá voda pro naši přírodu“

OBSAH

ÚVODNÍ SLOVO	2
ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	4
ÚDAJE O STATUTÁRNÍM A KONTROLNÍM ORGÁNU SPOLEČNOSTI	5
ZJEDNODUŠENÉ ORGANIZAČNÍ SCHÉMA SPOLEČNOSTI.....	6
VÝVOJ EKONOMIKY	7
EKONOMICKÉ UKAZATELE.....	9
VÝSLEDNÁ KALKULACE CENY VODNÉHO A STOČNÉHO V ROCE 2017.....	12
ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU V ROCE 2017	12
ZPRÁVA O VZTAZÍCH.....	25
PŘÍLOHA V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA OBCHODNÍ ROK 2017	26
ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA	30
ROZVAHA.....	35
VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	39

ÚVODNÍ SLOVO

Vážení akcionáři, dámy a pánové,

předkládáme Vám výroční zprávu naší společnosti, hodnotící dosažené výsledky v nejdůležitějších oblastech naší činnosti v roce 2017.

Uplynulý rok je možné opět hodnotit jako náročný, ale úspěšný. S hlavními úkoly ať ve finančně/ekonomické, provozní, nebo organizačně/personální oblasti jsme se dokázali úspěšně vypořádat a splnit je tak, jak jsme si na začátku roku předsevzali. Z provozního hlediska jsme se museli vyrovnávat stejně jako v předchozích dvou letech s velmi nízkými srážkami a nadprůměrně vysokými teplotami. Nejen z tohoto důvodu společnost pokračovala v realizaci projektu **SUCHO 2015** zaměřeném na vytvoření krizového plánu připravenosti na pokles vydatnosti vodních zdrojů, s cílem minimalizovat negativní dopady sucha a zabezpečit zásobovaný region dostatkem pitné vody. Pokračovali jsme v systematickém vyhledávání nových vodních zdrojů a podali žádost o dotaci z Národního programu Životní prostředí na vybudování nových vodních zdrojů v lokalitě „Borek“ v k.ú. Domašov u Jeseníka a v lokalitě Horní Lipová.

Jak u vody pitné, tak i odpadní jsme zaznamenali mírný nárůst odběru a fakturace a hospodaření bylo v roce 2017 ziskové. Ukončili jsme, ale také zahájili, několik významných investičních akcí a oprav. Z těch větších to byla např. *Obnova vodovodu a kanalizace v ulici Husova, Jeseník a Obnova vodovodu a kanalizace v ulici Skupova, Jeseník*, která má být ukončena v roce 2018. V průběhu celého roku jsme se opět intenzivně věnovali přípravě rekonstrukce a modernizace úpravny vody Adolfovice, která je strategickým a nenahraditelným zdrojem pitné vody pro Skupinový vodovod Jeseník – Mikulovice. Jedná se o významnou stavbu s odhadovanými náklady necelých 50 mil. Kč. Ta přinese zlepšení jakosti pitné vody, zvýšení výkonu, bezpečnou úpravu surové vody při tzv. okálových stavech a v neposlední řadě zlepšení technického stavu budovy a technologií. V současné době čekáme na výsledek hodnocení podané žádosti o dotaci z OPŽP na její realizaci.

Ve významné investiční aktivitě a obnově VHI budeme pokračovat i v následujících třech letech a objem finančních prostředků na investice i obnovu VHI bude mít mírně rostoucí tendenci.

V průběhu roku jsme schválili aktualizaci plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2017-2026. Cílem tohoto plánu je zajistit obnovu pro stabilní a efektivní provozování vodohospodářského majetku a je zaměřen na akce řešící obnovu majetku (výměna, rekonstrukce), nikoliv na novou výstavbu. Zajištění potřebné obnovy, vyžaduje roční objem finančních prostředků ve výši cca **25-27 mil. Kč**. V současné době nám rozpočet bohužel neumožňuje tuto částku pokrýt v plné výši. Proto představenstvo společnosti koncem roku 2017 rozhodlo o zrychlení tempa růstu ceny vodného/stočného na úroveň plné obnovitelnosti stávající VHI a to v 3 letém horizontu do roku 2020, kdy cena vodného bude růst lineárně o 1,20 Kč/m³.

V současné době je jednoznačným trendem přechod vodohospodářských společností na dálkové odečty. V roce 2015 jsme provedli testování tzv. dálkově odečítatelných vodoměrů (DOV) i v naší společnosti. Na základě dobrých zkušeností bylo rozhodnuto, že tímto trendem budeme pokračovat i v následujících letech. V roce 2017 jsme vyměnili 301 kusů stávajících vodoměrů za DOV a v letech 2018 až 2022 bude vyměněno dalších 2900 vodoměrů.

Za vším, co jsem zde vyjmenoval, se skrývá především každodenní práce zaměstnanců, kteří ji kromě vysoké technické a odborné kompetence dělají také s plným nasazením, vysokou motivací a srdcem. Vážení akcionáři, dovoluji mi proto poděkovat všem zaměstnancům a také všem členům statutárních orgánů společnosti za spolupráci na dosažených výsledcích.


Ing. Jan Konečný
předseda představenstva

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Identifikační údaje

Obchodní jméno:	Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s.
Sídlo:	Tyršova 248, Jeseník, PSČ 790 01
Identifikační číslo:	65138066
DIČ:	CZ65138066
Právní forma:	akciová společnost
Den zápisu do OR:	12. února 1996
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona provádění staveb, jejich změn a odstraňování silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

Údaje o cenném papíru

Druh:	akcie
Forma:	na jméno, v listinné podobě, neregistrované, neveřejně obchodovatelné
Počet kusů:	21 452 ks
Jmenovitá hodnota:	10 000,- Kč
Celková hodnota emise:	214 520 000,- Kč

Přehled držitelů akcií

Jméno akcionáře	Počet akcií (ks)	%
město Jeseník	13 355	62,2553
obec Lipová-lázně	2 662	12,4091
obec Česká Ves	2 060	9,6028
obec Písečná	1 673	7,7988
obec Bělá pod Pradědem	1 329	6,1952
obec Hradec-Nová Ves	371	1,7294
Sdružení měst a obcí Jesenicka	2	0,0093
Celkem	21 452	100,0000

ÚDAJE O STATUTÁRNÍM A KONTROLNÍM ORGÁNU SPOLEČNOSTI

Představenstvo

Ing. Libor Halas	- člen do 16. 4. 2017, předseda představenstva do 16. 4. 2017, zastupitel města Jeseník
Ing. Jan Konečný	- člen, předseda představenstva od 28. 4. 2017, starosta obce Písečná
Jaroslav Blaník	- člen, místostarosta obce Lipová-lázně
Miroslav Kružík	- člen, starosta obce Bělá pod Pradědem
Ing. Petr Mudra	- člen, starosta obce Česká Ves
Ing. Pavel Mrnůstík	- člen, místostarosta obce Hradec-Nová Ves
Martin Kouřil	- člen od 14. 9. 2017

Usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 3. 7. 2017 nastala změna ve složení představenstva: k 16. 4. 2017 došlo k zániku členství a funkce předsedy Ing. Liboru Halasovi, k 28. 4. 2017 došlo ke vzniku funkce předsedy Ing. Janu Konečnému.

Usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 31. 10. 2017 nastala změna ve složení představenstva: k 26. 9. 2017 došlo k zániku členství Ing. Petru Mudrovi, k 5. 10. 2017 došlo ke vzniku členství Ing. Petru Mudrovi, k 14. 9. 2017 došlo ke vzniku členství Martinu Kouřilovi.

Způsob jednání: Jménem společnosti jedná představenstvo tak, že jedná buď samostatně předseda představenstva, nebo v jeho nepřítomnosti dva členové představenstva.

Dozorčí rada

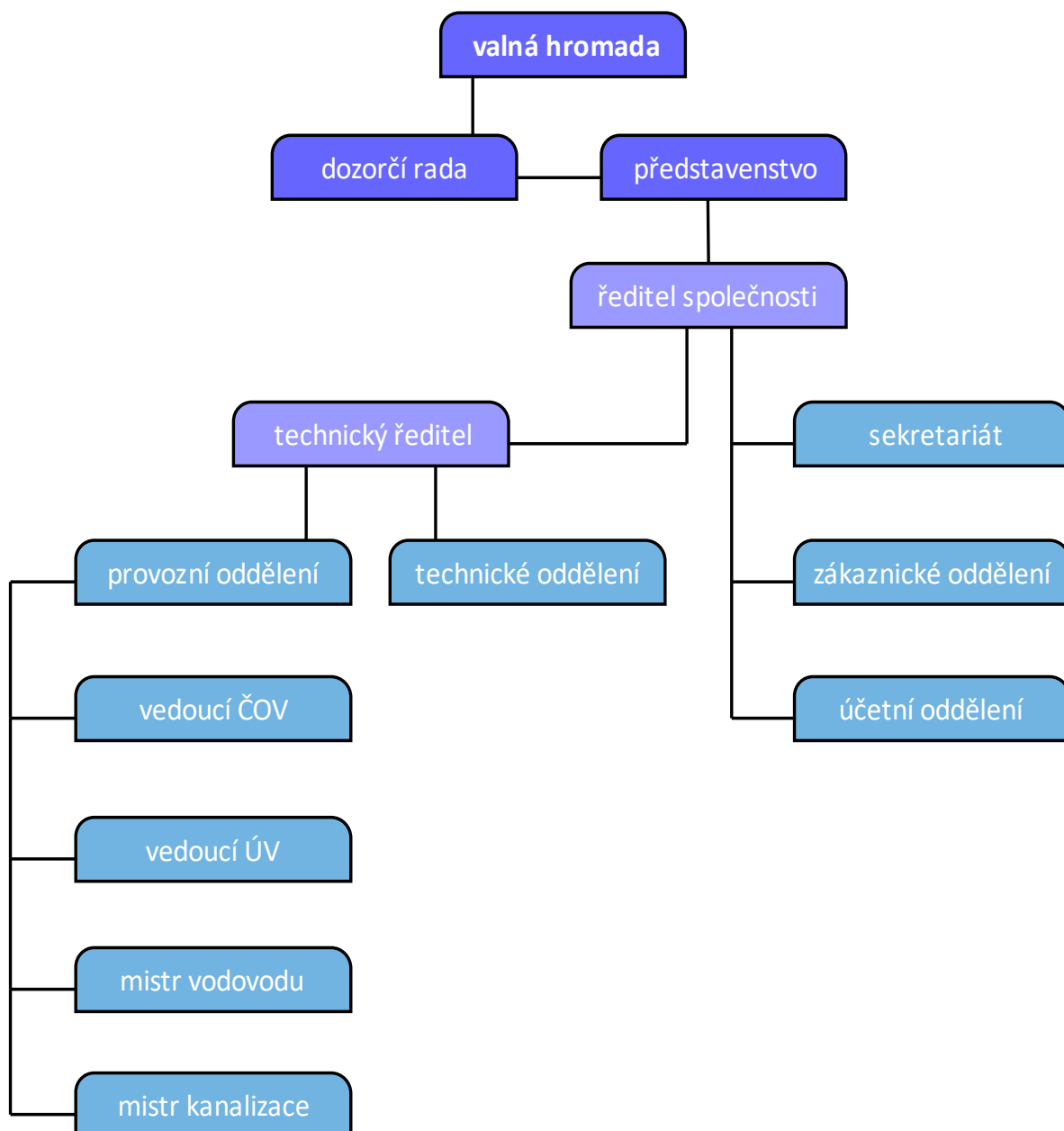
Jana Vaníčková	- člen, předsedkyně dozorčí rady
Vladimír Kohoutek	- člen, zastupitel obce Písečná
Ing. Roman Kalous	- člen od 20. 2. 2017, radní a zastupitel města Jeseník
Ing. Petr Kučák	- člen, zastupitel obce Bělá pod Pradědem
Mgr. Alena Krčmářová	- člen do 26. 2. 2017, místostarostka obce Česká Ves
Ing. Lubomír Žmolík	- člen, starosta obce Lipová-lázně

Usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 28. 2. 2017 nastala změna ve složení dozorčí rady: k 20. 2. 2017 došlo ke vzniku náhradního členství Ing. Romanu Kalousovi.

Usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 3. 7. 2017 nastala změna ve složení dozorčí rady: k 26. 2. 2017 došlo k zániku členství Mgr. Aleně Krčmářové, k 5. 5. 2017 došlo ke vzniku členství Ing. Romanu Kalousovi.

Usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 9. 8. 2017 nastala změna ve složení dozorčí rady: k 5. 5. 2017 došlo k zániku náhradního členství Ing. Romanu Kalousovi.

ZJEDNODUŠENÉ ORGANIZAČNÍ SCHÉMA SPOLEČNOSTI



Ekonomická situace společnosti

Základní cíl společnosti je dlouhodobě zaměřen na zásobování obyvatelstva kvalitní pitnou vodou a na odvádění a čištění odpadních vod šetrným k životnímu prostředí, při dodržení sociálně únosné ceny vodného a stočného. Společnost také dodává pitnou vodu předanou jinému provozovateli vodohospodářské infrastruktury - obci Mikulovice. Doprovodným cílem společnosti je efektivní využití stávající a postupně nově pořizované provozní techniky v podobě rozšiřování a zkvalitňování poskytovaných služeb v oblasti čištění jímek, čištění kanalizačních stok, stavebně montážních prací a prodeje materiálu.

V roce 2017 bylo hospodaření společnosti ziskové.

V oblasti **pitné vody** bylo dosaženo zisku ve výši 1 625 tis. Kč proti kalkulovanému zisku plánovanému ve výši 521 tis. Kč, rozdíl je dán poklesem kalkulovaných nákladů na pitné vodě. Výše zisku byla ovlivněna zejména poklesem nákladů na pořízení, cejchování a opravy vodoměrů v souvislosti s promítnutím pořízení dálkově odečitatelných vodoměrů do časového rozlišení pořizovacích nákladů, dále úsporou mzdových nákladů, úsporou nákladů na pasportizaci a geodetické zaměření a úsporou administrativních a správních nákladů.

V oblasti **odpadní vody** bylo dosaženo zisku ve výši 2 568 tis. Kč proti kalkulovanému zisku plánovanému ve výši 3 077 tis. Kč, rozdíl je dán nárůstem kalkulovaných nákladů na odpadní vodě. Výše zisku byla ovlivněna zejména nárůstem nákladů na opravu a obnovu stávající vodohospodářské infrastruktury v souvislosti s vyššími náklady na akci „Obnova kanalizace v ulici Skupova, Jeseník“ a na akci „Obnova kanalizace v ulici Dukelská, Jeseník“, a dále s výměnou provzdušňovacích elementů v akumulační nádrži na čistírně odpadních vod v České Vsi.

V oblasti **pitné vody předané** bylo dosaženo zisku ve výši 263 tis. Kč proti kalkulovanému zisku plánovanému ve výši 219 tis. Kč. Výše zisku byla ovlivněna mírným poklesem nákladů v souvislosti s poklesem poměru pitné vody předané k vyrobené pitné vodě v příslušné vodovodní soustavě.

Nejvýznamnější nákladovou položku cenových kalkulací na pitné a odpadní vodě tvoří finanční prostředky související s odpisy a opravami vodohospodářské infrastruktury. V roce 2017 společnost vynaložila na **obnovu stávající vodohospodářské infrastruktury** finanční prostředky v celkovém objemu 12 498 tis. Kč, z toho 4 591 tis. Kč do oblasti pitné vody a 7 907 tis. Kč do oblasti odpadní vody.

Společnost plnila v roce 2017 veškeré své závazky vyplývající z obchodního styku ve lhůtě, stejně tak i většina společností, se kterými je v obchodním kontaktu. Finanční situace společnosti byla po celý rok dobrá.

V roce 2017 pokračovalo splácení **dlouhodobých úvěrů vynaložených na rozvoj vodohospodářské infrastruktury** na projekt „NAKLÁDÁNÍ S ODPADNÍMI VODAMI A ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU V REGIONU JESENICKA ISPA CF 2002/CZ/16/PE/010“, který byl k 31. 12. 2017 splacen a na projekt „SPLAŠKOVÁ KANALIZACE PÍSEČNÁ“, stav úvěru k 31. 12. 2017 činí 17 498 tis. Kč. V rámci roku bylo splaceno 12 161 tis. Kč, celkem za desetileté období splácení 107 415 tis. Kč.



Společnost z pohledu rozvahového

Aktiva společnosti dosáhla v roce 2017 brutto hodnoty 804 942 tis. Kč. Na meziroční pokles aktiv měl významný vliv pokles finančního majetku společnosti. Aktiva jsou tvořena z 95 % dlouhodobým majetkem. Zbývajících 5 % aktiv tvoří v převážné míře finanční majetek společnosti a pohledávky z obchodních vztahů.

Pasiva společnosti tvořící zdroje krytí společnosti jsou tvořena z 85 % vlastním kapitálem, tedy vlastními zdroji. Cizí zdroje krytí (15 %) představují především závazky společnosti vyplývající z dlouhodobého úvěru vynaloženého na rozvoj vodohospodářské infrastruktury a dále z odloženého daňového závazku.

Společnost z pohledu výsledkového

Společnost dosahuje trvale kladných hospodářských výsledků. Ani rok 2017 nebyl výjimkou. Celkový hospodářský výsledek po zdanění činí 3 879 tis. Kč. Tento byl ovlivněn odloženou daní z příjmů. Hospodářský výsledek před zdaněním, tedy po odhlédnutí od daní z příjmů, činí 4 754 tis. Kč.

Návrh představenstva na rozdělení zisku za účetní období roku 2017:

rezervní fond ve výši 5 % HV	193 974,51 Kč
nerozdělený zisk	3 685 515,62 Kč
zisk celkem	3 879 490,13 Kč

Výnosy společnosti byly tvořeny zejména tržbami za regulované výkony, tj. tržbami za vodu pitnou, odpadní a vodu pitnou předanou a dále tržbami za neregulované výkony, tj. tržbami z vývozu jímek, z čištění kanalizačních stok, ze stavebně montážních zakázek, z prodeje materiálu, z pronájmu nemovitostí a ostatních.

Náklady společnosti byly tvořeny zejména ekonomicky oprávněnými náklady souvisejícími s regulovanými výkony, tj. s výrobou a distribucí pitné vody a s odváděním a čištěním odpadní vody a dále ostatními náklady souvisejícími s uskutečněnými neregulovanými výkony.

Vývoj hospodářského výsledku (v tis. Kč)

Vývoj hospodářského výsledku (v tis. Kč)			
Období	2015	2016	2017
Výnosy celkem	63 138	61 113	62 305
Náklady celkem	54 803	57 089	58 426
Hospodářský výsledek celkem (+zisk/-ztráta)	8 335	4 024	3 879

EKONOMICKÉ UKAZATELE

Pitná voda - vývoj

období	2012	2013	2014	2015	2016	2017
voda fakturovaná v tis. m ³	961	852	831	852	845	851

období	2012	2013	2014	2015	2016	2017
voda fakturovaná v tis. Kč	23 456	21 182	20 882	21 619	21 517	22 007

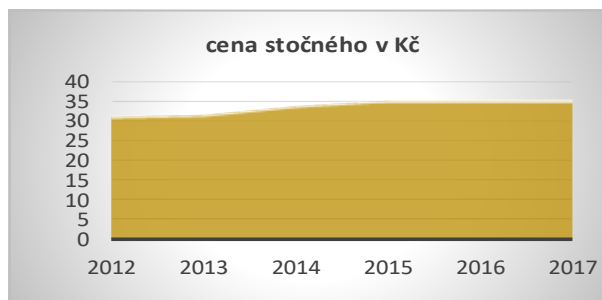
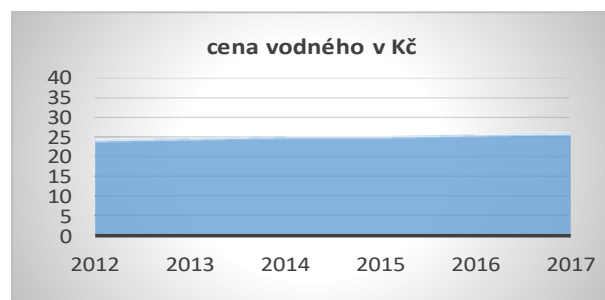
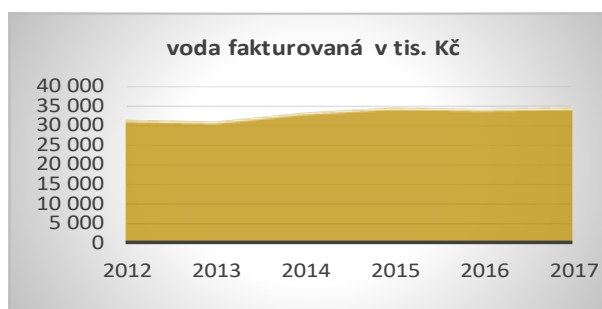
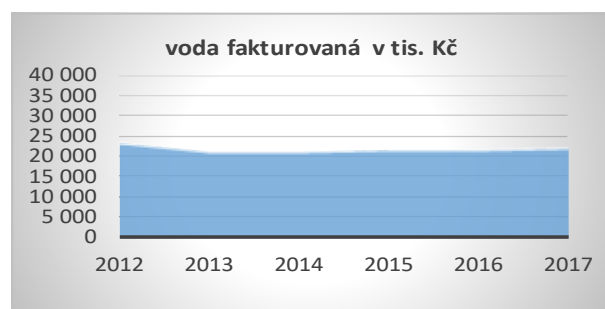
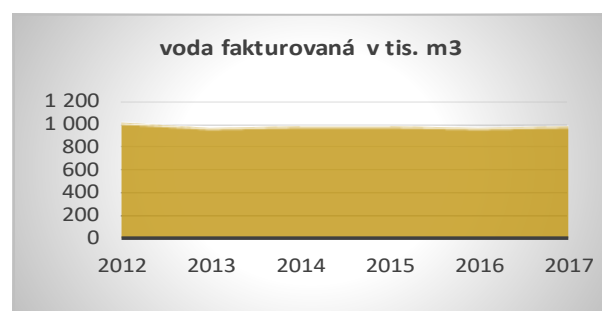
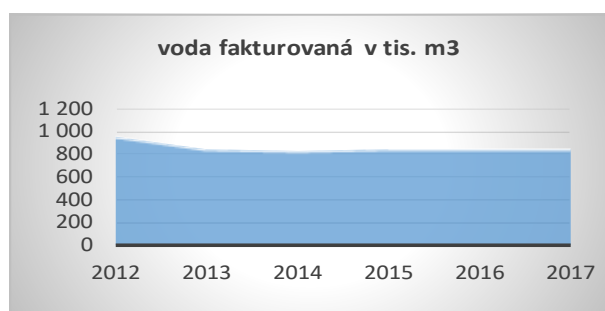
období	2012	2013	2014	2015	2016	2017
cena vodného v Kč	24,40	24,90	25,12	25,37	25,47	25,87

Odpadní voda - vývoj

období	2012	2013	2014	2015	2016	2017
voda fakturovaná v tis. m ³	1 015	977	984	987	976	982

období	2012	2013	2014	2015	2016	2017
voda fakturovaná v tis. Kč	31 364	30 747	33 107	34 518	34 257	34 434

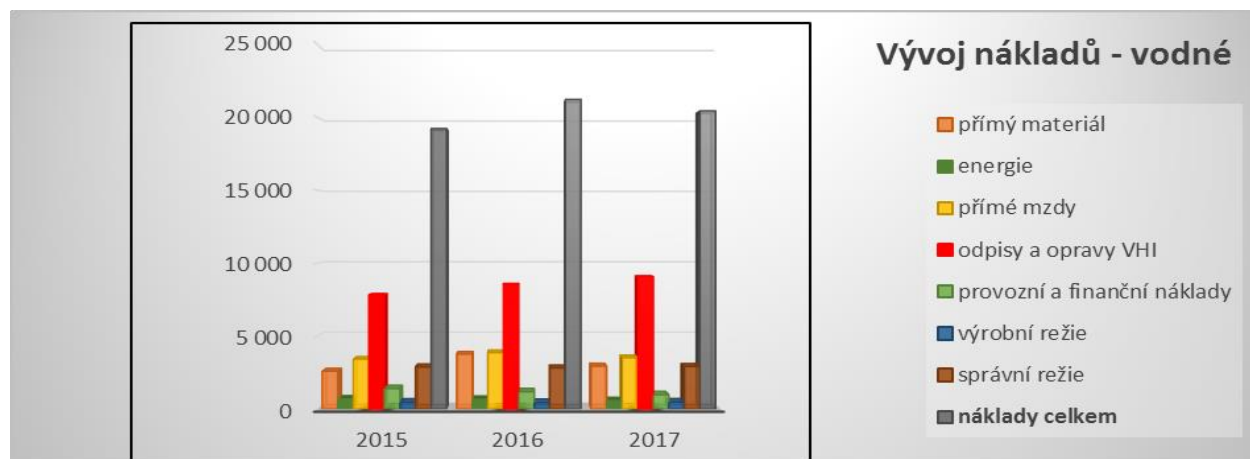
období	2012	2013	2014	2015	2016	2017
cena stočného v Kč	30,90	31,50	33,78	34,98	35,08	35,08



Vývoj nákladů

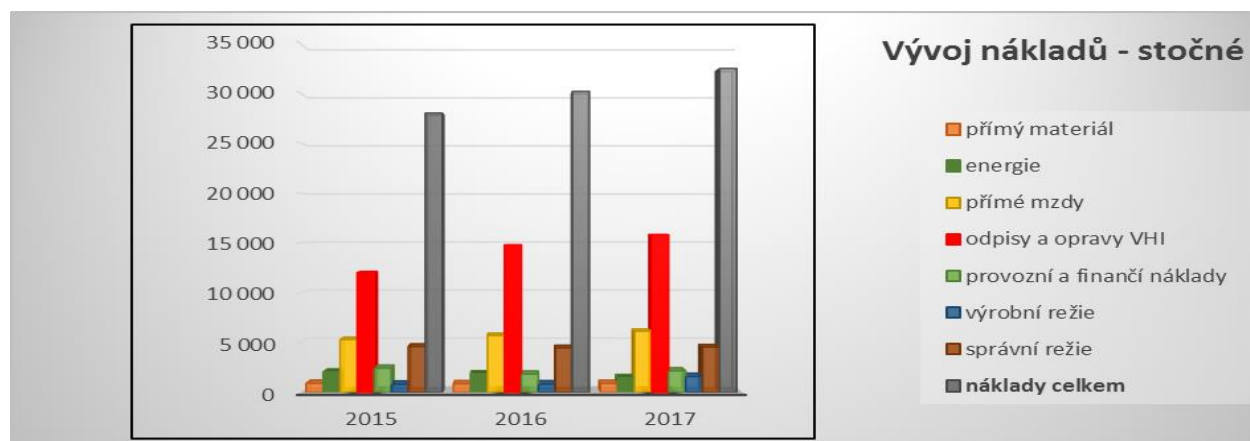
PITNÁ VODA - vývoj nákladů (v tis. Kč)

položky / období	2015	2016	2017
přímý materiál	2 585	3 761	2 938
energie	677	649	560
přímé mzdy	3 409	3 859	3 513
odpisy a opravy vodohospodářské infrastruktury	7 820	8 527	9 070
provozní a finanční náklady	1 401	1 180	972
výrobní režie	447	434	465
správní režie	2 888	2 810	2 914
náklady celkem	19 227	21 220	20 432



ODPADNÍ VODA - vývoj nákladů (v tis. Kč)

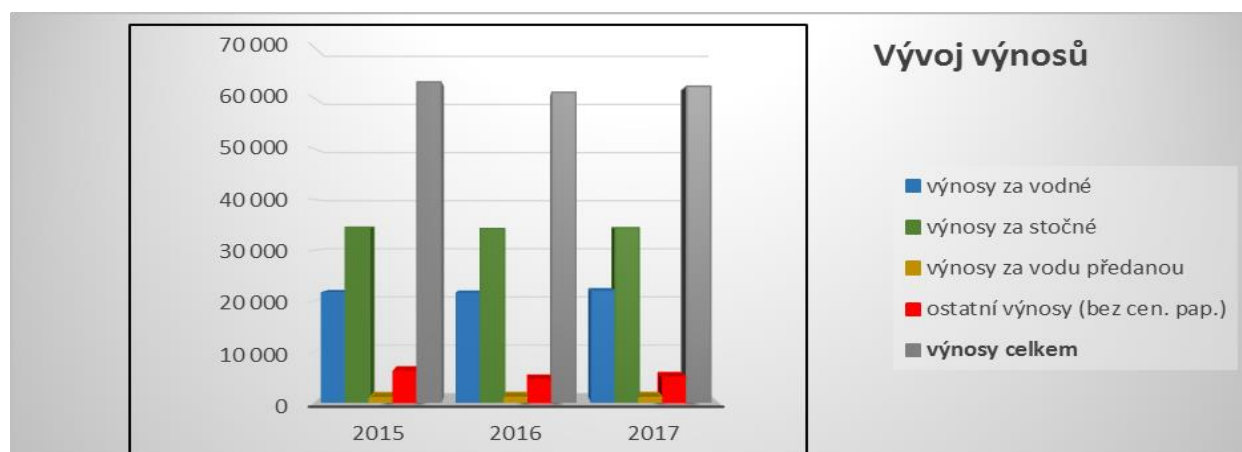
položky / období	2015	2016	2017
přímý materiál	885	832	866
energie	2 036	1 843	1 459
přímé mzdy	5 287	5 701	6 117
odpisy a opravy vodohospodářské infrastruktury	12 027	14 756	15 818
provozní a finanční náklady	2 418	1 823	2 149
výrobní režie	792	809	1 573
správní režie	4 598	4 453	4 537
náklady celkem	28 043	30 217	32 519



Vývoj výnosů

Výnosy (v tis. Kč)

položky / období	2015	2016	2017
výnosy za vodné	21 619	21 517	22 007
výnosy za stočné	34 518	34 257	34 434
výnosy za vodu předanou	893	931	925
ostatní výnosy (bez cen. pap.)	6 108	4 408	4 939
výnosy celkem	63 138	61 113	62 305



VÝSLEDNÁ KALKULACE CENY VODNÉHO A STOČNÉHO V ROCE 2017

Řádek	Položka	Jednotka	Vodné	Stočné
Sl. 1	Sl. 2	Sl. 3	Sl. 4	Sl. 5
1.	Materiál	tis. Kč	2 938	866
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	tis. Kč	2 530	
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	tis. Kč		219
1.3	- chemikálie	tis. Kč	86	647
1.4	- ostatní materiál	tis. Kč	322	
2.	Energie	tis. Kč	560	1 459
2.1	- elektrická energie	tis. Kč	560	1 299
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná energie)	tis. Kč		160
3.	Mzdy	tis. Kč	5 346	8 982
3.1	- přímé mzdy	tis. Kč	3 781	6 371
3.2	- ostatní osobní náklady	tis. Kč	1 565	2 611
4.	Ostatní přímé náklady	tis. Kč	9 070	15 818
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	tis. Kč	4 919	7 733
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	tis. Kč	4 151	8 085
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	tis. Kč		
4.4	- prostředky obnovy infrastrukturního majetku	tis. Kč		
5.	Provozní náklady	tis. Kč	963	1 858
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	tis. Kč		345
5.2	- ostatní provozní náklady externí	tis. Kč	963	1 513
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	tis. Kč		
6.	Finanční náklady	tis. Kč	9	291
7.	Finanční výnosy	tis. Kč	-42	-638
8.	Výrobní režie	tis. Kč	465	1 573
9.	Správní režie	tis. Kč	1 081	1 672
10.	Úplné vlastní náklady	tis. Kč	20 390	31 881
D	Voda pitná fakturovaná	tis. m3	851	
F	Voda odpadní fakturovaná	tis. m3		839
H	Voda srážková fakturovaná	tis. m3		143
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	tis. m3		16
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY v Kč/m³	Kč/m3	23,96	32,47
12.	ÚVN	tis. Kč	20 390	31 881
13.	Kalkulační zisk	tis. Kč	1 625	2 568
14.	- podíl z ÚVN	%	7,97%	8,05%
15.	- z ř. 13 na rozvoj a obnovu infrastrukturního majetku	tis. Kč	1 171	1 763
16.	Celkem ÚVN + zisk	tis. Kč	22 015	34 449
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	tis. m³	851	982
18.	CENA pro vodné a stočné	Kč/m ³	25,87	35,08
19.	CENA pro vodné a stočné + DPH	Kč/m³	29,75	40,34
20.	Prostředky obnovy infrastrukturního majetku za rok	mil. Kč	4 591	7 907

ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU V ROCE 2017

Přehled vybraných údajů o provozu vodovodu

V následující tabulce jsou uvedeny přehledné informace o základních technických parametrech vodovodu za posledních 5 let.

Položka	Mj.	Výchozí rok 1996	2013	2014	2015	2016	2017
Délka vodovodní sítě	km	99,700	177,180	177,310	179,620	179,620	179,620
PHO 1. st.	ha	91	95,22	95,22	95,22	95,22	95,22
Čerpací stanice	ks	2	4	4	4	4	4
Vodojemy	ks	17	24	24	24	25	25
Odbočení k vodovodním přípojkám	ks	1 996	3 543	3 558	3 610	3 656	3 678
Vodovodní přípojky	ks	1 996	3 543	3 558	3 610	3 656	3 678
Vodoměry	ks	1 932	3 521	3 633	3 685	3 737	3 822
El. ovládací kabely	m	2 970	9 060	9 060	9 060	9 060	9 060
Zářezy a pramenní jímky	ks	76	76	76	76	76	76
Úprava vody	ks	1	1	1	1	1	1

Tabulka délek (km) vodovodu dle majetkové evidence k 31. 12. 2017

Položka	Příváděcí řady	Jeseník	Česká Ves	Bělá pod Pradědem	Lipová-lázně	Písečná	Hradec-Nová Ves	Celkem
Hlavní přívaděč	24, 21	-	-	-	-	-	-	-
Distribuční řady skupinového vodovodu	-	48, 33	15,78	24,30	-	12,33	7,33	-
Samostatný vodovod Jeseník Kalvodova	-	6,79	-	-	-	-	-	-
Ostat. vodovody Jeseník	-	8,29	-	-	-	-	-	-
Lipová přívaděč	-	-	-	-	1,23	-	-	-
Lipová distribuční řady	-	-	-	-	30,61	-	-	-
Bělá přívaděč	-	-	-	0,42	-	-	-	-
Celkem	24,21	63,41	15,78	24, 72	31,84	12,33	7,33	179,62
Celkový počet obyvatel	-	11 323	2 474	1 823	2 230	981	393	19 224
Celkový počet napojených obyvatel	-	11 210	2 116	1 326	2 208	873	318	18 051

Celková délka vodovodních řadů činí 179,62 km.



Diagnostika vodovodních sítí

Stejně jako v předchozích letech byla i v roce 2017 činnost provozně technického úseku v oblasti vodovodů zaměřena především na eliminaci ztrát v trubicí síti naší společnosti. Ztráty jsme minimalizovali zejména díky uvedeným činnostem:

- preventivní kontrola pramenišť
- preventivní kontrola vodovodního potrubí,
- kontrola přírodních a rozvodných řadů,
- včasná lokalizace zjištěných poruch a jejich rychlé odstranění.

Výše uvedené činnosti, spolu s řádnou údržbou, opravami a novými investicemi, přispěly k udržení ztrát na únosné úrovni. V roce 2017 činily skryté ztráty ve vodovodních soustavách 11,0 % z celkového objemu 1 182 867 m³ vody vyrobené k realizaci. V roce 2017 bylo lokalizováno a následně odstraněno 132 poruch vodovodu různého rozsahu.

Přehled vybraných údajů o provozu kanalizace

V následující tabulce jsou uvedeny přehledné informace o základních technických parametrech kanalizace za posledních 5 let.

Položka	M.j.	Výchozí rok 1996	2013	2014	2015	2016	2017
Délka kanalizační sítě	km	32,000	117,720	118,010	128,450	128,62	128,620
Kanalizační přípojky	ks	776	3 539	3 753	3 829	3897	3924
ČOV	ks	1	1	1	1	1	1
Čerpací stanice	Ks	0	5	5	7	7	7

Tabulka délek kanalizace dle majetkové evidence k 31. 12. 2017

Položka	Jeseník	Česká Ves	Bělá pod Pradědem	Lipová-lázně	Písečná	Hradec-Nová Ves	Celkem
Délka kanalizace	51, 59	17,02	21, 54	22,18	9,38	6,91	128,62
Celkový počet obyvatel	11 323	2 474	1 823	2 230	981	393	19 224
Celkový počet napojených obyvatel	11 287	2 310	1 701	2 230	237	324	18 089

Celková délka kanalizačních stok činí 128,62 km.

Diagnostika kanalizačních sítí

Stejně jako v předchozích letech byla v roce 2017 činnost provozně technického úseku v oblasti kanalizací zaměřena především na doplnění dokumentace stávajících kanalizačních sítí (především v Lázních Jeseník a dále v oblasti panelákových sídlišť), vyhledávání nátoků balastních vod a zjišťování stavebně-technického stavu kanalizace. V roce 2017 bylo lokalizováno a následně odstraněno 121 poruch kanalizace různého rozsahu.

Projekt SUCHO 2015

V rámci Projektu SUCHO 2015 byla v polovině roku 2016 zpracována 1. MONITOROVACÍ ZPRÁVA PLNĚNÍ PROJEKTU 1-6/2016. Účelem této zprávy byl také stručný popis vodních zdrojů, které společnost využívá pro zásobování obyvatelstva pitnou vodou a dále rekapitulace plnění Projektu SUCHO 2015 v prvním pololetí roku 2016. Zpráva je k dispozici ke stažení na internetových stránkách společnosti.

V roce 2017 byl i nadále Projekt SUCHO 2015 plněn a v několika bodech také doplněn. Vydátná sněhová nadílka v období Velikonoc byla bohatou dotací zdrojů podzemní vody. Zbývající část roku, včetně zimního období, byla však srážkově podprůměrná. 2. MONITOROVACÍ ZPRÁVA bude zpracována v průběhu roku 2018 a bude opět k dispozici na internetových stránkách naší společnosti.



Seznam investic, oprav a projektových prací v roce 2017

Investice

Pořadové číslo	Položka	tis. Kč
1	OBNOVA VODOVODU A KANALIZACE V ULICI HUSOVA, JESENÍK	3 703
2	ROZŠÍŘENÍ VODOVODU V ULICI SEIFERTOVA, JESENÍK	487
3	NOVÝ ZDROJ VODY (BOREK)	35
4	SLEDOVÁNÍ VODNÍHO ZDROJE BĚLSKÁ STRÁŇ	35
5	REKONSTRUKCE ÚV ADOLFOVICE	92
Celkem		4 352

Opravy

Pořadové číslo	Položka	tis. Kč
1	OBNOVA VODOVODU A KANALIZACE V ULICI SKUPOVA, JESENÍK	5 820
2	ÚV ADOLFOVICE - OPRAVY	144
3	PITNÁ VODA - OPRAVY	2 592
4	ČOV ČESKÁ VES - OPRAVY	1 513
5	ODKANALIZOVANÁ VODA - OPRAVY	1 810
6	MONITORING KANALIZACE	449
Celkem		12 328

Projektové práce

Pořadové číslo	Položka	tis. Kč
1	OBNOVA VODOVODU A KANALIZACE V ULICI U JATEK, JESENÍK	130
2	OBNOVA VODOVODU V ULICI NA ÚBOČÍ, JESENÍK (II. ETAPA)	87
3	ROZŠÍŘENÍ VODOVODU A KANALIZACE JESENÍK, UL. REJVÍZSKÁ	46
4	ROZŠÍŘENÍ VODOVODU A KANALIZACE JESENÍK, UL. ZA PILOU	69
5	NOVÝ ZDROJ VODY (HORNÍ LIPOVÁ)	10
6	GEODETICKÁ ZEMĚŘENÍ	164
7	VĚCNÁ BŘEMENA	14
Celkem		520

Vybrané investice a opravy v roce 2017

Základním pilířem Plánu investic, oprav a projektových prací pro rok 2017 byla obnova vodohospodářské infrastruktury. Naším cílem je výdaje na obnovu infrastruktury postupně zvyšovat a tím dosáhnout kvalitní a v průměru nestárnoucí infrastruktury. **V roce 2017 byla provedena obnova cca 2 700 m sítí vodohospodářské infrastruktury společnosti a náklady na obnovu činily 12 498 tis. Kč. Plánovaná výše obnovy nebyla naplněna z důvodu nerealizace stavby „REKONSTRUKCE ÚV ADOLFOVICE“.** Níže se stručným popisem uvádíme vybrané akce z plánu, prostřednictvím kterých byla zejména obnova vodohospodářské infrastruktury zajišťována.

OBNOVA VODOVODU A KANALIZACE V ULICI HUSOVA, JESENÍK

Stavba byla zahájena v září 2016 a dokončena byla v roce 2017. Celkové náklady na stavbu činily 7 582 tis. Kč (2016 – 3 897 tis. Kč, 2017 - 3 703 tis. Kč). Celkem bylo obnoveno 910 m vodovodu a 302 m kanalizace. Součástí stavby byla také obnova vodovodních a kanalizačních přípojek ve veřejné části. **Jedná se o obnovu vodohospodářské infrastruktury.**



OBNOVA VODOVODU A KANALIZACE V ULICI SKUPOVA, JESENÍK

Stavba byla zahájena v červenci 2017 a její dokončení je plánováno v roce 2018. Celkové náklady na stavbu budou činit 8 972 tis. Kč. V roce 2017 činily náklady na stavbu 5 820 tis. Kč. Celkem bude obnoveno cca 510 m vodovodu a 535 m kanalizace. Součástí stavby je také obnova vodovodních a kanalizačních přípojek ve veřejné části. **Jedná se o obnovu vodohospodářské infrastruktury.**



OBNOVA VODOVODU V ULICI KRÁTKÁ, JESENÍK

V rámci kapitoly „PITNÁ VODA“ Plánu investic, oprav a projektových prací pro rok 2017 byla provedena obnovující oprava vodovodu v ulici Krátká z důvodu nevyhovujícího technického stavu a nové výstavby mostů. Bylo obnoveno 105 m vodovodu PE50, včetně 11 ks odbočení k vodovodním přípojkám. Obnova vodovodu byla provedena vlastními pracovníky VAK a celkové náklady na obnovu činily 161 tis. Kč. **Jedná se o obnovu vodohospodářské infrastruktury.**



OBNOVA VODOVODU V ULICÍCH REJVÍZSKÁ A SLUNNÁ, JESENÍK

V rámci kapitoly „PITNÁ VODA“ Plánu investic, oprav a projektových prací pro rok 2017 byla provedena obnovující oprava části vodovodu v ulicích Rejvízská a Slunná z důvodu nevyhovujícího technického stavu potrubí a nové výstavby mostů. Bylo obnoveno 47 m vodovodu PE110, včetně 1 ks armaturní šachty. Obnova vodovodu byla provedena vlastními pracovníky VAK a celkové náklady na obnovu činily 129 tis. Kč. **Jedná se o obnovu vodohospodářské infrastruktury.**



OBNOVA VODOVODU V ULICI PALACKÉHO, JESENÍK

V rámci kapitoly „PITNÁ VODA“ Plánu investic, oprav a projektových prací pro rok 2017 byla provedena obnovující oprava části vodovodu v ulici Palackého z důvodu nevyhovujícího technického stavu potrubí. Bylo obnoveno 33 m vodovodu PE63, včetně 2 ks vodovodních přípojek. Obnova vodovodu byla provedena vlastními pracovníky VAK a celkové náklady na obnovu činily 108 tis. Kč. **Jedná se o obnovu vodohospodářské infrastruktury.**

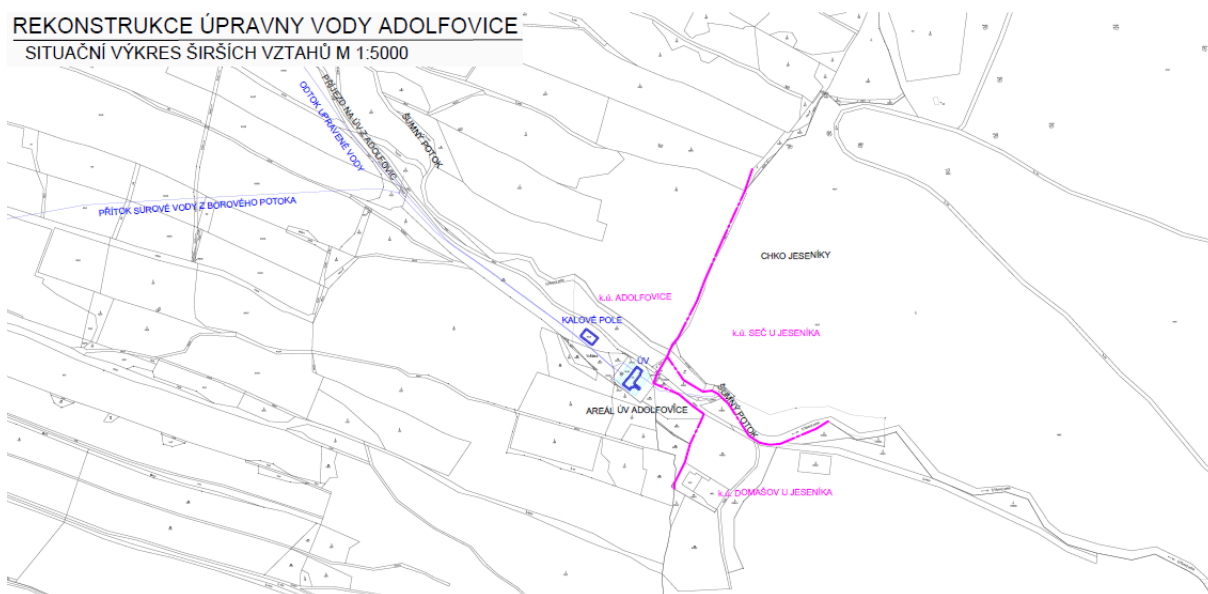


REKONSTRUKCE ÚV ADOLFOVICE

Stavba byla zařazena jako dílčí plnění úkolů Projektu SUCHO 2015. Úpravna vody Adolfovice je strategickým a nenahraditelným zdrojem pitné vody pro Skupinový vodovod Jeseník – Mikulovice. Provedení rekonstrukce úpravní vody je pro tuto vodovodní soustavu zcela zásadní. V roce 2016 byla na rekonstrukci úpravní vody zpracována projektová dokumentace pro stavební povolení tak, aby mohla být v počátku roku 2017 podána žádost o dotaci na tuto stavbu. Žádost o dotaci nebyla bohužel schválena. Po několika drobných úpravách textové části projektové dokumentace byla v závěru roku 2017 připravena nová žádost o dotaci do 73. výzvy OPŽP. **Předpokládaná cena rekonstrukce Úpravní vody Adolfovice činí dle projektové dokumentace 49 974 tis. Kč. Jedná se o obnovu vodohospodářské infrastruktury.**

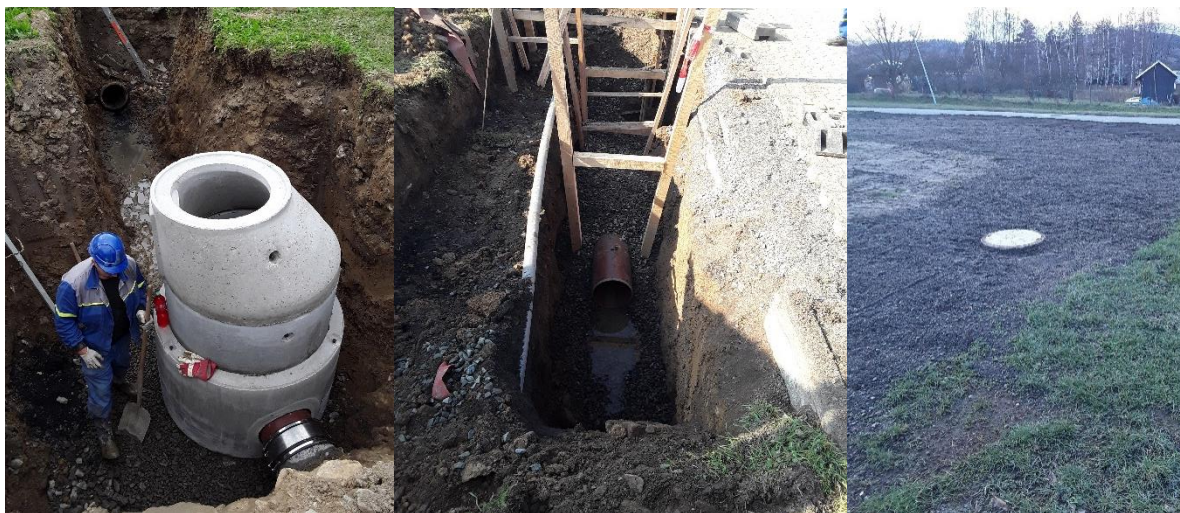


REKONSTRUKCE ÚPRAVNÍ VODY ADOLFOVICE
SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ M 1:5000



OBNOVA KANALIZACE V ULICI DUKELSKÁ, JESENÍK

V rámci kapitoly „ODKANALIZOVANÁ VODA“ Plánu investic, oprav a projektových prací pro rok 2017 byla provedena obnovující oprava části kanalizace v ulici Dukelská z důvodu jejího havarijního stavu. Bylo obnoveno 130 m kanalizace DN400, včetně 4 ks kanalizačních šachet. Částečně byla také použita bezvýkopová technologie. Obnova kanalizace byla provedena vlastními pracovníky VAK a celkové náklady na obnovu činily 859 tis. Kč. **Jedná se o obnovu vodohospodářské infrastruktury.**



OBNOVA KANALIZACE V ULICI MYSLBEKOVA, JESENÍK

V rámci kapitoly „ODKANALIZOVANÁ VODA“ Plánu investic, oprav a projektových prací pro rok 2017 byla provedena obnovující oprava části kanalizace v ulici Myslbekova z důvodu jejího havarijního stavu. Bylo obnoveno 32 m kanalizace DN200, včetně 4 ks kanalizačních šachet. Obnova kanalizace byla provedena vlastními pracovníky VAK a celkové náklady na obnovu činily 110 tis. Kč. **Jedná se o obnovu vodohospodářské infrastruktury.**

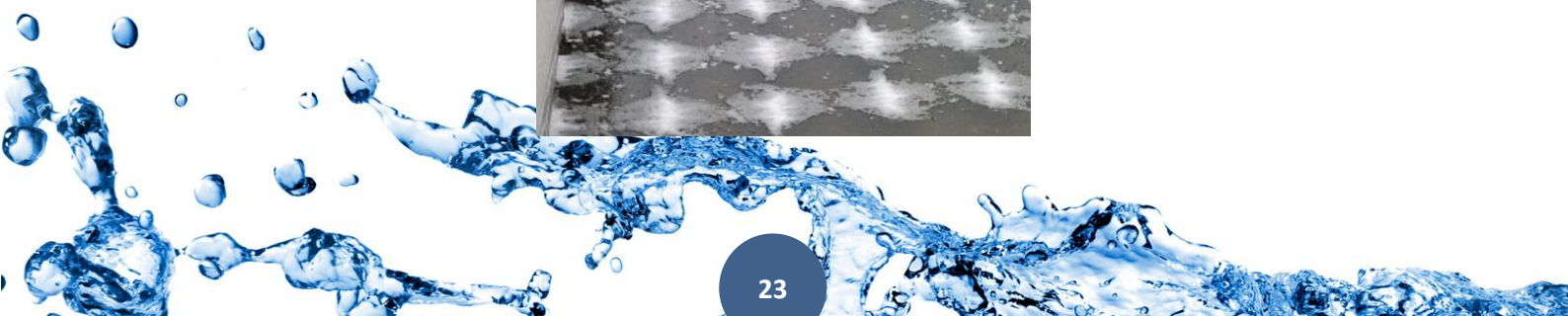


ČOV ČESKÁ VES - OBNOVA DMÝCHÁRNÝ

V rámci kapitoly „ČOV ČESKÁ VES - OPRAVY“ Plánu investic, oprav a projektových prací pro rok 2017 byla provedena výměna jednoho dmýchadla. Celkové náklady činily 288 tis. Kč. **Jedná se o obnovu vodohospodářské infrastruktury.**

ČOV ČESKÁ VES – VÝMĚNA PROVZD. ELEMENTŮ V AKTIVAČNÍ NÁDRŽI Č. 2

V rámci kapitoly „ČOV ČESKÁ VES - OPRAVY“ Plánu investic, oprav a projektových prací pro rok 2017 byla provedena výměna provzdušňovacích elementů v aktivační nádrži č. 2. Celkové náklady na stavbu činily 211 tis. Kč. **Jedná se o obnovu vodohospodářské infrastruktury.**



ROZŠÍŘENÍ VODOVODU V ULICI SEIFERTOVA, JESENÍK

Stavba byla zahájena v říjnu 2017 a dokončena v prosinci 2017. Celkové náklady na stavbu činily 487 tis. Kč. Celkem bylo nově provedeno 141 m vodovodu. **Jedná se o investici.**



ZPRÁVA O VZTAZÍCH

- Ovládaná osoba:** Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s.
Tyršova 248, 790 01 Jeseník
IČO : 65138066
- Ovládající osoba:** Město Jeseník
Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník
IČO : 02302724
- Vztah:** Ovládající osoba vlastní 62,255 % akcií ovládané osoby.
- Komentář :** Mezi ovládající a ovládanou osobou byla v účetním období roku 2017 uzavřena
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouva o právu provést stavbu č. 22/2016 ze dne 31. 1. 2017,
- Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 8/2016 ze dne 2. 3. 2017,
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouva o právu provést stavbu č. 7/2017 ze dne 1. 6. 2017,
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouva o právu provést stavbu č. 17/2017 ze dne 28. 8. 2017.
- Mezi ovládající a ovládanou osobou nebyly v období roku 2017 uskutečněny žádné jiné právní úkony v zájmu těchto osob ani nebyla přijata žádná další opatření. Ovládané osobě nevznikly žádné újmy ani se nepředpokládají žádná rizika.

V Jeseníku dne 31. 3. 2018


Ing. Jan Konečný
předseda představenstva

1. Popis účetní jednotky

Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. byla zřízena na základě usnesení Sněmu starostů Sdružení měst a obcí Jesenicka konaného dne 8. 9. 1995.

Obchodní firma:	Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s.
Sídlo:	Tyršova 248, Jeseník, PSČ 790 01
Identifikační číslo:	65138066
Zápis do OR:	Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 1211
Právní forma:	akciová společnost
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona provádění staveb, jejich změn a odstraňování silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidla nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

2. Informace o použitých obecných účetních zásadách a použitých účetních metodách a odchylkách od těchto metod

Účetnictví účetní jednotky

Účetnictví účetní jednotky je v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, Vyhlášky č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů a Českých účetních standardů pro podnikatele.

Účetní evidence je vedena vlastním pracovníkem na zakoupeném programovém vybavení.

Oceňování majetku a závazků

Oceňování dlouhodobého majetku

Dlouhodobý majetek se oceňuje v souladu se zákonem o účetnictví

- u nakupovaného majetku pořizovací cenou (cena pořízení + náklady související s pořízením),
- u majetku vytvořeného vlastní činností vlastními náklady,
- limit pro dlouhodobý hmotný majetek – 40 000 Kč,
- limit pro dlouhodobý nehmotný majetek – 60 000 Kč.

Reprodukční pořizovací cena nebyla v roce 2017 uplatněna.

Přírůstky a úbytky dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku v roce 2017 (v tis. Kč)

	Počáteční cena	Přírůstky	Úbytky	Konečný zůstatek
Stavby – vodovod a kanalizace	636 393	10 998		647 391
Stavby – budovy a haly	57 374			57 374
Provozní soubory	34 147			34 147
Přístroje a zařízení	2 476	96		2 572
Dopravní prostředky	8 837			8 837
Pozemky	3 327			3 327
Software	1 134	132		1 266
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	335	129		464
Oceňovací rozdíl	6 160			6 160
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	10 987	4 618	11 141	4 464
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		261	261	

Oceňování zásob

Zásoby se oceňují v souladu se zákonem o účetnictví

- pořizovací cenou (cena pořízení + náklady související s pořízením).

Oceňování pohledávek

Pohledávky se oceňují v souladu se zákonem o účetnictví

- při vzniku jmenovitou hodnotou.

Oceňování peněžních prostředků

Peněžní prostředky se oceňují v souladu se zákonem o účetnictví

- jejich jmenovitou hodnotou.

Oceňování závazků

Závazky se oceňují v souladu se zákonem o účetnictví

- jejich jmenovitou hodnotou.

Způsob stanovení úprav hodnot majetku

Odpisy jsou účtovány v souladu s odpisovým plánem.

Přírůstky a úbytky oprav k dlouhodobému nehmotnému a hmotnému majetku v roce 2017 (v tis. Kč)

	Počáteční cena	Přírůstky	Úbytky	Konečný zůstatek
Stavby – vodovod a kanalizace	185 605	11 701		197 306
Stavby – budovy a haly	19 635	1 069		20 704
Provozní soubory	31 200	441		31 641
Přístroje a zařízení	1 091	348		1 439
Dopravní prostředky	2 279	1 119		3 398
Software	330	341		671
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	93	67		160
Oceňovací rozdíl	6 160			6 160

Opravné položky k pohledávkám jsou stanoveny dle Zásad pro účetnictví vydaných formou „Příkazu ředitele společnosti“. Opravné položky jsou vedeny na analytických účtech 391XXX. V roce 2017 byly vytvořeny opravné položky k pohledávkám ve výši 90 tis. Kč a zrušeny ve výši 392 tis. Kč.

Způsob uplatnění při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu:

Účetní jednotka používá denní kurz ČNB, k rozvahovému dni majetek ani závazky v cizích měnách nebyly.

3. Stanovení reálné hodnoty příslušného majetku a závazků

Účetní jednotka nemá žádný majetek ani závazky, které by bylo nutno ocenit reálnou hodnotou, tudíž nepoužívá žádný oceňovací model ani techniku při ocenění reálnou hodnotou.

4. Výše závazkových vztahů, které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

Česká spořitelna, a. s.

Dlouhodobý úvěr poskytnutý na realizaci akce „Splašková kanalizace Písečná“, splatný 2. 1. 2023 (v tis. Kč).

Čerpání celkem	23 343
Splátka k 31. 12. 2015	-2 004
Splátka k 31. 12. 2016	-1 837
Splátka k 31. 12. 2017	-2 004
Celkem zbývá uhradit	17 498

5. Forma zajištění úvěrů

Účetní jednotka se zavázala poskytnout zajištění na akci „Splašková kanalizace Písečná“ u České spořitelny dle Smlouvy o podmínkách zajištění závazků směnkou a o právu banky vyplnit blankosměnku č. S/10653/12/LCD a dle Smlouvy o zastavení pohledávek z pojistné smlouvy č. ZP-P/10653/12/LCD.

6. Výše půjček, úvěrů, poskytnutých záruk a ostatní plnění (poskytnuté ÚJ) akcionářům, členům statutárních a dozorčích orgánů

Netýká se účetní jednotky.

7. Náklady a výnosy mimořádné svým objemem nebo původem

Netýká se účetní jednotky.

8. Podrozvahové účty

Účetní jednotka na podrozvahových účtech zachycuje drobný majetek.

9. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období

Ukazatel	Celkem
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	41

10. Vlastní akcie

Účetní jednotka nenabyla vlastní akcie.

11. Informace o konsolidaci

Účetní jednotka je součástí dílčího konsolidačního celku města Jeseník, které je součástí konsolidačního celku Česká republika.

12. Rozvahový den, okamžik sestavení účetní závěrky

Rozvahovým dnem je den 31. 12. 2017.

Okamžik sestavení účetní závěrky 25. 4. 2018.

V Jeseníku dne 25. 4. 2018


Ing. Jan Konečný
předseda představenstva

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Obsah zprávy:

- A) Úvod zprávy**
- B) Výrok auditora**
- C) Základ pro výrok**
- D) Jiné skutečnosti**
- E) Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě**
- F) Odpovědnost představenstva a dozorčí rady akciové společnosti
Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. za účetní závěrku**
- G) Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky**

Příjemce zprávy: Akcionáři akciové společnosti Vak – Vodovody a kanalizace
Jesenicka, a.s.

Jméno auditora: Ing. Ladislav Špacír

Číslo oprávnění auditora: 0440

Přílohy ke zprávě:

Rozvaha akciové společnosti ke dni 31. 12. 2017
Výkaz zisku a ztráty akciové společnosti za rok končící 31. 12. 2017
Příloha v účetní závěrce akciové společnosti ke dni 31. 12. 2017
Výroční zpráva akciové společnosti za rok končící 31. 12. 2017

Počet vyhotovení zprávy: 3

Místo a datum vyhotovení zprávy: Olomouc 18. 5. 2018

A) Úvod zprávy o auditu účetní závěrky

Obchodní firma účetní jednotky: Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s.

Sídlo účetní jednotky: Jeseník, Tyršova 248

Identifikační číslo účetní jednotky: 65138066

Právní forma účetní jednotky: Akciová společnost

Předmět ověření:

Účetní závěrka akciové společnosti Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s.
ke dni 31.12.2017

a výroční zpráva akciové společnosti Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s.
za rok končící 31.12.2017

Ověřované období: 1.1.2017 - 31.12.2017

B) Výrok auditora

Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky akciové společnosti Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2017, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2017 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o akciové společnosti Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. jsou uvedeny v úvodu přílohy této účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv akciové společnosti Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. k 31.12.2017 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2017 v souladu s českými účetními předpisy.

C) Základ pro výrok

Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KAČR), kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na akciové společnosti Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

D) Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a moji zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo akciové společnosti Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či mými znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokáži posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinen uvést, zda na základě poznatků a povědomí o akciové společnosti Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s., k nimž jsem dospěl při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistil.

E) Odpovědnost představenstva a dozorčí rady akciové společnosti Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. za účetní závěrku

Představenstvo akciové společnosti Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo akciové společnosti Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. povinno posoudit, zda je akciová společnost Vak - Vodovody

a kanalizace Jesenicka, a.s. schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení akciové společnosti Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. nebo ukončit její činnost, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví v akciové společnosti Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. odpovídá dozorčí rada.

F) Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu se standardy KAČR ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu se standardy KAČR je mou povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mou povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem akciové společnosti Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohl navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohl vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo akciové společnosti Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem, a zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost akciové společnosti Vak - Vodovody a kanalizace

Jesenicka, a.s. nepřetržitě trvat. Jestliže dojde k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mou povinností upozornit v mé zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Mé závěry týkající se schopnosti akciové společnosti Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získal do data mé zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že akciová společnost Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka představuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mou povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinil, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Olomouci 18. 5. 2018

Ing. Ladislav Špacír
Černá cesta 8, Olomouc
auditor Komory auditorů
České republiky
oprávnění č. 0440

ROZVAHA

ROZVAHA v plném rozsahu

Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s.
IČO 65138066

ke dni
31.12.2017
(v celých tisících Kč)

Tyršova 248
Jeseník
790 01

		Běžné účetní období			Minulé účetní období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	804 942	-261 759	543 183	558 365
A.	POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL				
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK	766 001	-261 479	504 522	514 777
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	1 730	-831	899	1 046
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje				
2.	Ocenitelná práva	1 266	-671	595	804
1.	Softw are	1 266	-671	595	804
2.	Ostatní ocenitelná práva				
3.	Goodw ill				
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	464	-160	304	242
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	764 271	-260 648	503 623	513 731
1.	Pozemky a stavby	708 092	-218 010	490 082	491 855
1.	Pozemky	3 327		3 327	3 327
2.	Stavby	704 765	-218 010	486 755	488 528
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	45 555	-36 478	9 077	10 889
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	6 160	-6 160		
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
1.	Pěstitelské celky trvalých porostů				
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	4 464	0	4 464	10 987
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	4 464		4 464	10 987
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Podíly - podstatný vliv				
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní				
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				

C.	OBEŽNÁ AKTIVA	37 796	-280	37 516	43 381
C. I.	Zásoby	968	0	968	892
1.	Materiál	968		968	892
2.	Nedokončená výroba a polotovary				
3.	Výrobky a zboží	0	0	0	0
1.	Výrobky				
2.	Zboží				
4.	Maďa a ostatní zvířata a jejich skupiny				
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby				
C. II.	Pohledávky	5 827	-280	5 547	7 482
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	0	0	0	0
1.	Pohledávky z obchodních vztahů				
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Odložená daňová pohledávka				
5.	Pohledávky ostatní	0	0	0	0
1.	Pohledávky za společnosti				
2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
3.	Dohadné účty aktivní				
4.	Jiné pohledávky				
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	5 827	-280	5 547	7 482
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	4 379	-280	4 099	4 585
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Pohledávky - ostatní	1 448	0	1 448	2 897
1.	Pohledávky za společnosti				
2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
3.	Stát - daňové pohledávky	1 196		1 196	2 460
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	244		244	414
5.	Dohadné účty aktivní				
6.	Jiné pohledávky	8		8	23
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
C. IV.	Peněžní prostředky	31 001	0	31 001	35 007
1.	Peněžní prostředky v pokladně	99		99	114
2.	Peněžní prostředky na účtech	30 902		30 902	34 893
D.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV	1 145	0	1 145	207
1.	Náklady příštích období	1 145		1 145	207
2.	Komplexní náklady příštích období				
3.	Příjmy příštích období				

ROZVAHA

v plném rozsahu

Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s.
IČO 65138066

ke dni
31.12.2017
(v celých tisících Kč)

Tyršova 248
Jeseník
790 01

		Běžné účetní období	Minulé účetní období
	PASIVA CELKEM	543 183	558 365
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	461 093	457 213
A. I.	Základní kapitál	214 520	214 520
1.	Základní kapitál	214 520	214 520
2.	Vlastní podíly (-)		
3.	Změny základního kapitálu		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	202 814	202 814
1.	Ážio	194 989	194 989
2.	Kapitálové fondy	7 825	7 825
1.	Ostatní kapitálové fondy	7 825	7 825
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A. III.	Fondy ze zisku	4 873	4 671
1.	Ostatní rezervní fondy	4 873	4 671
2.	Statutární a ostatní fondy		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	35 007	31 184
1.	Nerozdělený zisk minulých let	79 667	75 844
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)		
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	-44 660	-44 660
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	3 879	4 024
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		
B. + C.	CIZÍ ZDROJE	81 807	100 794
B.	Rezervy	0	0
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
2.	Rezerva na daň z příjmů		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
4.	Ostatní rezervy		

C.	Závazky	81 807	100 794
C. I.	Dlouhodobé závazky	73 160	74 289
1.	Vydané dluhopisy	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy		
2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	15 494	17 498
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
4.	Závazky z obchodních vztahů		
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Odložený daňový závazek	57 666	56 791
9.	Závazky - ostatní	0	0
1.	Závazky ke společníkům		
2.	Dohadné účty pasivní		
3.	Jiné závazky		
C. II.	Krátkodobé závazky	8 647	26 505
1.	Vydané dluhopisy	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy		
2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	2 004	12 161
3.	Krátkodobé přijaté zálohy		
4.	Závazky z obchodních vztahů	4 730	12 863
5.	Krátkodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Závazky - ostatní	1 913	1 481
1.	Závazky ke společníkům		
2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
3.	Závazky k zaměstnancům	715	688
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	417	401
5.	Stát - daňové závazky a dotace	576	89
6.	Dohadné účty pasivní	205	303
7.	Jiné závazky		
D.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV	283	358
1.	Výdaje příštích období	283	358
2.	Výnosy příštích období		

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY		Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s.	
v plném rozsahu (v druhovém členění)		IČO 65138066	
za období končící k		Tyršova 248	
31.12.2017		Jeseník	
(v celých tisících Kč)		790 01	
		Běžné účetní období	Minulé účetní období
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	61 666	60 158
II.	Tržby za prodej zboží		
A.	Výkonová spotřeba	23 774	22 895
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží		
2.	Spotřeba materiálu a energie	7 912	9 455
3.	Služby	15 862	13 440
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)		
C.	Aktivace (-)	0	-9
D.	Osobní náklady	15 703	15 647
1.	Mzdové náklady	11 154	11 185
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	4 549	4 462
1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	3 780	3 694
2.	Ostatní náklady	769	768
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14 784	14 559
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15 087	14 583
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	15 087	14 583
2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		
2.	Úpravy hodnot zásob		
3.	Úpravy hodnot pohledávek	-303	-24
III.	Ostatní provozní výnosy	638	842
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku		
2.	Tržby z prodaného materiálu	572	729
3.	Jiné provozní výnosy	66	113
F.	Ostatní provozní náklady	2 912	2 691
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	467	613
3.	Daně a poplatky	168	195
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období		
5.	Jiné provozní náklady	2 277	1 883
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	5 131	5 217
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	0	0
1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		

H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	1	113
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	1	113
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	299	379
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	299	379
VII.	Ostatní finanční výnosy		
K.	Ostatní finanční náklady	79	72
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-377	-338
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	4 754	4 879
L.	Daň z příjmů	875	855
1.	Daň z příjmů splatná		
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	875	855
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	3 879	4 024
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	3 879	4 024
*	Čistý obrát za účetní období	62 305	61 113

2017

VÝROČNÍ ZPRÁVA



IČ: 651 38 066, DIČ: CZ65138066

Tyršova 248, 790 01 Jeseník

T: +420 584 411 545

E: info@vakjes.cz

www.vakjes.cz

Grafická úprava:

Titulní strana – Studio-4 s.r.o.

Výroční zpráva – Robert Černý