

VAK
VODOVODY A KANALIZACE
JESENICKA a.s.



VÝROČNÍ ZPRÁVA

18

**„Kvalitní pitná voda pro Váš domov,
čistá voda pro naši přírodu“**

OBSAH

ÚVODNÍ SLOVO	2
ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	3
ÚDAJE O STATUTÁRNÍM A KONTROLNÍM ORGÁNU SPOLEČNOSTI	4
ZJEDNODUŠENÉ ORGANIZAČNÍ SCHÉMA SPOLEČNOSTI.....	5
VÝVOJ EKONOMIKY	6
EKONOMICKÉ UKAZATELE	8
VÝSLEDNÁ KALKULACE CENY VODNÉHO A STOČNÉHO.....	11
ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU	12
ZPRÁVA O VZTAZÍCH.....	22
PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2018	23
ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA	28
ROZVAHA.....	34
VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	36
PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH	37
PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU.....	39

ÚVODNÍ SLOVO

Vážení akcionáři, dámy a pánové,

předkládáme Vám výroční zprávu naší společnosti, hodnotící dosažené výsledky v nejdůležitějších oblastech naší činnosti v roce 2018.

Uplynulý rok byl úspěšný, avšak náročný stejně jako ten předchozí.

S hlavními úkoly ať ve finančně/ekonomické, provozní, nebo organizačně/personální oblasti jsme se dokázali úspěšně vypořádat a splnit je tak, jak jsme si na začátku roku předsevzali.

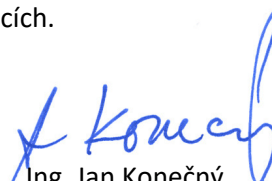
V důsledku velmi nízkých srážek a nadprůměrně vysokých teplot, se kterými se potýkáme již třetí rok, jsme se museli vypořádat s problémy souvisejícími s touto situací. Nadále jsme pokračovali v realizaci **Projektu SUCHO 2015** zaměřeném na vytvoření krizového plánu připravenosti na pokles vydatnosti vodních zdrojů, s cílem minimalizovat negativní dopady sucha a zabezpečit zásobovaný region dostatkem pitné vody. Pokračovali jsme v systematickém vyhledávání nových vodních zdrojů. V lokalitě „Borek“ v k.ú. Domašov u Jeseníka byl realizován průzkumný vrt a k realizaci nového vodního zdroje v lokalitě Horní Lipová byla podepsána smlouva o poskytnutí dotace. Realizace je plánovaná v roce 2019. Společně s Priessnitzovými léčebnými lázněmi, a.s., Arcibiskupskými lesy a statky Olomouc s.r.o. a Vojenskými lázeňskými a rekreačními zařízeními jsme uzavřeli partnerství pro přípravu, realizaci a zajištění udržitelnosti záměru „**Retence vody na Studničním vrchu a v jeho okolí v k.ú. Jeseník**“

Významným úspěchem pro nás bylo snížení ztrát ve vodovodní síti, a to konkrétně na úroveň 11,2 %, přičemž republikový průměr ztrát vody činí cca 17 %.

Hospodaření bylo v roce 2018 opět ziskové, a to nejen díky nárůstu odběru a fakturace jak u vody pitné, tak i odpadní. Ukončili jsme, ale také zahájili několik významných investičních akcí a oprav. Z těch větších to bylo např. dokončení **Obnovy vodovodu a kanalizace v ulici Skupova, Jeseník**, která byla zahájena v roce 2017, realizace akce **Obnova vodovodu a kanalizace v ulici Na Úbočí (I. etapa), Jeseník** či zahájení stavby **Obnova vodovodu a kanalizace v ulici Tyršova, Jeseník**. Nejvýznamnější akcí, kterou se společnost v posledních letech intenzivně zabývá je **rekonstrukce a modernizace úpravní vody Adolfovice**. V roce 2018 pokračovaly přípravné práce na tuto investici a zejména příprava žádosti o dotaci z programu Ministerstva zemědělství. Rekonstrukce přinese zlepšení jakosti pitné vody, zvýšení výkonu, bezpečnou úpravu surové vody při tzv. okálových stavech a v neposlední řadě zlepšení technického stavu budovy a technologií úpravní, která zásobuje 15 500 obyvatel města Jeseníku a obcí Bělá pod Pradědem, Česká Ves, Písečná, Hradec - Nová Ves a Mikulovice. V současné době čekáme na výsledek hodnocení podané žádosti o dotaci na její realizaci.

Naše společnost se snaží držet krok s vývojem moderních technologií a důkazem toho je například postupný přechod měření odběru vody na dálkové odečty. V roce 2018 jsme pokračovali ve výměně stávajících vodoměrů za dálkově odečitatelné vodoměry, přičemž bylo vyměněno více než 550 kusů vodoměrů. Do roku 2022 plánujeme vyměnit dalších cca 1 700 kusů vodoměrů.

Za vším, co jsem zde vyjmenoval, se skrývá především každodenní práce zaměstnanců, kteří ji kromě vysoké technické a odborné kompetence dělají také s plným nasazením, vysokou motivací a srdcem. Vážení akcionáři, dovolte mi proto poděkovat všem zaměstnancům a také všem členům statutárních orgánů společnosti za spolupráci na dosažených výsledcích.


Ing. Jan Konečný
předseda představenstva

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Identifikační údaje

Obchodní jméno:	Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s.
Sídlo:	Tyršova 248, Jeseník, PSČ 790 01
Identifikační číslo:	65138066
DIČ:	CZ65138066
Právní forma:	akciová společnost
Den zápisu do OR:	12. února 1996
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona provádění staveb, jejich změn a odstraňování silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

Údaje o cenném papíru

Druh:	akcie
Forma:	na jméno, v listinné podobě, neregistrované, neveřejně obchodovatelné
Počet kusů:	21 469 ks
Jmenovitá hodnota:	10 000,- Kč
Celková hodnota emise:	214 690 000,- Kč

Přehled držitelů akcií

Jméno akcionáře	Počet akcií (ks)	%
město Jeseník	13 372	62,2852
obec Lipová-lázně	2 662	12,3993
obec Česká Ves	2 060	9,5952
obec Písečná	1 673	7,7926
obec Bělá pod Pradědem	1 329	6,1903
obec Hradec-Nová Ves	371	1,7281
Sdružení měst a obcí Jesenicka	2	0,0093
Celkem	21 469	100,0000

ÚDAJE O STATUTÁRNÍM A KONTROLNÍM ORGÁNU SPOLEČNOSTI

Představenstvo

Ing. Jan Konečný	- člen, předseda představenstva, starosta obce Písečná
Jaroslav Blaník	- člen, místostarosta obce Lipová-lázně
Miroslav Kružík	- člen, starosta obce Bělá pod Pradědem
Ing. Petr Mudra	- člen, starosta obce Česká Ves
Ing. Pavel Mrnůščík	- člen, místostarosta obce Hradec-Nová Ves
Martin Kouřil	- člen

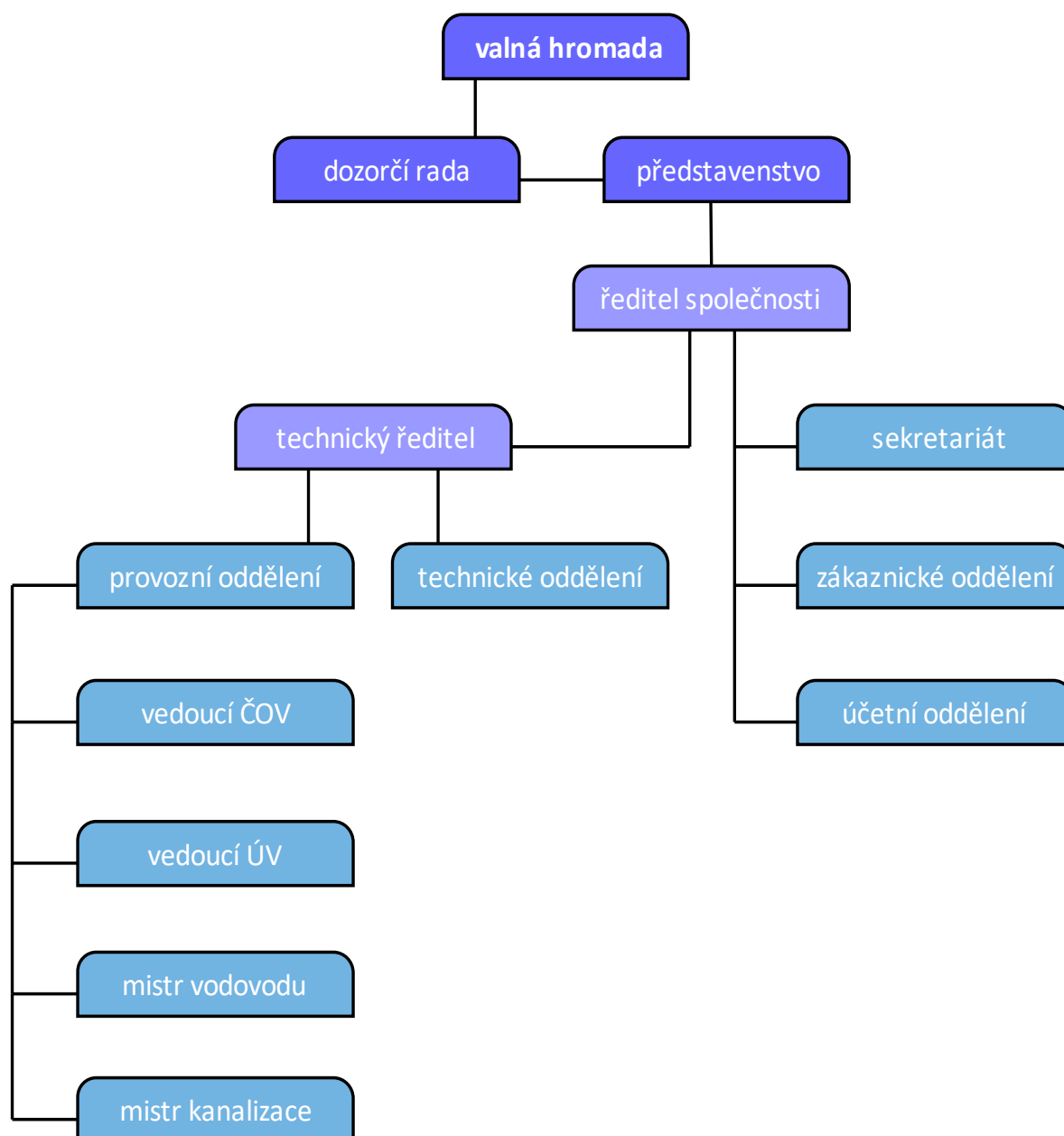
Způsob jednání: Jménem společnosti jedná představenstvo tak, že jedná buď samostatně předseda představenstva, nebo v jeho nepřítomnosti dva členové představenstva.

Dozorčí rada

Jana Vaničková	- člen (do 30.9.2018), předsedkyně dozorčí rady (do 30.9.2018)
Vladimír Kohoutek	- člen (do 30.9.2018), zastupitel obce Písečná
Ing. Roman Kalous	- člen, radní a zastupitel města Jeseník
Ing. Petr Kučák	- člen (do 30.9.2018), zastupitel obce Bělá pod Pradědem
Mgr. Alena Krčmářová	- člen (do 30.9.2018), místostarostka obce Česká Ves
Ing. Lubomír Žmolík	- člen, starosta obce Lipová-lázně

Usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 7.8.2018 nastala změna ve složení dozorčí rady:
k 30.9.2018 došlo k zániku členství a předsednictví Janě Vaničkové,
k 30.9.2018 došlo k zániku členství Vladimíru Kohoutkovi,
k 30.9.2018 došlo k zániku členství Ing. Petru Kučákovi,
k 30.9.2018 došlo k zániku členství Mgr. Aleně Krčmářové.

ZJEDNODUŠENÉ ORGANIZAČNÍ SCHÉMA SPOLEČNOSTI



Ekonomická situace společnosti

Základní cíl společnosti je dlouhodobě zaměřen na zásobování obyvatelstva města a obcí v regionu Jesenicka kvalitní pitnou vodou a na odvádění a čištění odpadních vod šetrnému k životnímu prostředí, při dodržení sociálně únosné ceny vodného a stočného. Společnost také dodává pitnou vodu předanou jinému provozovateli vodohospodářské infrastruktury - obci Mikulovice. Doprovodným cílem společnosti je efektivní využití stávající a postupně nově pořizované provozní techniky v podobě rozšiřování a zkvalitňování poskytovaných služeb v oblasti čištění jímek, čištění kanalizačních stok, stavebně montážních prací a prodeje materiálu.

V roce 2018 bylo hospodaření společnosti ziskové.

V oblasti **pitné vody** bylo dosaženo zisku ve výši 1 042 tis. Kč proti kalkulovanému zisku plánovaného ve výši 544 tis. Kč. Z pohledu výnosového byla výše zisku ovlivněna nárůstem výnosů za vodné vlivem vyšší spotřeby pitné vody. Z pohledu nákladového byla výše zisku ovlivněna nárůstem nákladů na opravu a obnovu stávající vodohospodářské infrastruktury na úseku pitné vody a současně úsporou mzdových nákladů, poklesem nákladů na odběr surové vody vlivem nižších ztrát vody ve vodovodní síti a dále úsporou nákladů na pasportizaci a geometrické zaměření vodovodní sítě.

V oblasti **odpadní vody** bylo dosaženo zisku ve výši 4 688 tis. Kč proti kalkulovanému zisku plánovanému ve výši 3 243 tis. Kč. Z pohledu výnosového byla výše zisku ovlivněna nárůstem výnosů za stočné vlivem vyšší spotřeby odpadní vody. Z pohledu nákladového byla výše zisku ovlivněna úsporou mzdových nákladů, úsporou nákladů na pasportizaci a geometrické zaměření kanalizačních stok a dále úsporou nákladů na provozní dovybavení na úseku odpadní vody.

V oblasti **pitné vody předané** bylo dosaženo zisku ve výši 241 tis. Kč proti kalkulovanému zisku plánovanému ve výši 227 tis. Kč. Výše zisku byla ovlivněna nárůstem výnosů za pitnou vodu předanou fakturovanou obci Mikulovice, tak i nárůstem nákladů v souvislosti s nárůstem poměru pitné vody předané k vyrobené pitné vodě v příslušné vodovodní soustavě.

Nejvýznamnější nákladovou položku cenových kalkulací na pitné a odpadní vodě tvoří finanční prostředky související s odpisy a opravami vodohospodářské infrastruktury. V roce 2018 společnost vynaložila na **obnovu stávající vodohospodářské infrastruktury** finanční prostředky v celkovém objemu 14 578 tis. Kč, z toho 6 556 tis. Kč do oblasti pitné vody, pitné vody předané a 8 022 tis. Kč do oblasti odpadní vody.

Společnost plnila v roce 2018 veškeré své závazky vyplývající z obchodního styku ve lhůtě, stejně tak i většina společností, se kterými je v obchodním kontaktu. Finanční situace společnosti byla po celý rok dobrá.

V roce 2018 pokračovalo splácení **dlouhodobého úvěru vynaloženého na rozvoj vodohospodářské infrastruktury** na projekt „SPLAŠKOVÁ KANALIZACE PÍSEČNÁ“, stav úvěru k 31. 12. 2018 činní 10 323 tis. Kč. V rámci roku 2018 bylo splaceno 5 171 tis. Kč.

Společnost z pohledu rozvahového

Aktiva společnosti dosáhla v roce 2018 brutto hodnoty 820 345 tis. Kč. Na meziroční zvýšení aktiv mělo významný vliv zvýšení dlouhodobého hmotného majetku. Aktiva jsou tvořena z 95 % dlouhodobým majetkem. Zbývajících 5 % aktiv tvoří v převážné míře finanční majetek společnosti a pohledávky z obchodních vztahů.

Pasiva společnosti tvořící zdroje krytí společnosti jsou tvořena z 86 % vlastním kapitálem, tedy vlastními zdroji. Cizí zdroje krytí (14 %) představují především závazky společnosti vyplývající z dlouhodobého úvěru vynaloženého na rozvoj vodohospodářské infrastruktury a dále z odloženého daňového závazku.

Společnost z pohledu výsledkového

Společnost dosahuje trvale kladných hospodářských výsledků. Ani rok 2018 nebyl výjimkou. Celkový hospodářský výsledek po zdanění činí 4 458 tis. Kč. Tento byl ovlivněn odloženou daní z příjmů. Hospodářský výsledek před zdaněním, tedy po odhlédnutí od daní z příjmů, činí 5 674 tis. Kč.

Návrh představenstva na rozdělení zisku za účetní období roku 2018:

rezervní fond ve výši 5 % HV	222 885,87 Kč
nerozdělený zisk	4 234 831,47 Kč
zisk celkem	4 457 717,34 Kč

Výnosy společnosti byly tvořeny zejména tržbami za regulované výkony, tj. tržbami za vodu pitnou, odpadní a vodu pitnou předanou a dále tržbami za neregulované výkony, tj. tržbami z vývozu jímek, z čištění kanalizačních stok, ze stavebně montážních zakázek, z prodeje materiálu, z pronájmu nemovitostí a ostatních.

Náklady společnosti byly tvořeny zejména ekonomicky oprávněnými náklady souvisejícími s regulovanými výkony, tj. s výrobou a distribucí pitné vody a s odváděním a čištěním odpadní vody a dále ostatními náklady souvisejícími s uskutečněnými neregulovanými výkony.

Vývoj hospodářského výsledku (v tis. Kč)

Vývoj hospodářského výsledku (v tis. Kč)			
Období	2016	2017	2018
Výnosy celkem	61 113	62 305	65 575
Náklady celkem	57 089	58 426	61 117
Hospodářský výsledek celkem (+zisk/-ztráta)	4 024	3 879	4 458

EKONOMICKÉ UKAZATELE

Pitná voda - vývoj

období	2013	2014	2015	2016	2017	2018
voda fakturovaná v tis. m ³	852	831	852	845	851	863

období	2013	2014	2015	2016	2017	2018
voda fakturovaná v tis. Kč	21 182	20 882	21 619	21 517	22 007	23 360

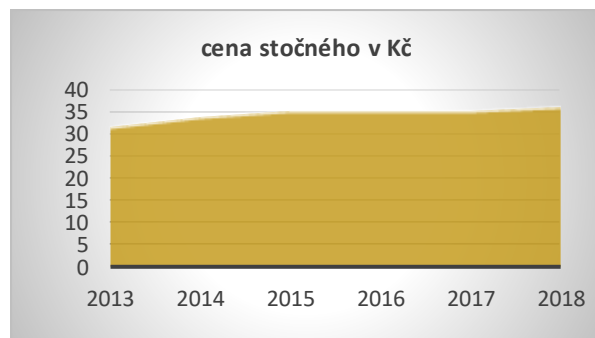
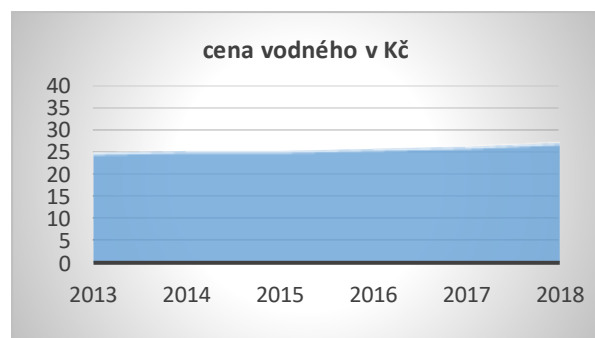
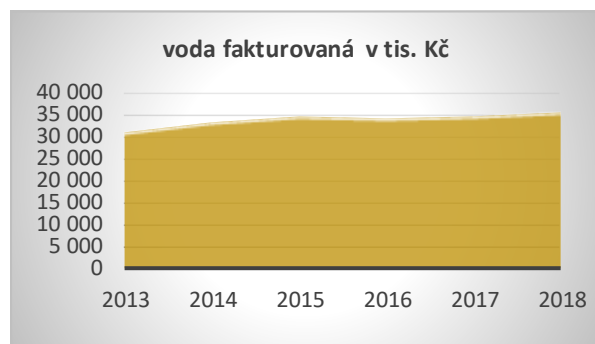
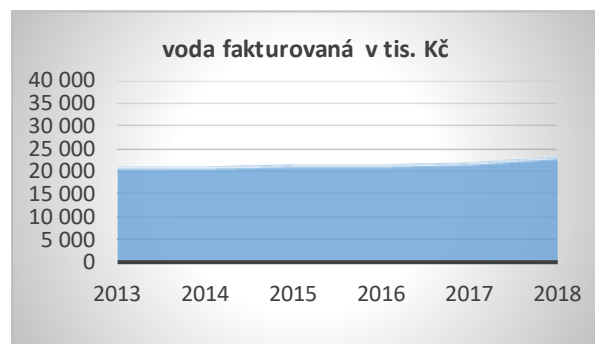
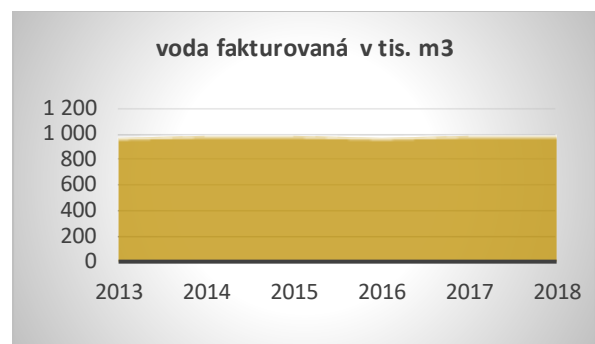
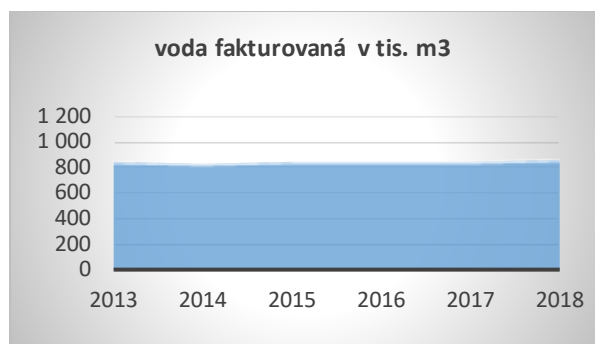
období	2013	2014	2015	2016	2017	2018
cena vodného v Kč	24,90	25,12	25,37	25,47	25,87	27,07

Odpadní voda - vývoj

období	2013	2014	2015	2016	2017	2018
voda fakturovaná v tis. m ³	977	984	987	976	982	986

období	2013	2014	2015	2016	2017	2018
voda fakturovaná v tis. Kč	30 747	33 107	34 518	34 257	34 434	35 288

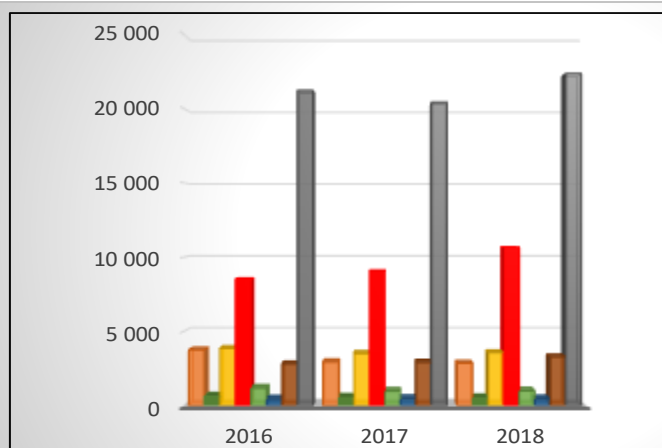
období	2013	2014	2015	2016	2017	2018
cena stočného v Kč	31,50	33,78	34,98	35,08	35,08	35,78



Vývoj nákladů

PITNÁ VODA - vývoj nákladů (v tis. Kč)

položky / období	2016	2017	2018
přímý materiál	3 761	2 938	2 853
energie	649	560	537
přímé mzdy	3 859	3 513	3 562
odpisy a opravy VHI	8 527	9 070	10 672
provozní a finanční náklady	1 180	972	994
výrobní režie	434	465	454
správní režie	2 810	2 914	3 284
náklady celkem	21 220	20 432	22 356

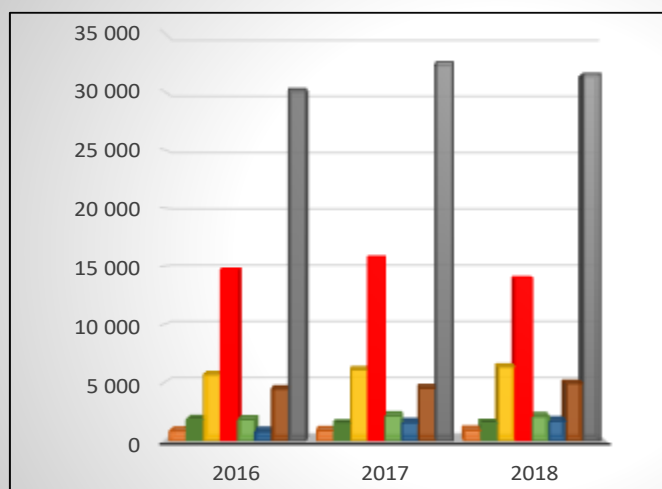


Vývoj nákladů - vodné

- přímý materiál
- energie
- přímé mzdy
- odpisy a opravy VHI
- provozní a finanční náklady
- výrobní režie
- správní režie
- náklady celkem

ODPADNÍ VODA - vývoj nákladů (v tis. Kč)

položky / roky	2016	2017	2018
přímý materiál	832	866	895
energie	1 843	1 459	1 500
přímé mzdy	5 701	6 117	6 363
odpisy a opravy VHI	14 756	15 818	14 015
provozní a finanční náklady	1 823	2 149	2 093
výrobní režie	809	1 573	1 720
správní režie	4 453	4 537	4 930
náklady celkem	30 217	32 519	31 516



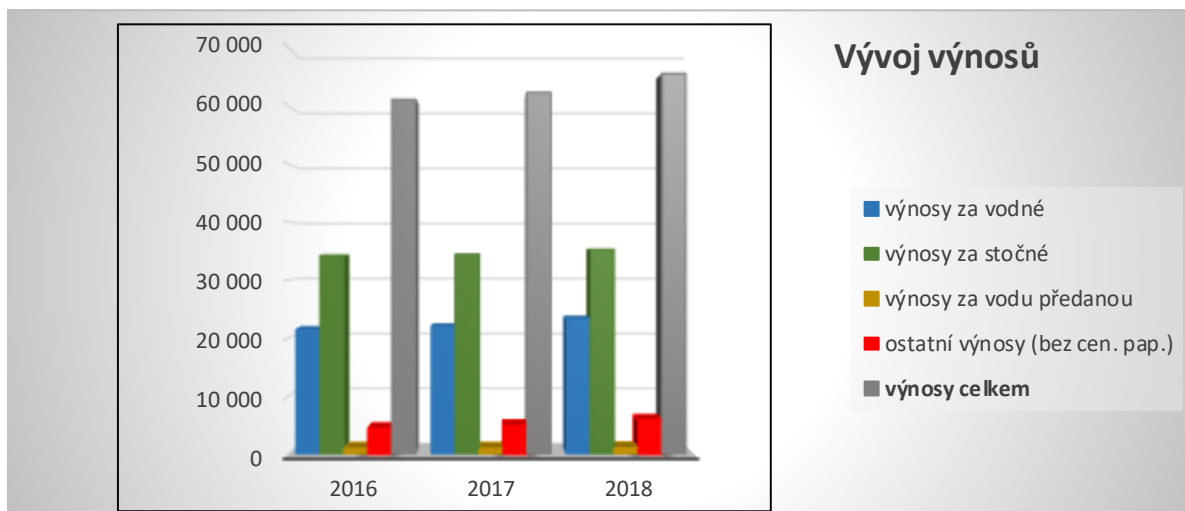
Vývoj nákladů - stočné

- přímý materiál
- energie
- přímé mzdy
- odpisy a opravy VHI
- provozní a finanční náklady
- výrobní režie
- správní režie
- náklady celkem

Vývoj výnosů

Výnosy (v tis. Kč)

položky / období	2016	2017	2018
výnosy za vodné	21 517	22 007	23 360
výnosy za stočné	34 257	34 434	35 288
výnosy za vodu předanou	931	925	1 036
ostatní výnosy (bez cen. pap.)	4 408	4 939	5 891
výnosy celkem	61 113	62 305	65 575



VÝSLEDNÁ KALKULACE CENY VODNÉHO A STOČNÉHO

Řádek	Položka	Jednotka	Vodné	Stočné
Sl. 1	Sl. 2	Sl. 3	Sl. 4	Sl. 5
1.	Materiál	tis. Kč	2 853	895
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	tis. Kč	2 468	
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	tis. Kč		203
1.3	- chemikálie	tis. Kč	102	692
1.4	- ostatní materiál	tis. Kč	283	
2.	Energie	tis. Kč	537	1 500
2.1	- elektrická energie	tis. Kč	537	1 348
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná energie)	tis. Kč		152
3.	Mzdy	tis. Kč	5 576	9 411
3.1	- přímé mzdy	tis. Kč	4 045	6 835
3.2	- ostatní osobní náklady	tis. Kč	1 531	2 576
4.	Ostatní přímé náklady	tis. Kč	10 672	14 015
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	tis. Kč	5 047	7 353
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	tis. Kč	5 625	6 662
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	tis. Kč		
4.4	- prostředky obnovy infrastrukturního majetku	tis. Kč		
5.	Provozní náklady	tis. Kč	994	1 764
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	tis. Kč		301
5.2	- ostatní provozní náklady externí	tis. Kč	994	1 463
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	tis. Kč		
6.	Finanční náklady	tis. Kč	0	329
7.	Finanční výnosy	tis. Kč	-37	-925
8.	Výrobní režie	tis. Kč	454	1 720
9.	Správní režie	tis. Kč	1 270	1 882
10.	Úplné vlastní náklady	tis. Kč	22 319	30 591
D	Voda pitná fakturovaná	tis. m ³	863	
F	Voda odpadní fakturovaná	tis. m ³		844
H	Voda srážková fakturovaná	tis. m ³		142
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	tis. m ³		15
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY v Kč/m³	Kč/m³	25,86	31,03
12.	ÚVN	tis. Kč	22 319	30 591
13.	Kalkulační zisk	tis. Kč	1 042	4 688
14.	- podíl z ÚVN	%	4,67%	15,33%
15.	- z ř. 13 na rozvoj a obnovu infrastrukturního majetku	tis. Kč	314	3 595
16.	Celkem ÚVN + zisk	tis. Kč	23 361	35 279
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	tis. m³	863	986
18.	CENA pro vodné a stočné	Kč/m ³	27,07	35,78
19.	CENA pro vodné a stočné + DPH	Kč/m³	31,13	41,15
20.	Prostředky obnovy infrastrukturního majetku za rok	mil. Kč	5 970	8 022

ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU

Přehled vybraných údajů o provozu vodovodu

V následující tabulce jsou uvedeny přehledné informace o základních technických parametrech vodovodu za posledních 5 let.

Položka	Mj.	Výchozí rok 1996	2014	2015	2016	2017	2018
Délka vodovodní sítě	km	99,700	177,310	179,620	179,620	179,620	180,020
PHO 1. st.	ha	91	95,22	95,22	95,22	95,22	95,22
Čerpací stanice	ks	2	4	4	4	4	4
Vodojemy a přerušovací komory	ks	17	24	24	25	25	25
Odbočení k vodovodním přípojkám	ks	1 996	3 558	3 610	3 656	3 678	3 702
Vodovodní přípojky	ks	1 996	3 558	3 610	3 656	3 678	3 702
Vodoměry	ks	1 932	3 633	3 685	3 737	3 822	3 876
El. ovládací kabely	m	2 970	9 060	9 060	9 060	9 060	9 060
Zářezy a pramenní jímky	ks	76	76	76	76	76	76
Úprava vody	ks	1	1	1	1	1	1

Tabulka délek (km) vodovodu dle majtkové evidence k 31. 12. 2018

Položka	Přiváděcí řady	Jeseník	Česká Ves	Bělá pod Pradědem	Lipová-lázně	Písečná	Hradec-Nová Ves	Celkem
Hlavní přiváděč	24, 21	-	-	-	-	-	-	-
Distribuční řady skupinového vodovodu	-	48, 73	15,78	24,30	-	12,33	7,33	-
Samostatný vodovod Jeseník Kalvodova	-	6,79	-	-	-	-	-	-
Ostat. vodovody Jeseník	-	8,29	-	-	-	-	-	-
Lipová přiváděč	-	-	-	-	1,23	-	-	-
Lipová distribuční řady	-	-	-	-	30,61	-	-	-
Bělá přiváděč	-	-	-	0,42	-	-	-	-
Celkem	24,21	63,81	15,78	24, 72	31,84	12,33	7,33	180,02
Celkový počet obyvatel	-	11 241	2 464	1 812	2 214	988	403	19 122
Celkový počet napojených obyvatel	-	11 217	2 122	1 328	2 212	877	319	18 075

Celková délka vodovodních řadů činí 180,02 km.

Diagnostika vodovodních sítí

Stejně jako v předchozích letech byla i v roce 2018 činnost provozně technického úseku v oblasti vodovodů zaměřena především na eliminaci ztrát v trubicí síti naší společnosti. Ztráty jsme minimalizovali zejména díky uvedeným činnostem:

- preventivní kontrola pramenišť,
- preventivní kontrola vodovodního potrubí,
- kontrola přívodních a rozvodných řadů,
- včasná lokalizace zjištěných poruch a jejich rychlé odstranění.

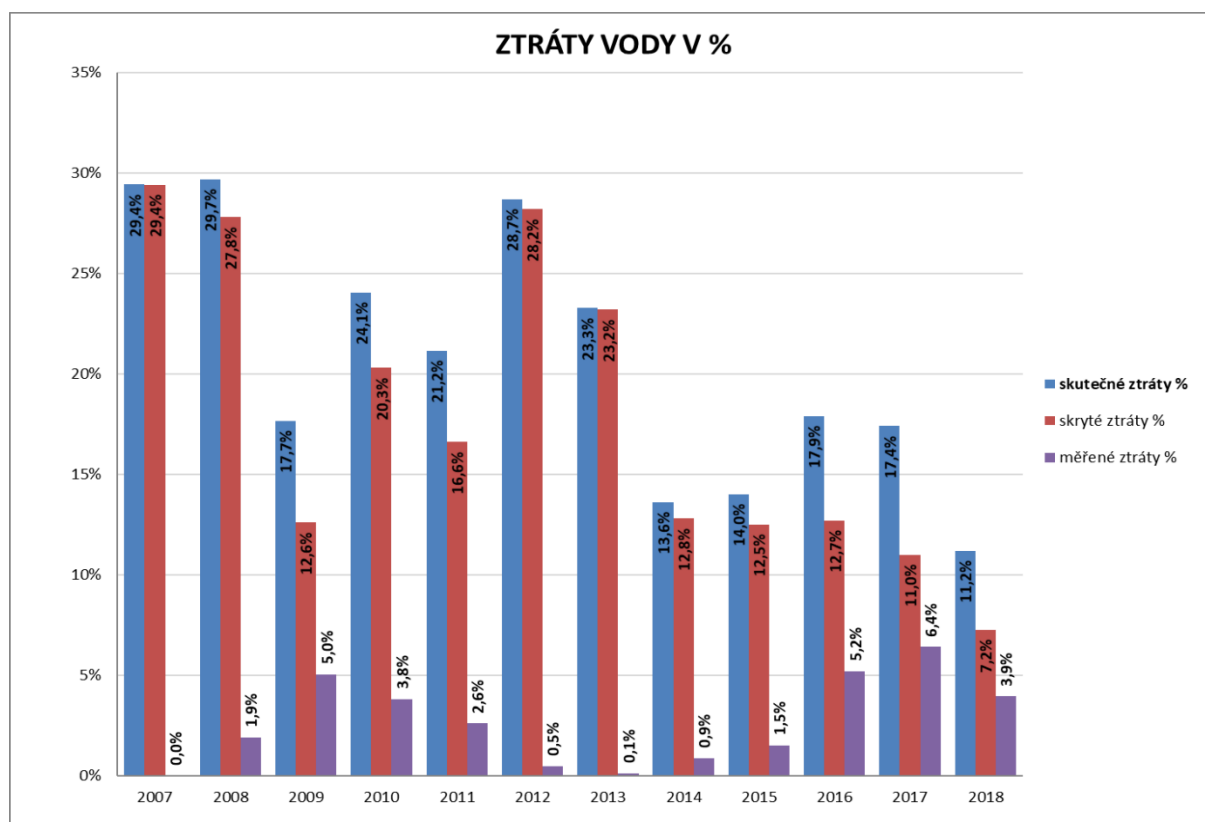
Výše uvedené činnosti, spolu s řádnou údržbou, opravami a novými investicemi, přispěly ke snížení ztrát hluboko pod republikový průměr. V roce 2018 bylo lokalizováno a následně odstraněno 139 poruch vodovodu různého rozsahu.

Bilance vody

Každoročně (od roku 2007) se po provedení fakturace vodného a stočného zpracovává bilance vody za uplynulý rok. Účelem bilance vody je celkové shrnutí předchozího roku v potřebách surové vody, technologické spotřeby, vody nefakturované a vody fakturované a zjištění ztrát vody v celém systému VHI.

Rok 2018 byl z hlediska ztrát vody zatím nejlepším rokem od doby, kdy je bilance vody sledována. Meziroční pokles skutečných ztrát vody o 6,20% (z 17,40% na 11,20%) je vynikajícím výsledkem všech zainteresovaných pracovníků společnosti.

Takto významný pokles ztrát vody je dán nalezením dlouhodobých úniků vody, k čemuž nám výrazně dopomohlo doplnění jednotlivých vodojemů datalogery a vypracováním podrobného systému hodnocení dat z těchto datalogerů. Tento systém je nadále nutné udržovat a rozvíjet, a to do doby, než bude zprovozněn vodárenský dispečink, který sledování objektů ještě více rozšíří.



Přehled vybraných údajů o provozu kanalizace

V následující tabulce jsou uvedeny přehledné informace o základních technických parametrech kanalizace za posledních 5 let.

Položka	M.j.	Výchozí rok 1996	2014	2015	2016	2017	2018
Délka kanalizační sítě	km	32,000	118,010	128,450	128,620	128,620	128,680
Kanalizační přípojky	ks	776	3 753	3 829	3 897	3 924	3 942
ČOV	ks	1	1	1	1	1	1
Čerpací stanice	Ks	0	5	7	7	7	7

Tabulka délek kanalizace dle majetkové evidence k 31. 12. 2018

Položka	Jeseník	Česká Ves	Bělá pod Pradědem	Lipová-lázně	Písečná	Hradec-Nová Ves	Celkem
Délka kanalizace	51,64	17,02	21, 54	22,18	9,39	6,91	128,68
Celkový počet obyvatel	11 241	2 464	1 812	2 214	988	403	19 122
Celkový počet napojených obyvatel	11 241	2 314	1 701	2 214	238	326	18 034

Celková délka kanalizačních stok činí 128,68 km.

Diagnostika kanalizačních sítí

Stejně jako v předchozích letech byla v roce 2018 činnost provozně technického úseku v oblasti kanalizací zaměřena především na doplnění dokumentace stávajících kanalizačních sítí (především v Lázních Jeseník a dále v oblasti panelákových sídlišť), vyhledávání nátoků balastních vod a zjišťování stavebně-technického stavu kanalizace. V roce 2018 bylo lokalizováno a následně odstraněno 110 poruch kanalizace různého rozsahu.

Projekt SUCHO 2015

V rámci Projektu SUCHO 2015 byla v polovině roku 2016 zpracována 1. MONITOROVACÍ ZPRÁVA PLNĚNÍ PROJEKTU 1-6/2016. Účelem této zprávy byl také stručný popis vodních zdrojů, které společnost využívá pro zásobování obyvatelstva pitnou vodou a dále rekapitulace plnění Projektu SUCHO 2015 v prvním pololetí roku 2016. Zpráva je k dispozici ke stažení na internetových stránkách společnosti.

V roce 2018 byl Projekt SUCHO 2015 plněn a dále rozšiřován. 2. MONITOROVACÍ ZPRÁVA nebyla v roce 2018 zpracována, a to z kapacitních důvodů. Uvolněný čas byl využit na samotné plnění projektu, který je nutné i nadále rozšiřovat.



Seznam investic, oprav a projektových prací v roce 2018

Investice

Pořadové číslo	Položka	tis. Kč
1	OBNOVA VODOVODU A KANALIZACE V ULICI TYRŠOVA, JESENÍK	6 180
2	VODOVOD A KANALIZACE JESENÍK, BUKOVICE - PASÍČKA	20
3	NOVÝ ZDROJ VODY (BOREK)	335
4	SLEDOVÁNÍ VODNÍHO ZDROJE BĚLSKÁ STRÁŇ	60
5	NOVÝ ZDROJ VODY (HORNÍ LIPOVÁ)	35
6	REKONSTRUKCE ÚV ADOLFOVICE	583
Celkem		7 213

Opravy

Pořadové číslo	Položka	tis. Kč
1	OBNOVA VODOVODU A KANALIZACE V ULICI SKUPOVA, JESENÍK	3 152
2	OBNOVA VODOVODU A KANALIZACE V ULICI NA ÚBOČÍ (I. ETAPA), JESENÍK	2 865
3	ÚV ADOLFOVICE - OPRAVY	119
4	PITNÁ VODA - OPRAVY	3 047
5	ČOV ČESKÁ VES - OPRAVY	1 518
6	ODKANALIZOVANÁ VODA - OPRAVY	1 277
7	MONITORING KANALIZACE	123
Celkem		12 101

Projektové práce

Pořadové číslo	Položka	tis. Kč
1	OBNOVA VODOVODU A KANALIZACE V ULICI U JATEK, JESENÍK	61
2	VODOVOD A KANALIZACE JESENÍK, BUKOVICE - PASÍČKA	33
3	OBNOVA VODOVODU V ULICI PURKYŇOVA, JESENÍK	45
4	OBNOVA VODOVODU A KANALIZACE V ULICI PALACKÉHO, JESENÍK	107
5	OBNOVA VODOVODU V ULICI MAJAKOVSKÉHO, JESENÍK	30
6	GEODETICKÁ ZEMĚŘENÍ	141
7	VĚCNÁ BŘEMENA	
Celkem		417

Vybrané investice a opravy v roce 2018

Základním pilířem Plánu investic, oprav a projektových prací pro rok 2018 byla obnova vodohospodářské infrastruktury. Naším cílem je výdaje na obnovu infrastruktury postupně zvyšovat a tím dosáhnout kvalitní a v průměru nestárnoucí infrastruktury. **V roce 2018 byla provedena obnova cca 2 450 m sítí vodohospodářské infrastruktury společnosti a náklady na obnovu činily 14 578 tis. Kč. Plánovaná výše obnovy nebyla naplněna z důvodu nerealizace stavby „REKONSTRUKCE ÚV ADOLFOVICE“.** Níže se stručným popisem uvádíme vybrané akce z plánu, prostřednictvím kterých byla zejména obnova vodohospodářské infrastruktury zajišťována.

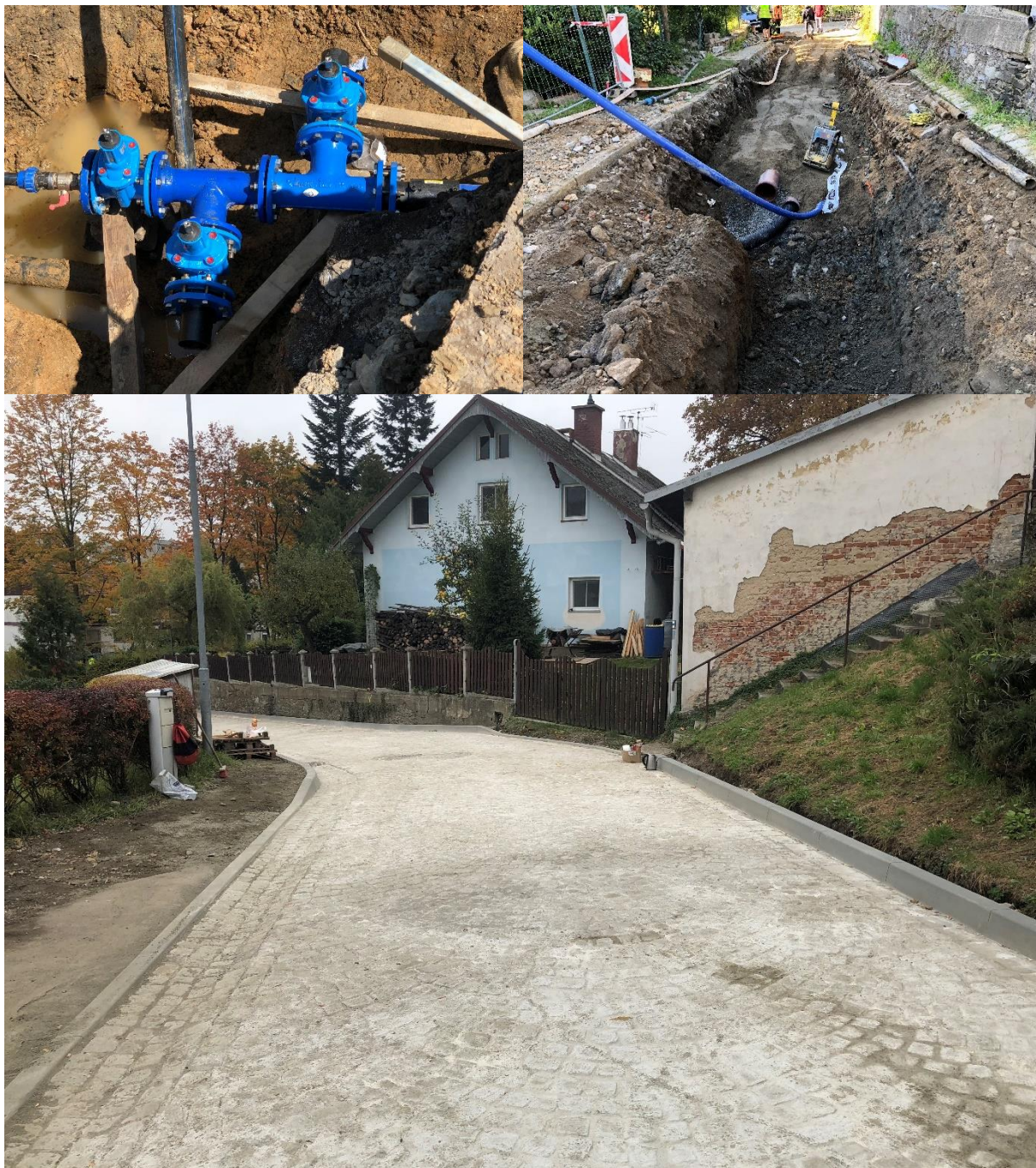
OBNOVA VODOVODU A KANALIZACE V ULICI TYRŠOVA, JESENÍK

Stavba byla zahájena a provedena (vyjma finálních povrchů komunikací) v roce 2018. V roce 2019 bude stavba kompletně dokončena. Celkové náklady na stavbu činí 7 680 tis. Kč. V roce 2018 činily náklady na stavbu 6 180 tis. Kč. Celkem bylo obnoveno 690 m vodovodu a 281 m kanalizace. Součástí stavby byla také obnova vodovodních a kanalizačních přípojek ve veřejné části. **Jedná se o obnovu vodohospodářské infrastruktury.**



OBNOVA VODOVODU A KANALIZACE V ULICI NA ÚBOČÍ (I. ETAPA), JESENÍK

Stavba byla zahájena a dokončena v roce 2018. Celkové náklady na stavbu činily 2 865 tis. Celkem bylo obnoveno 222 m vodovodu a 138 m kanalizace. Součástí stavby byla také obnova vodovodních a kanalizačních přípojek ve veřejné části. **Jedná se o obnovu vodohospodářské infrastruktury.**



OBNOVA VODOVODU A KANALIZACE V ULICI SKUPOVA, JESENÍK

Stavba byla zahájena v roce 2017 a dokončena byla v roce 2018. Celkové náklady na stavbu činily 8 972 tis. Kč. V roce 2018 pak bylo proinvestováno 3 152 tis. Kč. Celkem bylo obnoveno cca 510 m vodovodu, 535 m kanalizace a byly také obnoveny vodovodní a kanalizační přípojky ve veřejné části. Součástí stavby byla také obnova VDJ Horova. **Jedná se o obnovu vodohospodářské infrastruktury.**



OBNOVA KANALIZACE V ULICI MAŠÍNOVA, JESENÍK

V rámci kapitoly „ODKANALIZOVANÁ VODA - OPRAVY“ Plánu investic, oprav a projektových prací pro rok 2018 byla provedena obnovující oprava kanalizace v ulici Mašínova z důvodu havarijního stavu. Bylo obnoveno 39 m kanalizace PVC-U DN/OD 315x10,0 mm, včetně odbočení ke kanalizačním přípojkám. Obnova vodovodu byla provedena vlastními pracovníky společnosti a celkové náklady na obnovu činily 394 tis. Kč. **Jedná se o obnovu vodohospodářské infrastruktury.**



NOVÝ ZDROJ VODY (BOREK)

Pro možné posílení vodního zdroje Bělská stráž byla, na základě hydrogeologického průzkumu, vybrána náhradní lokalita v údolí s potokem Hraničná (Borek). **Průzkumný vrt je jedním z opatření Projektu SUCHO 2015.**

Na tento projekt byla v roce 2017 získána dotace ze SFŽP ČR, Národní program Životního prostředí, Prioritní oblast: 1. Voda, Podoblast podpory: Zdroje vody, Podporované aktivity: 1.6.A Průzkum, posílení a budování zdrojů pitné vody.

Průzkumný vrt DB 2 (66 m) byl realizován v roce 2018. Vydatnost vrtu, cca 0,35 l/s však nesplnila očekávání a při vyhodnocení kvality vody byl ve vodě navíc obsažen herbicid fluroxypyr. Vzhledem k vysoké koncentraci tohoto herbicidu není voda z vrtu použitelná k pitným účelům. Kvalitu vody z vrtu budeme i nadále sledovat.



REKONSTRUKCE ÚV ADOLFOVICE

Stavba byla zařazena jako dílčí plnění úkolů Projektu SUCHO 2015. Úpravna vody Adolfovice je strategickým a nenahraditelným zdrojem pitné vody pro Skupinový vodovod Jeseník – Mikulovice. Provedení rekonstrukce úpravní vody je pro tuto vodovodní soustavu zcela zásadní.

V roce 2018 byla zpracována projektová dokumentace pro provedení stavby. Cena PD činila 583 tis. Kč. Žádosti o dotaci z OPŽP nebyly bohužel schváleny. V roce 2019 bude podána žádost o zařazení této stavby do Seznamu akcí Programu MZe 129 300 (podprogram 129 302) v II. Výzvě Ministerstva zemědělství.

Předpokládaná cena rekonstrukce Úpravní vody Adolfovice činí dle projektové dokumentace 52 913 tis. Kč. Jedná se o obnovu vodohospodářské infrastruktury.



ČOV ČESKÁ VES - OBNOVA MÍCHADEL

V rámci kapitoly „ČOV ČESKÁ VES - OPRAVY“ Plánu investic, oprav a projektových prací pro rok 2018 byla provedena obnova míchadel v uskladňovací nádrži vyhnílého kalu. Celkové náklady činily 304 tis. Kč. **Jedná se o obnovu vodohospodářské infrastruktury.**



ČOV ČESKÁ VES – OBNOVA ZAŘÍZENÍ PRO ODBĚR VZORKŮ

V rámci kapitoly „ČOV ČESKÁ VES - OPRAVY“ Plánu investic, oprav a projektových prací pro rok 2018 byla provedena obnova zařízení pro odběr vzorků vyčištěné odpadní vody. Celkové náklady na stavbu činily 162 tis. Kč. **Jedná se o obnovu vodohospodářské infrastruktury.**



ZPRÁVA O VZTAZÍCH

- Ovládaná osoba:** Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s.
Tyršova 248, 790 01 Jeseník
IČO : 65138066
- Ovládající osoba:** Město Jeseník
Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník
IČO : 02302724
- Vztah:** Ovládající osoba vlastní 62,2852 % akcií ovládané osoby.
- Komentář :** Mezi ovládající a ovládanou osobou byla v účetním období roku 2018 uzavřena
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 29/2017 ze dne 12. 2. 2018,
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 30/2017 ze dne 12. 2. 2018,
- Smlouva o postoupení práv a povinností z územního rozhodnutí č. MJ-SML/0055/2018, ze dne 12. 2. 2018,
- Smlouva o společném postupu zadavatelů č. smlouvy SML-2018-800-000003, č. smlouvy MJ-SML/0085/2018, ze dne 12. 2. 2018,
- Smlouva o upsání akcií ze dne 2. 7. 2018, o úpisu 17 ks akcií ke zvýšení základního kapitálu společnosti, včetně Prohlášení vkladatele o vnesení nepeněžního vkladu ze dne 17. 8. 2018.
- Mezi ovládající a ovládanou osobou nebyly v období roku 2018 uskutečněny žádné jiné právní úkony v zájmu těchto osob ani nebyla přijata žádná další opatření. Ovládané osobě nevznikly žádné újmy ani se nepředpokládají žádná rizika.

V Jeseníku dne 31. 3. 2019



Ing. Jan Konečný
předseda představenstva

**PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY
ZA ROK 2018**

Název společnosti: Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s.
Sídlo: Tyršova 248, Jeseník, PSČ 790 01
Právní forma: akciová společnost
IČO: 651 38 066

1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1. Založení a charakteristika společnosti

Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s. (dále jen „společnost“) byla zřízena na základě usnesení Sněmu starostů Sdružení měst a obcí Jesenicka konaného dne 8. 9. 1995 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku soudu v Ostravě dne 12. února 1996.

Předmětem podnikání společnosti je:

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- Silniční motorová doprava – nákladní, provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí.
- Silniční motorová doprava – nákladní, provozovaná vozidly neb jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí.

1.2. Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

nejdou

1.3. Představenstvo a dozorčí rada k rozvahovému dni

	Funkce	Jméno
Představenstvo	předseda	Ing. Jan Konečný
	člen	Jaroslav Blaník
	člen	Ing. Pavel Mrnůšník
	člen	Miroslav Kružík
	člen	Ing. Petr Mudra
	člen	Martin Kouřil
Dozorčí rada	člen	Ing. Roman Kalous
	člen	Ing. Lubomír Žmolík

2. ÚČETNÍ METODY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni 31.12.2018 za kalendářní rok 2018.

Účetní závěrka byla sestavena dne 18. 4. 2019.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

2.1. Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí pozemky, stavby a hmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 40 tis. Kč v jednotlivém případě.

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky a zaúčtovanou ztrátu ze snížení hodnoty.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku vytvořeného vlastní činností zahrnuje přímé náklady, nepřímé náklady příčinně související s vytvořením majetku vlastní činností (výrobní režie) a vztahující se k období činnosti. Nezahrnují se náklady na prodej.

Reprodukční pořizovací cena nebyla v roce 2018 uplatněna.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého hmotného majetku.

2.2. Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí zejména nehmotné výsledky vývoje, ocenitelná práva a software, jejichž doba použitelnosti je delší než jeden rok a jejichž ocenění je vyšší než 60 tis. Kč v jednotlivém případě.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 60 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého nehmotného majetku.

2.3. Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady – zejména poplatky, dopravné.

Zásoby vytvořené vlastní činností účetní jednotka nemá.

Výdaje zásob ze skladu jsou účtovány cenami zjištěnými váženým aritmetickým průměrem.

2.4. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány v souladu se zákonem o účetnictví - jmenovitou hodnotou při vzniku.

2.5. Závazky

Závazky jsou oceňovány v souladu se zákonem o účetnictví - ve jmenovité hodnotě.

2.6. Úvěry

Úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data, ke kterému je sestavena účetní závěrka.

2.7. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky platným ke dni uskutečnění účetního případu.

K datu účetní závěrky jsou cizoměnová aktiva a pasiva přepočtena kurzem České národní banky platným k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena.

2.8. Dlouhodobý nehmotný majetek (DNM)Pořizovací cena

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	1 266	215	0	0	1 481
Ostatní DNM	464	0	0	0	464
Celkem 2018	1 730	215	0	0	1 945
Celkem 2017	469	261	0	0	1 730

(údaje v tis. Kč)

Opravné položky a oprávky

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Software	671	355	0	0	1 026	0	0
Ostatní DNM	160	93	0	0	253	0	0
Celkem 2018	831	448	0	0	1 279	0	0
Celkem 2017	423	408	0	0	831	0	0

(údaje v tis. Kč)

2.9. Dlouhodobý hmotný majetek (DHM)Pořizovací cena

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Stavby – vodovod a kanalizace	647 390	2 685	0	0	650 075
Stavby – budovy a haly	57 374	0	0	0	57 374
Provozní soubory	34 147	156	0	0	34 303
Přístroje a zařízení	2 572	301	0	0	2 873
Dopravní prostředky	8 837	0	0	0	8 837
Pozemky	3 327	2 167	0	0	5 494
Oceňovací rozdíl	6 160	0	0	0	6 160
Poskytnutá záloha na DHM	50	0	0	0	50
Nedokončený DHM	4 464	11 863	5 783	0	10 544
Celkem 2018	764 321	17 172	5 783	0	775 710
Celkem 2017	753 541	15 712	11 142	0	758 111

(údaje v tis. Kč)

Opravné položky a oprávky

	(údaje v tis. Kč)						
	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Stavby – vodovod a kanalizace	197 306	11 426	0	0	208 732	0	0
Stavby – budovy a haly	20 704	1 070	0	0	21 774	0	0
Provozní soubory	31 641	449	0	0	32 090	0	0
Přístroje a zařízení	1 439	354	0	0	1 793	0	0
Dopravní prostředky	3 398	1 020	0	0	4 418	0	0
Oceňovací rozdíl	6 160	0	0	0	6 160	0	0
Poskytnuté zálohy na DHM	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DHM	0	0	0	0	0	0	0
Celkem 2018	260 648	14 319	0	0	274 968	0	0
Celkem 2017	239 810	14 678	0	0	254 488	0	0

2.10. Bankovní úvěryDlouhodobé bankovní úvěry obsahují:

(údaje v tis. Kč)				
Banka/ Věřitel	Měna	Zůstatek k 31.12.2018	Zůstatek k 31.12.2017	Forma zajištění
Česká spořitelna, a.s.	Kč	10 323	15 494	
Celkem		10 323	15 494	

Části výše uvedených úvěrů splatné do jednoho roku od data účetní závěrky jsou v rozvaze vykázány jako součást krátkodobých bankovních úvěrů.

Krátkodobé bankovní úvěry a krátkodobé finanční výpomoci obsahují:

(údaje v tis. Kč)				
Banka/ Věřitel	Měna	Zůstatek k 31.12.2018	Zůstatek k 31.12.2017	Forma zajištění
Česká spořitelna, a.s.	Kč	2 004	2 004	
Celkem				

2.10.1. Dotace

	(údaje v tis. Kč)	
	Období do 31.12.2018	Období do 31.12.2017
Přijaté dotace na provozní účely	0	0
Přijaté dotace na investiční účely	238	0
Celkem	238	0

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období: 41

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

*Ing. Viktor Vorel, Šumvald 266, 783 85 Šumvald
auditor, osvědčení KAČR č.1519*

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

**o ověření účetní závěrky za rok 2018
účetní jednotky**

Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka

Akciová společnost

- | | |
|---|--|
| 1. <u>Příjemce zprávy</u> | vedení společnosti |
| 2. <u>Název účetní jednotky</u> | Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka,
a.s.
Tyršova 248
790 01 Jeseník |
| <u>IČO:</u> | 651 38 066 |
| 3. <u>Ověřované období</u> | 1.1. – 31.12. 2018 |
| 4. <u>Předmět a účel ověření</u> | <p>Předmětem ověření je řádná účetní závěrka akciové společnosti VaK – Vodovody a kanalizace Jesenicka k 31.12.2018 účelem ověření je vyjádření názoru nezávislého auditora na účetní závěrku, a to na základě:</p> <ul style="list-style-type: none">a) zákona 93/2009 Sb., o auditorechb) mezinárodních auditorských standardůc) aplikačních doložek KAČRd) zákona 563/1991 Sb, o účetnictví, v platném zněníe) vyhlášky č.500/2002 Sb., k provedení zákona o účetnictvíf) zákona 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném zněníg) zákona 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích |
| 5. <u>Jméno auditora, číslo osvědčení</u> | Ing. Viktor Vorel, auditor KAČR,
osvědčení č.1519 |
| 6. <u>Datum vyhotovení</u> | 7.5.2019 |

Zpráva auditora **určená akcionářům společnosti Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s.**

Výrok auditora

Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky akciové společnosti Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2018, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v čl.1 přílohy této účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. k 31.12.2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2018 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá jednatel Společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokáži posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinen uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsem dospěl při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržení ostatních informací žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistil.

Odpovědnost statutárního zástupce a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Statutární zástupce Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární zástupce Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární zástupce plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mojí povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mojí povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohl navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohl vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatel Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky jednatelům a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdou k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mojí povinností upozornit v mé zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Mé závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získal do data mé zprávy. Nieméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mojí povinností je informovat statutárního zástupce a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinil, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Vyhotoveno dne 7.5.2019

AUDITOR:

Ing. Viktor Vorel
osvědčení KAČR č.1519
Šumvald 266, 783 85 Šumvald



pódpis a razítko

Přílohy

Účetní závěrka k 31.12. 2018, tj.

1. Rozvaha v plném rozsahu
2. Výkaz zisků a ztrát v druhovém členění v plném rozsahu
3. Příloha k účetní závěrce
4. Výroční zpráva za rok 2018

V Šumvaldě 7.5.2019

předal:

Ing. Viktor Vorel
auditor KAČR 1519

převzal:

Ing. Jan Konečný
předseda představenstva

Zpráva auditora o ověření účetní závěrky společnosti Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. za rok 2018 byla projednána se statutárními zástupci společnosti.

.....

Ing. Petr Kučák
předseda dozorčí rady

ROZVAHA

ROZVAHA

v plném rozsahu
ke dni: 31.12.2018
(v celých tisících Kč)
IČ: 65138066

Název a sídlo účetní jednotky
Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka a.s.
Tyršova 248/16
Jeseník
79001

Sestaveno dne: 6.5.2019
Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST
Předmět podnikání účetní jednotky:
Spisová značka: B.1211
V likvidaci: Ne

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	820 345	276 592	543 753	543 182
B.	Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	03	777 655	276 247	501 408	504 521
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I.1. až B.I.5.2.)	04	1 945	1 279	666	898
2.	Ocenitelná práva	06	1 481	1 026	455	594
2.1.	Software	07	1 481	1 026	455	594
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10	464	253	211	304
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)	14	775 710	274 968	500 742	503 623
1.	Pozemky a stavby	15	712 944	230 507	482 437	490 082
1.1.	Pozemky	16	5 494	0	5 494	3 327
1.2.	Stavby	17	707 450	230 507	476 943	486 755
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	46 012	38 301	7 711	9 077
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19	6 160	6 160	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24	10 594	0	10 594	4 464
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25	50	0	50	0
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	10 544	0	10 544	4 464
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	37	40 313	345	39 968	37 516
C.I.	Zásoby (součet C.I.1. až C.I.5.)	38	1 248	0	1 248	968
1.	Materiál	39	1 248	0	1 248	968
C.II.	Pohledávky (C.II.1 + C.II.2 + C.II.3)	46	7 006	345	6 661	5 547
2.	Krátkodobé pohledávky	57	7 006	345	6 661	5 547
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	5 783	345	5 438	4 099
2.4.	Pohledávky - ostatní	61	1 223	0	1 223	1 448
4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	949	0	949	1 196
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	266	0	266	244
4.6.	Jiné pohledávky	67	8	0	8	8
C.IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	75	32 059	0	32 059	31 001
1.	Peněžní prostředky v pokladně	76	60	0	60	99
2.	Peněžní prostředky na účtech	77	31 999	0	31 999	30 902
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2. + D.3.)	78	2 377	0	2 377	1 145
1.	Náklady příštích období	79	2 377	0	2 377	1 145

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	543 753	543 182
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)	02	467 278	461 093
A.I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	03	214 690	214 520
1.	Základní kapitál	04	214 690	214 520
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)	07	204 369	202 814
1.	Ážio	08	196 544	194 989
2.	Kapitálové fondy	09	7 825	7 825
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	10	7 825	7 825
A.III.	Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	15	5 067	4 873
1.	Ostatní rezervní fondy	16	5 067	4 873
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.)	18	38 693	35 007
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	19	38 693	35 007
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	21	4 459	3 879
B + C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	23	75 974	81 806
C.	Závazky (součet C.I. + C.II. + C.III.)	29	75 974	81 806
C.I.	Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.)	30	69 205	73 160
2.	Závazky k úvěrovým institucím	34	10 323	15 494
8.	Odložený daňový závazek	40	58 882	57 666
C.II.	Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)	45	6 769	8 646
2.	Závazky k úvěrovým institucím	49	2 004	2 004
4.	Závazky z obchodních vztahů	51	2 755	4 729
8.	Závazky ostatní	55	2 010	1 913
8.3.	Závazky k zaměstnancům	58	750	715
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	59	431	417
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	60	656	576
8.6.	Dohadné účty pasivní	61	173	205
D.	Časové rozlišení pasív (D.1. + D.2.)	66	501	283
1.	Výdaje příštích období	67	501	283

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

v plném rozsahu

ke dni: 31.12.2018

(v celých tisících Kč)

IČ: 65138066

Název a sídlo účetní jednotky

Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s.

Tyršova 248/16

Jeseník

79001

Sestaveno dne: 6.5.2019

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky:

Spisová značka: B.1211

V likvidaci: Ne

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	64 887	61 666
A.	Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)	03	25 193	23 774
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	8 540	7 912
3.	Služby	06	16 653	15 862
C.	Aktivace (-)	08	-6	0
D.	Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)	09	16 968	15 704
D.1.	Mzdové náklady	10	12 118	11 154
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	4 850	4 550
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	4 091	3 780
2.2.	Ostatní náklady	13	759	770
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)	14	14 832	14 784
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	14 767	15 087
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	14 767	15 087
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	65	-303
III.	Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)	20	687	638
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	651	572
3.	Jiné provozní výnosy	23	36	66
F.	Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)	24	2 500	2 912
2.	Prodáváný materiál	26	541	467
3.	Daně a poplatky	27	167	168
5.	Jiné provozní náklady	29	1 792	2 277
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	6 087	5 130
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)	39	1	1
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	1	1
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (součet J.1 + J.2.)	43	329	299
2.	Ostatní nákladové úroky podobné náklady	45	329	299
K.	Ostatní finanční náklady	47	84	79
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-412	-377
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	5 675	4 753
L.	Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)	50	1 216	875
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	1 216	875
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	4 459	3 878
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	4 459	3 878
	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII:	56	65 575	62 305

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

za období od 1.1.2018 do 31.12.2018

(v celých tisících Kč)

IČ: 65138066

Název a sídlo účetní jednotky

Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka a.s.

Tyršova 248/16

Jeseník

79001

Sestaveno dne: 6.5.2019

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky:

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
P.	Stav peněžních prostředků (PP) a ekvivalentů na začátku účetního období	31 001	35 007
PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI (PROVOZNÍ ČINNOST)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	5 674	4 754
A.1.	Úprava o nepeněžní operace	15 160	15 082
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv(+) s vyj. zúst. ceny a dále umoř. opr. pol. k majetku	14 767	15 087
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	65	-303
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv, vyúčt. do výnosů -, do nákladů +	0	0
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)	0	0
A.1.5.	Využívané nákladové úroky (+), s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a využívané výnosové úroky (-)	328	298
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pr.kap.	20 834	19 836
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-4 399	-16 709
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-) au čas. rozlišení	-2 411	1 300
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-) pu čas. rozl.	-1 708	-17 933
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	-280	-76
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního maj. nespadaající do PP a ekv.	0	0
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	16 435	3 127
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodob. maj. (-)	-329	-299
A.4.	Přijaté úroky (+)	1	1
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky za minulé období (-)	0	0
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)	0	0
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	16 107	2 829
PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-11 654	-4 831
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	0	0
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-11 654	-4 831

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků na PP a ekv.	-5 121	-2 004
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na PP a ekv.	1 726	0
C.2.1.	Zvýšení PP a ekv. z titulu zvýšení základního kapitálu (RF) (+)	170	0
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	0	0
C.2.3.	Další vklady PP společníků a akcionářů	1 556	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	0	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	0	0
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zapl. srážkové daně (-)	0	0
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-3 395	-2 004
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	1 058	-4 006
R.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci období	32 059	31 001

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za období od 1.1.2018 do 31.12.2018

(v celých tisících Kč)

IČ: 65138066

Název a sídlo účetní jednotky

Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s.

Tyršova 248/16

Jeseník

79001

Sestaveno dne: 6.5.2019

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky:

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)		
A.1.	Počáteční stav	214 520	214 520
A.2.	Zvýšení	170	0
A.3.	Snížení	0	0
A.4.	Konečný zůstatek	214 690	214 520
B.	Základní kapitál nezapsaný (účet 419)		
B.1.	Počáteční stav	0	0
B.2.	Zvýšení	0	0
B.3.	Snížení	0	0
B.4.	Konečný zůstatek	0	0
C.	A. +/- B. se zohledněním účtu 252		
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	214 520	214 520
C.2.	počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů	0	0
C.3.	Změna stavu účtu 252	0	0
C.4.	Konečný zůstatek účtu 252	0	0
C.5.	Konečný zůstatek A. +/- B.	214 690	214 520
D.	Emisní ážio		
D.1.	Počáteční stav	194 989	194 999
D.2.	Zvýšení	1 555	0
D.3.	Snížení	0	0
D.4.	Konečný zůstatek	196 544	194 999
E.	Rezervní fondy		
E.1.	Počáteční stav	4 873	4 671
E.2.	Zvýšení	194	202
E.3.	Snížení	0	0
E.4.	Konečný zůstatek	5 067	4 873

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
F.	Ostatní fondy ze zisku		
F.1.	Počáteční zůstatek	0	0
F.2.	Zvýšení	0	0
F.3.	Snížení	0	0
F.4.	Konečný zůstatek	0	0
G.	Kapitálové fondy		
G.1.	Počáteční zůstatek	7 825	7 825
G.2.	Zvýšení	0	0
G.3.	Snížení	0	0
G.4.	Konečný zůstatek	7 825	7 825
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření		
H.1.	Počáteční zůstatek	0	0
H.2.	Zvýšení	0	0
H.3.	Snížení	0	0
H.4.	Konečný zůstatek	0	0
I.	Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)		
I.1.	Počáteční zůstatek	35 007	31 184
I.2.	Zvýšení	3 685	3 823
I.3.	Snížení	0	0
I.4.	Konečný zůstatek	38 692	35 007
J.	Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)		
J.1.	Počáteční zůstatek	0	0
J.2.	Zvýšení	0	0
J.3.	Snížení	0	0
J.4.	Konečný zůstatek	0	0
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	0	0
	Součet celkem (C5+D4+E4+F4+G4+H4+I4+J4+K)	462 818	457 224

2018

VÝROČNÍ ZPRÁVA



IČ: 651 38 066, DIČ: CZ65138066

Tyršova 248, 790 01 Jeseník

T: +420 584 411 545

E: info@vakjes.cz

www.vakjes.cz

Grafická úprava:

Titulní strana – Studio-4 s.r.o.

Výroční zpráva – Robert Černý