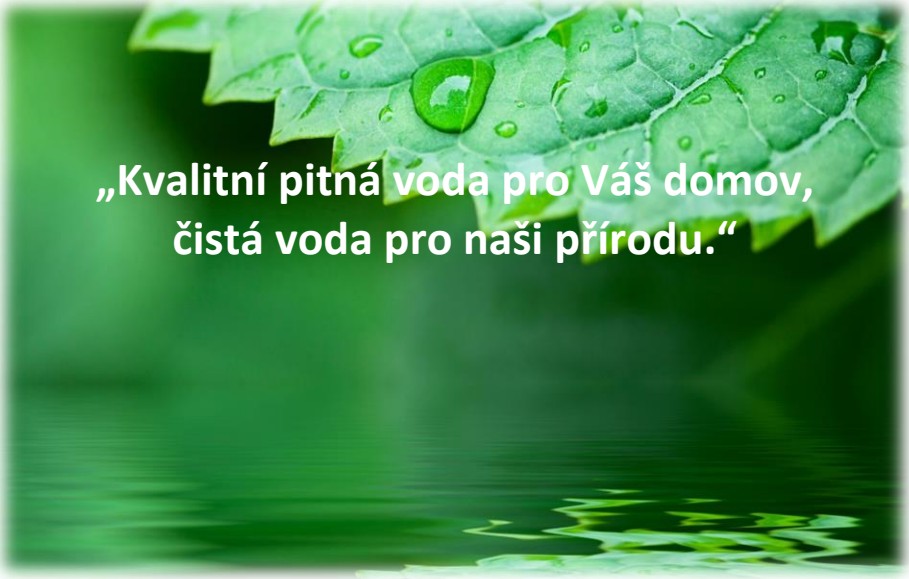


VÝROČNÍ ZPRÁVA 19



VAK
VODOVODY A KANALIZACE
JESENICKA a.s.



„Kvalitní pitná voda pro Váš domov,
čistá voda pro naši přírodu.“

OBSAH

ÚVODNÍ SLOVO	2
ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	3
ÚDAJE O STATUTÁRNÍM A KONTROLNÍM ORGÁNU SPOLEČNOSTI	4
ZJEDNODUŠENÉ ORGANIZAČNÍ SCHÉMA SPOLEČNOSTI.....	6
VÝVOJ EKONOMIKY	7
EKONOMICKÉ UKAZATELE	9
VÝSLEDNÁ KALKULACE CENY VODNÉHO A STOČNÉHO.....	12
ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU.....	13
ZPRÁVA O VZTAZÍCH.....	20
PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	21
PRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA	25
ROZVAHA.....	31
VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	33
PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH	35
PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU.....	36

ÚVODNÍ SLOVO

Vážené dámy, vážení pánové, akcionáři, obchodní partneři,

toto místo již tradičně patří krátkému ohlédnutí za uplynulým hospodářským rokem. Dovolte mi proto i tentokrát, abych několika větami zhodnotil činnost společnosti v roce 2019.

Voda je vzácná a nenahraditelná surovina - je strategickým zdrojem. Proto je nezbytné vodu nejen chránit, ale zachovávat ji, zároveň však udržovat stávající a vyhledávat nové zdroje vody. To vše souvisí s hlavním cílem provozování společnosti, kterým je poskytovat veřejné služby spojené nejen s dodávkou kvalitní pitné vody, ale i odkanalizováním a čištěním vody odpadní.

Začátkem roku 2019 si společnost prošla velkou zkouškou, kdy došlo k havárii hlavního serveru a k omezení chodu společnosti, zejména na ekonomickém úseku. Díky maximálnímu nasazení zaměstnanců se však v řádu týdnů podařilo celou záležitost vyřešit a hlavní server se tak po této zkušenosti stal daleko více odolnějším vůči podobným událostem, což je důležitý předpoklad pro kvalitní fungování společnosti.

Hodnocený rok je dalším rokem v řadě s mimořádným suchem a vysokými letními teplotami. V naší krajině se tyto jevy sice neprojevují tak jako v jižní části naší země, nicméně nedojde-li ke zlepšení hydrologické situace, stane se řešení problémů spojených se suchem a nárůstem extrémních klimatických jevů našim ještě důležitějším úkolem. Proto je nutno i v našich podmínkách pokračovat ve zvyšování bezpečnosti skupinových vodovodů, vyhledávání nových vodních zdrojů a zadržování vody v krajině. V této souvislosti je třeba zmínit, že se naší společnosti postupně daří snižovat ztráty vody v potrubní síti. Rok 2019 byl pro nás v této oblasti prozatím nejúspěšnější, byl milníkem, kdy jsme ztráty vody snížili pod hranici 10 %, konkrétně na hodnotu 9,7 %. Jedná se o meziroční pokles o 1,5 %, a tedy o nejlepší výsledek od doby, kdy společnost bilanci vody sleduje.

Na základě výsledků hospodaření společnosti za rok 2019 můžeme konstatovat, že naše společnost je v dobré kondici, a to jak po finanční, tak po technické, provozní i personální stránce. Je to výsledek výborné spolupráce orgánů s vedením společnosti a zejména poctivé a odpovědné práce všech našich zaměstnanců. Dovolte mi proto jim všem za jejich podíl na výsledcích, kterých naše společnost v roce 2019 dosáhla, upřímně poděkovat.

V následujících letech čekají společnost obrovské investice, ať se jedná o rekonstrukci ÚV v Adolfovích, vyhledávání a budování nových vodních zdrojů, obnovu vodojemů a přiváděcích řadů vodovodu, tak přípravu na velkou rekonstrukci ČOV v České Vsi, obnovu hlavních sběrných stok a další významné akce. Už nyní je proto potřeba se připravit na horší časy a důkladně připravovat plán financování obnovy VHI s ohledem na tuto skutečnost.

Na závěr bych chtěl poděkovat všem našim akcionářům, partnerům a zaměstnancům za vynikající spolupráci. Přeji si, abychom v ní se stejným nasazením pokračovali i v letech následujících.



Ing. Václav Urban
předseda představenstva

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Identifikační údaje

Obchodní jméno:	Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s.
Sídlo:	Tyršova 248, Jeseník, PSČ 790 01
Identifikační číslo:	65138066
DIČ:	CZ65138066
Právní forma:	akciová společnost
Den zápisu do OR:	12. února 1996
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona provádění staveb, jejich změn a odstraňování silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

Údaje o cenném papíru

Druh:	akcie
Forma:	na jméno, v listinné podobě, neregistrované, neveřejně obchodovatelné
Počet kusů:	21 469 ks
Jmenovitá hodnota:	10 000,- Kč
Celková hodnota emise:	214 690 000,- Kč

Přehled držitelů akcií

Jméno akcionáře	Počet akcií (ks)	%
město Jeseník	13 372	62,2852
obec Lipová-lázně	2 662	12,3993
obec Česká Ves	2 060	9,5952
obec Písečná	1 673	7,7926
obec Bělá pod Pradědem	1 329	6,1903
obec Hradec-Nová Ves	371	1,7281
Sdružení měst a obcí Jesenicka	2	0,0093
Celkem	21 469	100,0000

ÚDAJE O STATUTÁRNÍM A KONTROLNÍM ORGÁNU SPOLEČNOSTI

Představenstvo

PŘESED A PŘEDSTAVENSTVA:

Ing. Jan Konečný	- člen, předseda představenstva (do 26.5.2019), starosta obce Písečná
Ing. Václav Urban	- člen (od 5.3.2019), předseda představenstva (od 27.5.2019), místostarosta města Jeseník

ČLENOVÉ PŘEDSTAVENSTVA:

Martin Kouřil	- člen (do 5.3.2019)
Jaroslav Blaník	- člen (do 12.6.2019), místostarosta obce Lipová-lázně
Ing. Pavel Mrnůščík	- člen (do 5.3.2019), místostarosta obce Hradec-Nová Ves
Miroslav Kružík	- člen, starosta obce Bělá pod Pradědem
Ing. Petr Mudra	- člen, starosta obce Česká Ves
Tomáš Vlazlo	- člen (od 5.3.2019), místostarosta města Jeseník
Mgr. Michal Havrila	- člen (od 12.6.2019), zastupitel obce Lipová-lázně

Usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 18.6.2019 nastala změna ve složení představenstva:
k 5.3.2019 došlo k zániku členství Ing. Pavla Mrnůščíka,
k 5.3.2019 došlo k zániku členství Martina Kouřila,
k 5.3.2019 došlo ke vzniku členství Ing. Václava Urbana,
k 5.3.2019 došlo ke vzniku členství Tomáše Vlazla.

Usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 15.7.2019 nastala změna ve funkci předsedy představenstva:
k 26.5.2019 došlo k zániku předsednictví Ing. Jana Konečného,
k 27.5.2019 došlo ke vzniku předsednictví Ing. Václava Urbana.

Usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 19.9.2019 nastala změna ve složení představenstva:
k 12.6.2019 došlo k zániku členství Jaroslava Blaníka,
k 12.6.2019 došlo ke vzniku členství Mgr. Michala Havrila.

Způsob jednání: Jménem společnosti jedná představenstvo tak, že jedná buď samostatně předseda představenstva, nebo v jeho nepřítomnosti dva členové představenstva.

Dozorčí rada

PŘEDSEDA DOZORČÍ RADY:

Ing. Petr Kučák - člen (od 5.3.2019) předseda dozorčí rady (od 5.3.2019),
zastupitel obce Bělá pod Pradědem

ČLENOVÉ DOZORČÍ RADY:

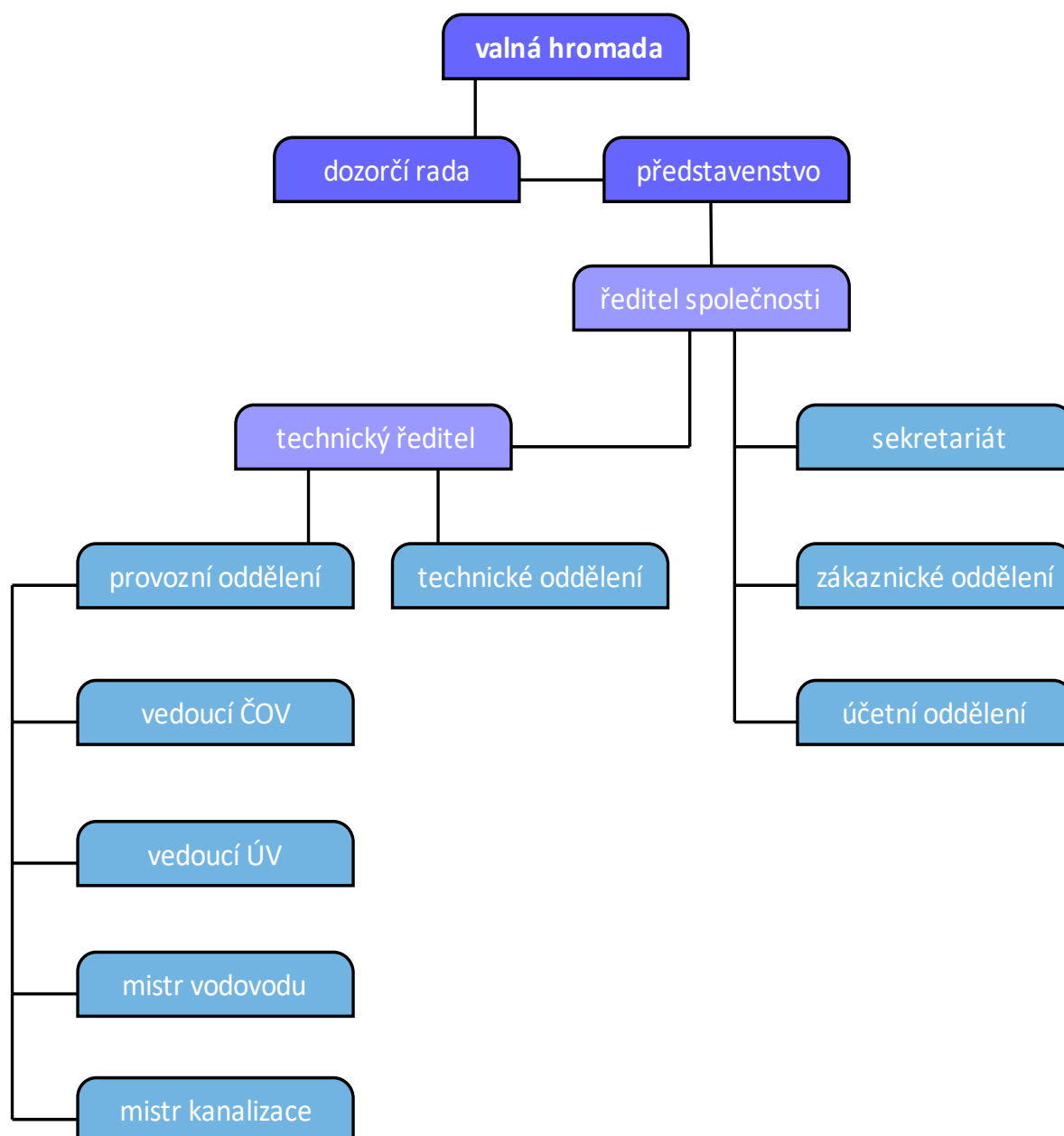
Ing. Roman Kalous - člen (do 15.1.2019), zastupitel města Jeseník
Ing. Lubomír Žmolík - člen (do 28.6.2019), starosta obce Lipová-lázně
Rudolf Lindovský - člen (od 5.3.2019), zastupitel města Jeseník
Ing. Martin Kudelka - člen (od 5.3.2019), zastupitel obce Písečná
Ing. Pavel Mrnůšník - člen (od 5.3.2019), místostarosta obce Hradec-Nová Ves
Kamil Dombek - člen (od 5.3.2019)
Ing. Dalibor Jati - člen (od 28.6.2019), zastupitel obce Lipová-lázně

Usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 18.6.2019 nastala změna ve složení dozorčí rady:
k 15.1.2019 došlo k zániku členství Ing. Romana Kalouse,
k 5.3.2019 došlo ke vzniku členství Rudolfa Lindovského,
k 5.3.2019 došlo ke vzniku členství a předsednictví Ing. Petra Kučáka,
k 5.3.2019 došlo ke vzniku členství Ing. Martina Kudelky,
k 5.3.2019 došlo ke vzniku členství Kamila Dombeka,
k 5.3.2019 došlo ke vzniku členství Ing. Pavla Mrnůšníka.

Usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 19.9.2019 nastala změna ve složení dozorčí rady:
k 28.6.2019 došlo k zániku členství Ing. Lubomíra Žmolíka,
k 28.6.2019 došlo ke vzniku členství Ing. Dalibora Jatiho.



ZJEDNODUŠENÉ ORGANIZAČNÍ SCHÉMA SPOLEČNOSTI



Ekonomická situace společnosti

Základní cíl společnosti je dlouhodobě zaměřen na zásobování obyvatelstva města a obcí v regionu Jesenicka kvalitní pitnou vodou a na odvádění a čištění odpadních vod šetrnému k životnímu prostředí, při dodržení sociálně únosné ceny vodného a stočného. Společnost také dodává pitnou vodu předanou jinému provozovateli vodohospodářské infrastruktury - obci Mikulovice. Doprovodným cílem společnosti je efektivní využití stávající a postupně nově pořizované provozní techniky v podobě rozšiřování a zkvalitňování poskytovaných služeb v oblasti čištění jímek, čištění kanalizačních stok, stavebně montážních prací a prodeje materiálu.

V roce 2019 bylo hospodaření společnosti ziskové.

V oblasti **pitné vody** bylo dosaženo zisku ve výši 119 tis. Kč proti kalkulovanému zisku plánovaného ve výši 583 tis. Kč. Z pohledu výnosového byla výše zisku ovlivněna poklesem výnosů za vodné vlivem nižší spotřeby pitné vody. Z pohledu nákladového byla výše zisku ovlivněna nárůstem nákladů na projektové přípravy rozvojových investic do vodovodní sítě, nárůstem nákladů na opravu a obnovu stávající vodohospodářské infrastruktury na úseku pitné vody a současně úsporou mzdových nákladů, poklesem nákladů na odběr surové vody a elektrické energie při výrobě pitné vody.

V oblasti **odpadní vody** bylo dosaženo zisku ve výši 3 672 tis. Kč proti kalkulovanému zisku plánovanému ve výši 3 456 tis. Kč. Z pohledu výnosového byla výše zisku ovlivněna poklesem výnosů za stočné vlivem nižší spotřeby odpadní vody. Z pohledu nákladového byla výše zisku ovlivněna úsporou mzdových nákladů, poklesem spotřeby zemního plynu pro provoz čistírny odpadních vod s vyšším využitím bioplynu a současně nárůstem výnosů z čištění kanalizací, plně odečitatelných z kalkulovaných nákladů.

V oblasti **pitné vody předané** bylo dosaženo zisku ve výši 172 tis. Kč proti kalkulovanému zisku plánovanému ve výši 222 tis. Kč. Výše zisku byla ovlivněna nárůstem nákladů v souvislosti s nárůstem poměru pitné vody předané k vyrobené pitné vodě v příslušné vodovodní soustavě.

Nejvýznamnější nákladovou položku cenových kalkulací na pitné a odpadní vodě tvoří finanční prostředky související s odpisy a opravami vodohospodářské infrastruktury. V roce 2019 společnost vynaložila na **obnovu stávající vodohospodářské infrastruktury** finanční prostředky v celkovém objemu 10 541 tis. Kč, z toho 4 771 tis. Kč do oblasti pitné vody, pitné vody předané a 5 770 tis. Kč do oblasti odpadní vody.

Společnost plnila v roce 2019 veškeré své závazky vyplývající z obchodního styku ve lhůtě, stejně tak i většina společností, se kterými je v obchodním kontaktu. Finanční situace společnosti byla po celý rok dobrá.

V roce 2019 pokračovalo splácení **dlouhodobého úvěru vynaloženého na rozvoj vodohospodářské infrastruktury** na projekt „SPLAŠKOVÁ KANALIZACE PÍSEČNÁ“, stav úvěru k 31. 12. 2019 činní 7 323 tis. Kč. V rámci roku 2019 bylo splaceno 5 004 tis. Kč.



Společnost z pohledu rozvahového

Aktiva společnosti dosáhla v roce 2019 brutto hodnoty 836 592 tis. Kč. Na meziroční zvýšení aktiv mělo významný vliv zvýšení dlouhodobého hmotného a finančního majetku. Aktiva jsou tvořena z 94 % dlouhodobým majetkem. Zbývajících 6 % aktiv tvoří v převážné míře finanční majetek společnosti a pohledávky z obchodních vztahů.

Pasiva společnosti tvořící zdroje krytí společnosti jsou tvořena z 86 % vlastním kapitálem, tedy vlastními zdroji. Cizí zdroje krytí (14 %) představují především závazky společnosti vyplývající z dlouhodobého úvěru vynaloženého na rozvoj vodohospodářské infrastruktury a dále z odloženého daňového závazku.

Společnost z pohledu výsledkového

Společnost dosahuje trvale kladných hospodářských výsledků. Ani rok 2019 nebyl výjimkou. Celkový hospodářský výsledek po zdanění činí 2 709 tis. Kč. Tento byl ovlivněn odloženou daní z příjmů. Hospodářský výsledek před zdaněním, tedy po odhlédnutí od daní z příjmů, činí 3 317 tis. Kč.

Návrh představenstva na rozdělení zisku za účetní období roku 2019:

rezervní fond ve výši 5 % HV	135 451,17 Kč
nerozdělený zisk	2 573 572,29 Kč
zisk celkem	2 709 023,46 Kč

Výnosy společnosti byly tvořeny zejména tržbami za regulované výkony, tj. tržbami za vodu pitnou, odpadní a vodu pitnou předanou a dále tržbami za neregulované výkony, tj. tržbami z vývozu jímek, z čištění kanalizačních stok, ze stavebně montážních zakázek, z prodeje materiálu, z pronájmu nemovitostí a ostatních.

Náklady společnosti byly tvořeny zejména ekonomicky oprávněnými náklady souvisejícími s regulovanými výkony, tj. s výrobou a distribucí pitné vody a s odváděním a čištěním odpadní vody a dále ostatními náklady souvisejícími s uskutečněnými neregulovanými výkony.

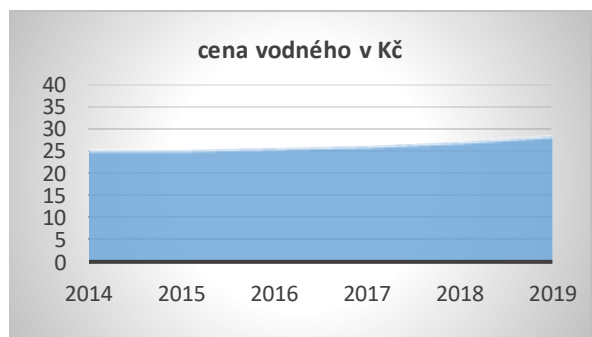
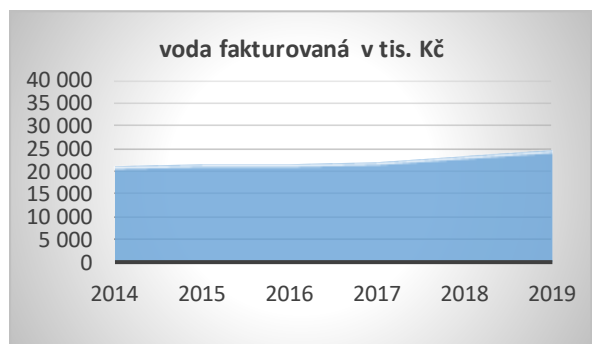
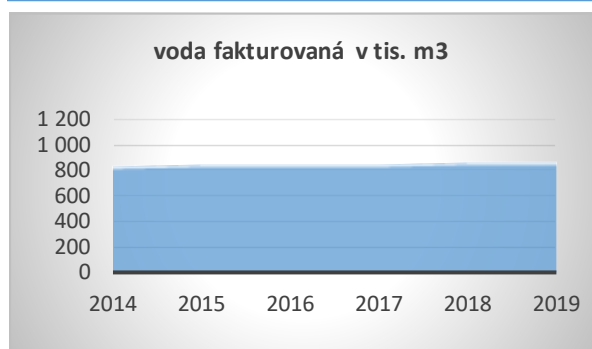
Vývoj hospodářského výsledku (v tis. Kč)

Vývoj hospodářského výsledku (v tis. Kč)			
Období	2017	2018	2019
Výnosy celkem	62 305	65 575	68 185
Náklady celkem	58 426	61 117	65 476
Hospodářský výsledek celkem (+zisk/-ztráta)	3 879	4 458	2 709

EKONOMICKÉ UKAZATELE

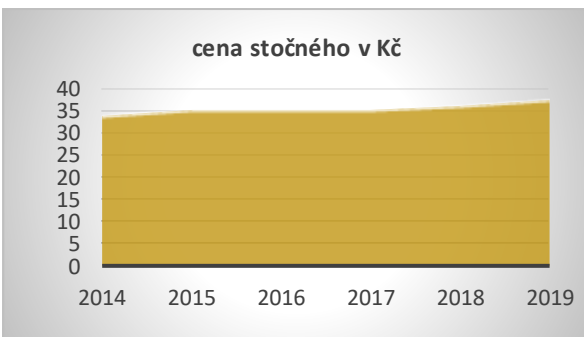
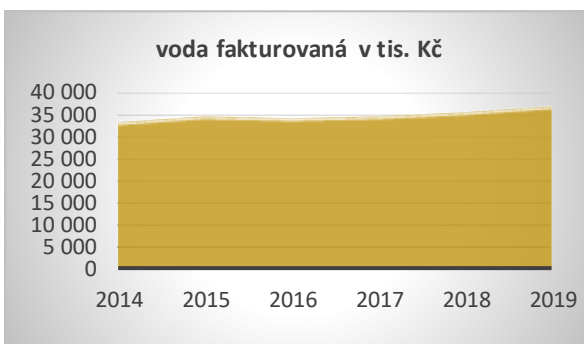
Pitná voda - vývoj

období	2014	2015	2016	2017	2018	2019
voda fakturovaná v tis. m ³	831	852	845	851	863	861
voda fakturovaná v tis. Kč	20 882	21 619	21 517	22 007	23 360	24 422
cena vodného v Kč	25,12	25,37	25,47	25,87	27,07	28,38



Odpadní voda - vývoj

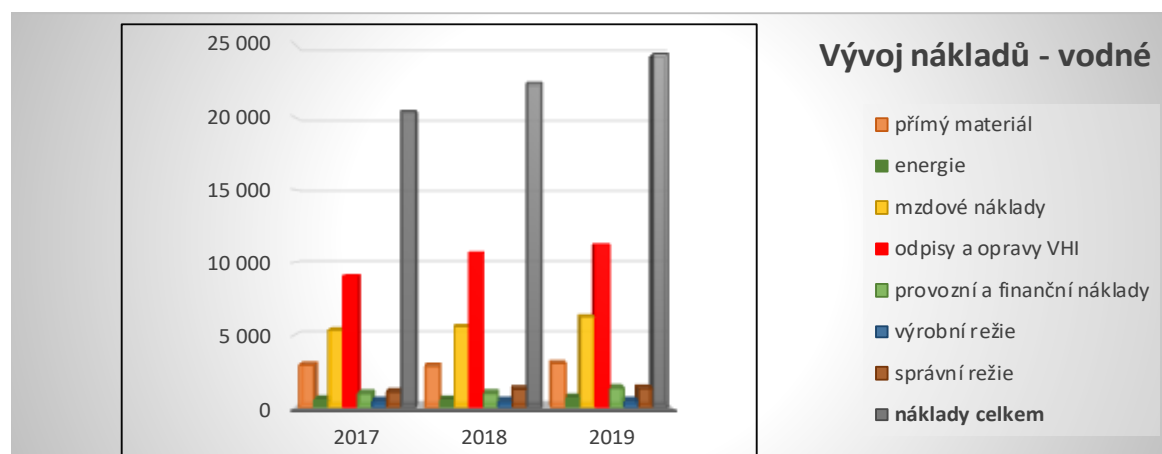
období	2014	2015	2016	2017	2018	2019
voda fakturovaná v tis. m ³	984	987	976	982	986	988
voda fakturovaná v tis. Kč	33 107	34 518	34 257	34 434	35 288	36 727
cena stočného v Kč	33,78	34,98	35,08	35,08	35,78	37,16



Vývoj nákladů

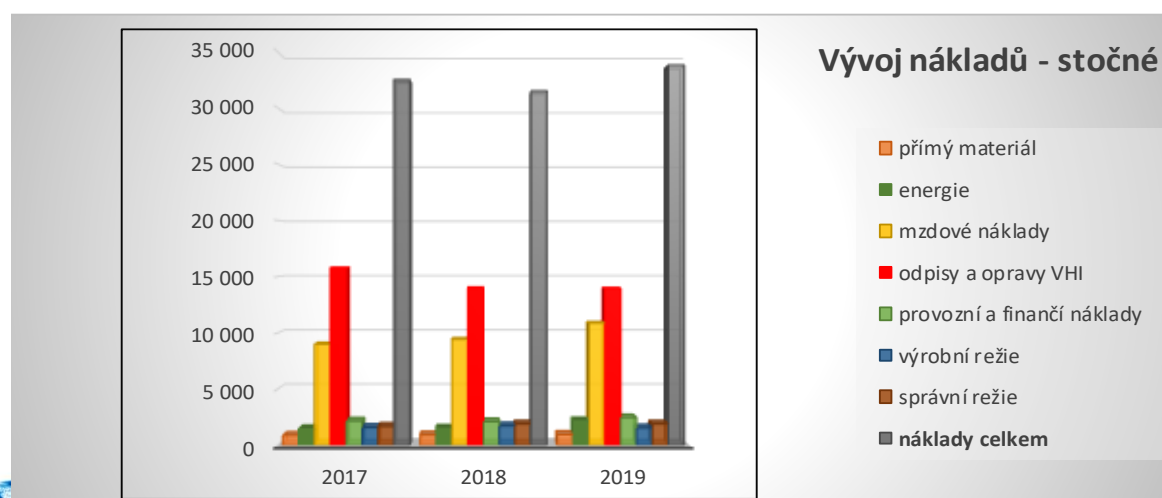
PITNÁ VODA - vývoj nákladů (v tis. Kč)

položky / období	2017	2018	2019
přímý materiál	2 938	2 853	3 044
energie	560	537	681
mzdové náklady	5 346	5 576	6 259
odpisy a opravy VHI	9 070	10 672	11 240
provozní a finanční náklady	972	994	1 348
výrobní režie	465	454	466
správní režie	1 081	1 270	1 315
náklady celkem	20 432	22 356	24 353



ODPADNÍ VODA - vývoj nákladů (v tis. Kč)

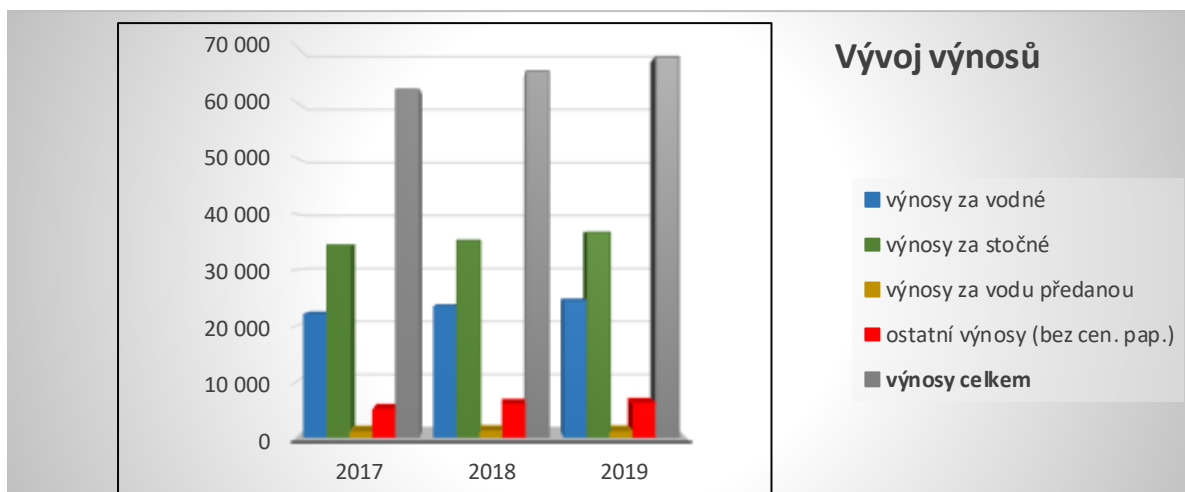
položky / roky	2017	2018	2019
přímý materiál	866	895	931
energie	1 459	1 500	2 179
mzdové náklady	8 982	9 411	10 878
odpisy a opravy VHI	15 818	14 015	13 972
provozní a finanční náklady	2 149	2 093	2 448
výrobní režie	1 573	1 720	1 525
správní režie	1 672	1 882	1 887
náklady celkem	32 519	31 516	33 820



Vývoj výnosů

Výnosy (v tis. Kč)

položky / období	2017	2018	2019
výnosy za vodné	22 007	23 360	24 422
výnosy za stočné	34 434	35 288	36 727
výnosy za vodu předanou	925	1 036	961
ostatní výnosy (bez cen. pap.)	4 939	5 891	6 075
výnosy celkem	62 305	65 575	68 185



VÝSLEDNÁ KALKULACE CENY VODNÉHO A STOČNÉHO

Řádek	Položka	Jednotka	Vodné	Stočné
Sl. 1	Sl. 2	Sl. 3	Sl. 4	Sl. 5
1.	Materiál	tis. Kč	3 044	931
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	tis. Kč	2 522	
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	tis. Kč		217
1.3	- chemikálie	tis. Kč	109	714
1.4	- ostatní materiál	tis. Kč	413	
2.	Energie	tis. Kč	681	2 179
2.1	- elektrická energie	tis. Kč	681	2 078
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná energie)	tis. Kč		101
3.	Mzdy	tis. Kč	6 259	10 878
3.1	- přímé mzdy	tis. Kč	4 508	7 859
3.2	- ostatní osobní náklady	tis. Kč	1 751	3 019
4.	Ostatní přímé náklady	tis. Kč	11 240	13 972
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	tis. Kč	5 081	7 188
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	tis. Kč	6 159	6 784
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	tis. Kč		
4.4	- prostředky obnovy infrastrukturního majetku	tis. Kč		
5.	Provozní náklady	tis. Kč	1 348	2 132
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	tis. Kč		313
5.2	- ostatní provozní náklady externí	tis. Kč	1 348	1 819
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	tis. Kč		
6.	Finanční náklady	tis. Kč	0	316
7.	Finanční výnosy	tis. Kč	-37	-778
8.	Výrobní režie	tis. Kč	466	1 525
9.	Správní režie	tis. Kč	1 315	1 887
10.	Úplné vlastní náklady	tis. Kč	24 316	33 042
D	Voda pitná fakturovaná	tis. m ³	861	
F	Voda odpadní fakturovaná	tis. m ³		843
H	Voda srážková fakturovaná	tis. m ³		145
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	tis. m ³		15
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY v Kč/m³	Kč/m³	28,24	33,44
12.	ÚVN	tis. Kč	24 316	33 042
13.	Kalkulační zisk	tis. Kč	119	3 672
14.	- podíl z ÚVN	%	0,49%	11,11%
15.	- z ř. 13 na rozvoj a obnovu infrastrukturního majetku	tis. Kč		1 568
16.	Celkem ÚVN + zisk	tis. Kč	24 435	36 714
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	tis. m³	861	988
18.	CENA pro vodné a stočné	Kč/m ³	28,38	37,16
19.	CENA pro vodné a stočné + DPH	Kč/m³	32,64	42,73
20.	Prostředky obnovy infrastrukturního majetku za rok	mil. Kč	4 507	5 770

ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU

Přehled vybraných údajů o provozu vodovodu

V následující tabulce jsou uvedeny přehledné informace o základních technických parametrech vodovodu za posledních 5 let.

Položka	Mj.	Výchozí rok 1996	2015	2016	2017	2018	2019
Délka vodovodní sítě	km	99,700	179,620	179,620	179,620	180,020	180,020
PHO 1. st.	ha	91	95,22	95,22	95,22	95,22	95,22
Čerpací stanice	ks	2	4	4	4	4	4
Vodojemy a přerušovací komory	ks	17	24	25	25	25	25
Odbočení k vodovodním přípojkám	ks	1 996	3 610	3 656	3 678	3 702	3 755
Vodovodní přípojky	ks	1 996	3 610	3 656	3 678	3 702	3 755
Vodoměry	ks	1 932	3 685	3 737	3 822	3 876	3 609
El. ovládací kabely	m	2 970	9 060	9 060	9 060	9 060	9 060
Zářezy a pramenní jímky	ks	76	76	76	76	76	76
Úprava vody	ks	1	1	1	1	1	1

Tabulka délek (km) vodovodu dle majtkové evidence k 31. 12. 2019

Položka	Přiváděcí řady	Jeseník	Česká Ves	Bělá pod Pradědem	Lipová-lázně	Písečná	Hradec-Nová Ves	Celkem
Hlavní přiváděč	24, 21	-	-	-	-	-	-	-
Distribuční řady skupinového vodovodu	-	48, 73	15, 78	24, 30	-	12, 33	7, 33	-
Samostatný vodovod Jeseník Kalvodova	-	6, 79	-	-	-	-	-	-
Ostat. vodovody Jeseník	-	8, 29	-	-	-	-	-	-
Lipová přiváděč	-	-	-	-	1, 23	-	-	-
Lipová distribuční řady	-	-	-	-	30, 61	-	-	-
Bělá přiváděč	-	-	-	0, 42	-	-	-	-
Celkem	24, 21	63, 81	15, 78	24, 72	31, 84	12, 33	7, 33	180, 02
Celkový počet obyvatel	-	11 128	2 439	1 791	2 162	982	393	18 895
Celkový počet napojených obyvatel	-	11 103	2 170	1 402	2 145	893	323	18 036

Celková délka vodovodních řadů činí 180,02 km.

Diagnostika vodovodních sítí

Stejně jako v předchozích letech byla i v roce 2019 činnost provozně technického úseku v oblasti vodovodů zaměřena především na eliminaci ztrát v trubicí síti naší společnosti. Ztráty jsme minimalizovali zejména díky uvedeným činnostem:

- preventivní kontrola pramenišť,
- preventivní kontrola vodovodního potrubí,
- kontrola přívodních a rozvodných řadů,
- včasná lokalizace zjištěných poruch a jejich rychlé odstranění.

Výše uvedené činnosti, spolu s řádnou údržbou, opravami a novými investicemi, přispěly ke snížení ztrát hluboko pod republikový průměr. V roce 2019 bylo lokalizováno a následně odstraněno 100 poruch vodovodu různého rozsahu.

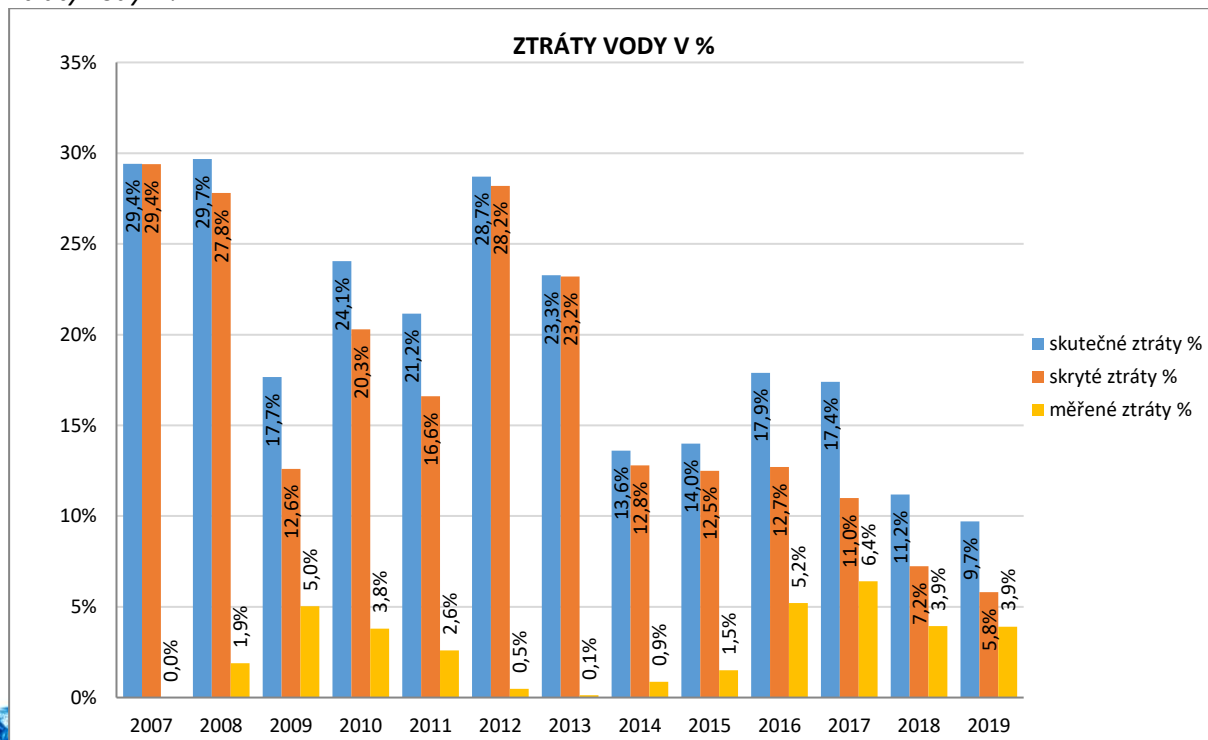
Bilance vody

Každoročně (od roku 2007) se po provedení fakturace vodného a stočného zpracovává bilance vody za uplynulý rok. Účelem bilance vody je celkové shrnutí předchozího roku v potřebách surové vody, technologické spotřeby, vody nefakturované a vody fakturované a zjištění ztrát vody v celém systému VHI.

Rok 2019 byl z hlediska ztrát vody zatím nejúspěšnějším rokem od doby, kdy je bilance vody sledována. Meziroční pokles skutečných ztrát vody je o 1,50 % (z 11,20 % na 9,70 %). Ztráty vody jsme snížili pod hranici 10 %, což vypovídá o aktivní a vynikající činnosti všech zainteresovaných pracovníků společnosti.

Takto významný pokles ztrát vody je dán nalezením dlouhodobých úniků vody, k čemuž nám výrazně dopomohlo doplnění jednotlivých vodojemů datalogery a vypracováním podrobného systému hodnocení dat z těchto datalogerů. Tento systém je nadále nutné udržovat a rozvíjet, a to do doby, než bude zprovozněn vodárenský dispečink, který sledování objektů ještě více rozšíří a upřesní.

Ztráty vody v %



Přehled vybraných údajů o provozu kanalizace

V následující tabulce jsou uvedeny přehledné informace o základních technických parametrech kanalizace za posledních 5 let.

Položka	M.j.	Výchozí rok 1996	2015	2016	2017	2018	2019
Délka kanalizační sítě	km	32,000	128,450	128,620	128,620	128,680	128,680
Kanalizační přípojky	ks	776	3 829	3 897	3 924	3 942	4 055
ČOV	ks	1	1	1	1	1	1
Čerpací stanice	Ks	0	7	7	7	7	7

Tabulka délek kanalizace dle majetkové evidence k 31. 12. 2019

Položka	Jeseník	Česká Ves	Bělá pod Pradědem	Lipová-lázně	Písečná	Hradec-Nová Ves	Celkem
Délka kanalizace	51,64	17,02	21,54	22,18	9,39	6,91	128,68
Celkový počet obyvatel	11 128	2 439	1 791	2 162	982	393	18 895
Celkový počet napojených obyvatel	11 016	2 317	1 721	2 120	486	326	17 986

Celková délka kanalizačních stok činí 128,68 km.

Diagnostika kanalizačních sítí

Stejně jako v předchozích letech byla v roce 2019 činnost provozně technického úseku v oblasti kanalizací zaměřena především na doplnění dokumentace stávajících kanalizačních sítí (především v Lázních Jeseník a dále v oblasti panelákových sídlišť), vyhledávání nátoků balastních vod a zjišťování stavebně-technického stavu kanalizace. V roce 2019 bylo lokalizováno a následně odstraněno 102 poruch kanalizace různého rozsahu.

Projekt SUCHO 2015

V rámci Projektu SUCHO 2015 byla v polovině roku 2016 zpracována 1. MONITOROVACÍ ZPRÁVA PLNĚNÍ PROJEKTU 1-6/2016. Účelem této zprávy byl také stručný popis vodních zdrojů, které společnost využívá pro zásobování obyvatelstva pitnou vodou a dále rekapitulace plnění Projektu SUCHO 2015 v prvním pololetí roku 2016. Zpráva je k dispozici ke stažení na internetových stránkách společnosti.

V roce 2019 byl Projekt SUCHO 2015 plněn a dále rozšiřován o další položky. 2. MONITOROVACÍ ZPRÁVA nebyla v roce 2019 zpracována, a to z kapacitních důvodů. Uvolněný čas byl využit na samotné plnění projektu, který je nadále doplňován, viz. níže.



Seznam investic, oprav a projektových prací v roce 2019

Investice

Pořadové číslo	Položka	tis. Kč
1	OBNOVA VODOVODU A KANALIZACE V ULICI TYRŠOVA, JESENÍK	1 039
2	NOVÝ ZDROJ VODY (HORNÍ LIPOVÁ)	890
3	REKONSTRUKCE ÚV ADOLFOVICE	71
4	ROZŠÍŘENÍ KANALIZACE POD SNĚŽNOU STRÁNÍ, LIPOVÁ-LÁZNĚ	494
Celkem		2 494

Opravy

Pořadové číslo	Položka	tis. Kč
1	OBNOVA VODOVODU A KANALIZACE V ULICI U JATEK, JESENÍK	4 175
2	OBNOVA VODOVODU V ULICI PURKYŇOVA, JESENÍK	295
3	OBNOVA VODOVODU A KANALIZACE V ULICI NA ÚBOČÍ (I. ETAPA), JESENÍK	130
4	OBNOVA VODOVODU DOLNÍ LIPOVÁ (SOUBĚH SE STÁTNÍ SILNICÍ II/369), LIPOVÁ-LÁZNĚ (I. ETAPA)	930
5	OBNOVA PŘECHODU KANALIZACE, POTOK LUBINA V Ř. KM 0,220, ČESKÁ VES	720
6	ČOV ČESKÁ VES- OBNOVA ZAHUŠŤOVACÍ NÁDRŽE	494
7	ÚV ADOLFOVICE - OPRAVY	84
8	PITNÁ VODA - OPRAVY	3 246
9	ČOV ČESKÁ VES - OPRAVY	1 672
10	ODKANALIZOVANÁ VODA - OPRAVY	958
11	MONITORING KANALIZACE	249
Celkem		12 947

Projektové práce

Pořadové číslo	Položka	tis. Kč
1	OBNOVA VODOVODU V ULICI PUŠKINOVA, JESENÍK	70
2	OBNOVA VODOVODU DOLNÍ LIPOVÁ (SOUBĚH SE STÁTNÍ SILNICÍ II/369), LIPOVÁ-LÁZNĚ	217
3	OBNOVA VODOVODU DOLNÍ LIPOVÁ (PE 110), LIPOVÁ-LÁZNĚ	118
4	OBNOVA VODOVODU K LOKALITĚ „K NÁDRAŽÍ“, DOLNÍ LIPOVÁ, LIPOVÁ-LÁZNĚ	99
5	PRODLOUŽENÍ VODOVODU A KANALIZACE V LOKALITĚ „BOBROVNÍK“, LIPOVÁ-LÁZNĚ	135
6	NOVÝ VZ KEPRNICKÝ POTOK A PŘIVÁDĚCÍ ŘAD PRO ÚV ADOLFOVICE (TES)	168
7	HYDROGEOLOGICKÝ POSUDEK PRAMENIŠŤ LÁZNĚ JESENÍK	99
8	OBNOVA KANALIZACE V ULICI TICHÁ, ČESKÁ VES	49
9	ZMĚNA SÍDLA SPOLEČNOSTI – ÚPRAVY DISPOZIC PROVOZNÍ BUDOVY, ČOV ČESKÁ VES	305
10	GEODETICKÁ ZEMĚŘENÍ	114
11	VĚCNÁ BŘEMENA	82
Celkem		1 456

Vybrané investice a opravy v roce 2019

Základním pilířem Plánu investic, oprav a projektových prací pro rok 2019 byla obnova vodohospodářské infrastruktury. Naším cílem je výdaje na obnovu infrastruktury postupně zvyšovat a tím dosáhnout kvalitní a v průměru nestárnoucí infrastruktury. **V roce 2019 byla provedena obnova cca 1 547 m sítě vodohospodářské infrastruktury společnosti a náklady na obnovu činily 10 541 tis. Kč. Plánovaná výše obnovy nebyla naplněna z důvodu nerealizace stavby „REKONSTRUKCE ÚV ADOLFOVICE“.** Níže se stručným popisem uvádíme vybrané akce z plánu, prostřednictvím kterých byla zejména obnova vodohospodářské infrastruktury zajišťována.

OBNOVA VODOVODU A KANALIZACE V ULICI TYRŠOVA, JESENÍK

Stavba byla zahájena a provedena (vyjma finálních povrchů komunikací) v roce 2018. V roce 2019 byla stavba kompletně dokončena. Celkové náklady na stavbu činily 7 418 tis. Kč. Celkem bylo obnoveno 690 m vodovodu a 281 m kanalizace. Součástí stavby byla také obnova vodovodních a kanalizačních přípojek ve veřejné části. **Jedná se o obnovu vodohospodářské infrastruktury.**

OBNOVA JÍMACÍHO OBJEKTU BOROVÝ POTOK

V rámci kapitoly „PITNÁ VODA - OPRAVY“ Plánu investic, oprav a projektových prací pro rok 2019 byla provedena obnovující oprava jímacího objektu na Borovém potoce z důvodu havarijního stavu. Byla provedena údržba břehu v délce 10 m a dále vyčištěn prostor vývaru od všech splavenin a opraveno zdivo boků a vývaru. Celkové náklady na obnovu činily 360 tis. Kč. **Jedná se o obnovu vodohospodářské infrastruktury.**



NOVÝ ZDROJ VODY (HORNÍ LIPOVÁ)

V roce 2017 rozhodlo představenstvo společnosti Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s. pro zpracování projektu a následně pro provedení hydrogeologického průzkumného vrtu s tím, aby se eliminoval nepříznivý stav a bylo zajištěno dostatečné množství kvalitní pitné vody pro místní část Horní Lipová, v obci Lipová-lázně. **Průzkumný vrt je jedním z opatření Projektu SUCHO 2015.**

Na tento projekt byla v roce 2019 získána dotace ze SFŽP ČR, Národní program Životního prostředí, Prioritní oblast: 1. Voda, Podoblast podpory: 1.6 Zdroje vody, Podporované aktivity: 1.6.A Průzkum, posílení a budování zdrojů pitné vody.

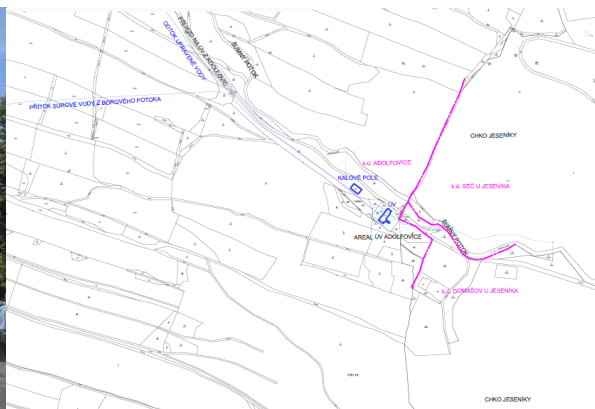
Provedením průzkumného vrtu HV 202 na parcele č. 252/7, k.ú. Horní Lipová do hloubky 80,0 m bylo zjištěno, že potenciální využitelnost vydatnosti vrtu HV 202 se pohybuje cca $Q = 3,0 - 4,0 \text{ l.s}^{-1}$. Podzemní voda odebraná z vrtu HV 202 nejeví žádné známky sekundárního znečištění a je použitelná k pitným účelům. Pro nízkou koncentraci dusičnanů je použitelná i pro přípravu kojenecké stravy. Pro přesné stanovení využitelné vydatnosti vrtu HV 202 je nutné realizovat poloprovozní čerpací zkoušku v délce cca 60 dní.



REKONSTRUKCE ÚV ADOLFOVICE

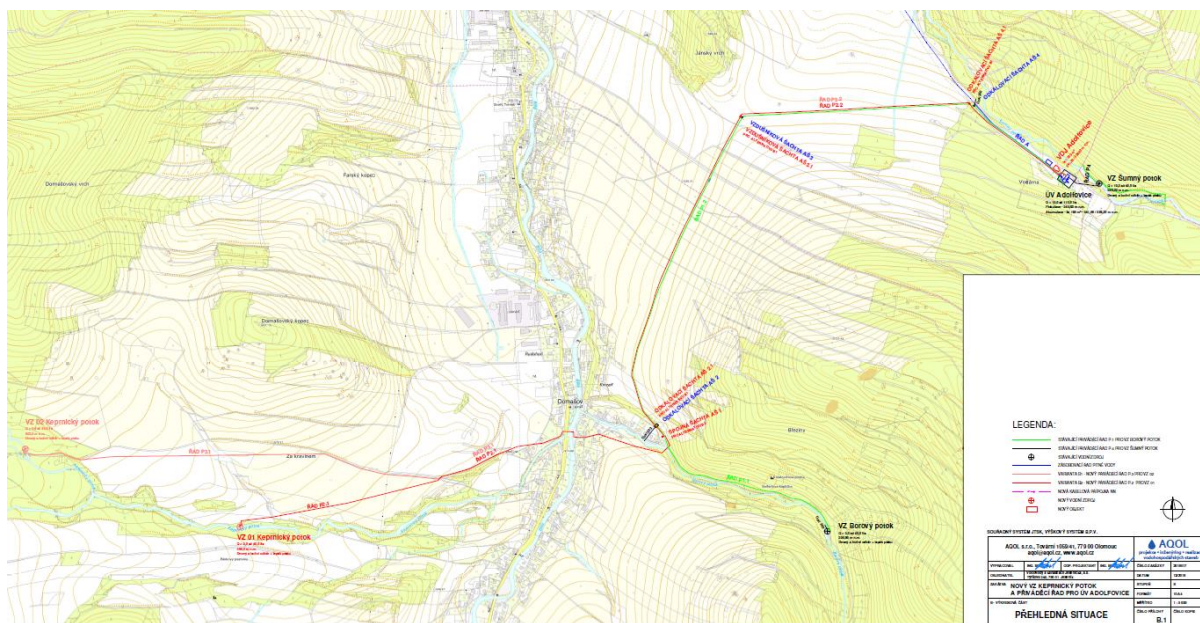
Stavba byla zařazena jako dílčí plnění úkolů Projektu SUCHO 2015. ÚV Adolfovice zásobuje více než 15 tis. obyvatel Jesenicka a je strategickým a nenahraditelným zdrojem pitné vody pro Skupinový vodovod Jeseník – Mikulovice. Provedení rekonstrukce úpravny vody je pro tuto vodovodní soustavu zcela zásadní.

V roce 2018 byla zpracována projektová dokumentace pro provedení stavby. Žádosti o dotaci z OPŽP nebyly bohužel schváleny. V roce 2019 byla však podána žádost o zařazení této stavby do Seznamu akcí Programu MZe 129 300 (podprogram 129 302) v II. Výzvě Ministerstva zemědělství a dotace ve výši 50% byla získána. **Cena rekonstrukce Úpravny vody Adolfovice činí téměř 74 mil. Kč. Jedná se o obnovu vodohospodářské infrastruktury.**



NOVÝ VZ KEPRNICKÝ POTOK A PŘIVÁDĚCÍ ŘAD PRO ÚV ADOLFOVICE

V roce 2019 byla zpracována technicko-ekonomická studie na zajištění nového (v pořadí třetího) vodního zdroje pro ÚV Adolfovice. Součástí této studie je tedy nový jímací objekt na Keprnickém potoce a nový přiváděcí řad do ÚV Adolfovice. Je zde také uvažováno s obnovou přiváděcího řadu z Borového potoka a s výstavbou nové akumulace upravené vody na ÚV Adolfovice. **Tato stavba je jedním z opatření Projektu SUCHO 2015.**



ZPRÁVA O VZTAZÍCH

- Ovládaná osoba:** Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s.
Tyršova 248, 790 01 Jeseník
IČO : 65138066
- Ovládající osoba:** Město Jeseník
Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník
IČO : 02302724
- Vztah:** Ovládající osoba vlastní 62,2852 % akcií ovládané osoby.
- Komentář :** Mezi ovládající a ovládanou osobou byla v účetním období roku 2019 uzavřena Smlouva o zřízení věcného břemene č. MJ-SML/0055/2019 ze dne 8. 8.2019, Dohoda č. MJ-SML0709/2019 o finanční spoluúčasti na finální obnově povrchu komunikace v rámci „Revitalizace ulice Tyršova, Jeseník“ ze dne 21. 10. 2019.
- Mezi ovládající a ovládanou osobou nebyly v období roku 2019 uskutečněny žádné jiné právní úkony v zájmu těchto osob ani nebyla přijata žádná další opatření. Ovládané osobě nevznikly žádné újmy ani se nepředpokládají žádná rizika.

V Jeseníku dne 31. 3. 2020


Ing. Václav Urban
předseda představenstva

1. Popis účetní jednotky

Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. byla zřízena na základě usnesení Sněmu starostů Sdružení měst a obcí Jesenicka konaného dne 8. 9. 1995 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku soudu v Ostravě dne 12. února 1996.

Obchodní firma:	Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s.
Sídlo:	Tyršova 248, Jeseník, PSČ 790 01
Identifikační číslo:	651 38 066
Zápis do OR:	Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 1211
Právní forma:	akciová společnost
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona provádění staveb, jejich změn a odstraňování silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

2. Informace o použitých obecných účetních zásadách a použitých účetních metodách a odchylkách od těchto metod

Účetnictví účetní jednotky

Účetnictví účetní jednotky je v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, Vyhlášky č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů a Českých účetních standardů pro podnikatele.

Účetní evidence je vedena vlastním pracovníkem na zakoupeném programovém vybavení.

Oceňování majetku a závazků

Oceňování dlouhodobého majetku

Dlouhodobý majetek se oceňuje v souladu se zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb v platném znění.

- u nakupovaného majetku pořizovací cenou (cena pořízení + náklady související s pořízením),
- u majetku vytvořeného vlastní činností zahrnuje přímé náklady a vlastními náklady souvisejícími s vytvořením majetku (výrobní režie),
- limit pro dlouhodobý hmotný majetek – 40 000 Kč a doba použitelnosti delší, než jeden rok,
- limit pro dlouhodobý nehmotný majetek – 60 000 Kč a doba použitelnosti delší, než jeden rok.

Reprodukční pořizovací cena nebyla v roce 2019 uplatněna.

Přírůstky a úbytky dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku v roce 2019 (v tis. Kč)

	Počáteční cena	Přírůstky	Úbytky	Konečný zůstatek
Stavby – vodovod a kanalizace	650 075	7 935	0	658 010
Stavby – budovy a haly	57 374	0	0	57 374
Provozní soubory	34 303	0	0	34 303
Přístroje a zařízení	2 873	0	0	3 038
Dopravní prostředky	8 837	5 454	0	14 291
Pozemky	5 494	0	36	5 458
Software	1 481	0	0	1 481
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	464	325	0	789
Oceňovací rozdíl	6 160	0	0	6 160
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	10 544	9 274	14 432	5 386
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0

Oceňování zásob

Zásoby se oceňují v souladu se zákonem o účetnictví

- pořizovací cenou (cena pořízení + náklady související s pořízením).

Oceňování pohledávek

Pohledávky se oceňují v souladu se zákonem o účetnictví

- při vzniku jmenovitou hodnotou.

Oceňování peněžních prostředků

Peněžní prostředky se oceňují v souladu se zákonem o účetnictví

- jejich jmenovitou hodnotou.

Oceňování závazků

Závazky se oceňují v souladu se zákonem o účetnictví

- jejich jmenovitou hodnotou.

Způsob stanovení úprav hodnot majetku

Odpisy jsou účtovány v souladu s odpisovým plánem.

Přírůstky a úbytky opravek k dlouhodobému nehmotnému a hmotnému majetku v roce 2019 (v tis. Kč)

	Počáteční cena	Přírůstky	Úbytky	Konečný zůstatek
Stavby – vodovod a kanalizace	208 732	11 307	0	220 039
Stavby – budovy a haly	21 774	1 070	0	22 844
Provozní soubory	32 090	452	0	32 542
Přístroje a zařízení	1 793	364	0	2157
Dopravní prostředky	4 418	1 034	0	5 452
Software	1026	311	0	1 337
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	253	111	0	364
Oceňovací rozdíl	6 160	0	0	6 160

Opravné položky k pohledávkám jsou stanoveny dle Zásad pro účetnictví vydaných formou „Příkazu ředitele společnosti“. Opravné položky jsou vedeny na analytických účtech 391XXX. V roce 2019 byly vytvořeny opravné položky k pohledávkám ve výši 94 tis. Kč a zrušeny ve výši 153 tis. Kč.

Způsob uplatnění při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu:

Účetní jednotka používá denní kurz ČNB, k rozvahovému dni majetek ani závazky v cizích měnách nebyly.

3. Stanovení reálné hodnoty příslušného majetku a závazků

Účetní jednotka nemá žádný majetek ani závazky, které by bylo nutno ocenit reálnou hodnotou, tudíž nepoužívá žádný oceňovací model ani techniku při ocenění reálnou hodnotou.

4. Výše závazkových vztahů, které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

Česká spořitelna, a. s.

Dlouhodobý úvěr poskytnutý na realizaci akce „Splašková kanalizace Písečná“, splatný 2. 1. 2023 (v tis. Kč).

Čerpání celkem	23 343
Splátka k 31. 12. 2015	-2 004
Splátka k 31. 12. 2016	-2 004
Splátka k 31. 12. 2017	-2 004
Splátka k 31. 12. 2018	-5 004
Splátka k 31. 12. 2019	-5 004
Celkem zbývá uhradit	7 323

5. Forma zajištění úvěrů

Účetní jednotka se zavázala poskytnout zajištění na akci „Splašková kanalizace Písečná“ u České spořitelny dle Smlouvy o podmínkách zajištění závazků směnkou a o právu banky vyplnit blankosměnku č. S/10653/12/LCD a dle Smlouvy o zastavení pohledávek z pojistné smlouvy č. ZP-P/10653/12/LCD.

6. Výše půjček, úvěrů, poskytnutých záruk a ostatní plnění (poskytnuté ÚJ) akcionářům, členům statutárních a dozorčích orgánů

Netýká se účetní jednotky.

7. Náklady a výnosy mimořádné svým objemem nebo původem

Netýká se účetní jednotky.

8. Podrozvahové účty

Účetní jednotka na podrozvahových účtech zachycuje drobný majetek.

9. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období

Ukazatel	Celkem
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	41

10. Vlastní akcie

Účetní jednotka nenabyla vlastní akcie.

11. Informace o konsolidaci

Účetní jednotka je součástí dílčího konsolidačního celku města Jeseník, které je součástí konsolidačního celku Česká republika.

12. Rozvahový den, okamžik sestavení účetní závěrky

Rozvahovým dnem je den 31. 12. 2019.

Okamžik sestavení účetní závěrky 10. 4. 2020.

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

V Jeseníku dne 10. 4. 2020


Ing. Václav Urban
předseda představenstva

*Ing. Viktor Vorel, Šumvald 266, 783 85 Šumvald
auditor, osvědčení KAČR č.1519*

**ZPRÁVA
NEZÁVISLÉHO AUDITORA**

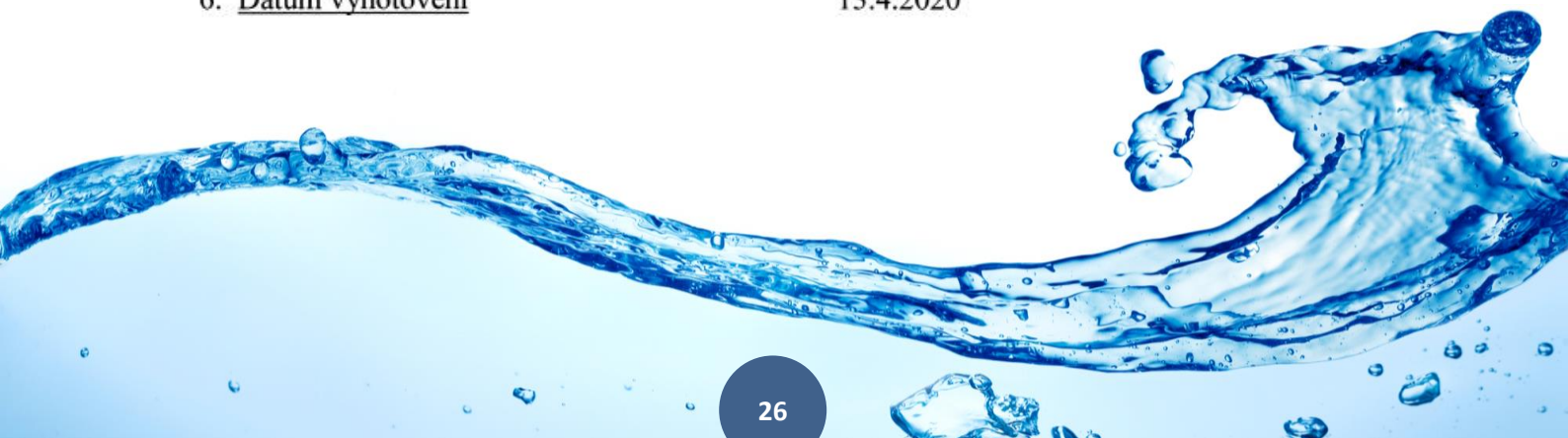
**o ověření účetní závěrky za rok 2019
účetní jednotky**

Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka

Akciová společnost

1. Příjemce zprávy vedení společnosti
2. Název účetní jednotky Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka,
a.s.
Tyršova 248
790 01 Jeseník

IČO: 651 38 066
3. Ověřované období 1.1. – 31.12. 2019
4. Předmět a účel ověření Předmětem ověření je řádná účetní závěrka akciové společnosti VaK – Vodovody a kanalizace Jesenicka k 31.12.2019 účelem ověření je vyjádření názoru nezávislého auditora na účetní závěrku, a to na základě:
 - a) zákona 93/2009 Sb., o auditorech
 - b) mezinárodních auditorských standardů
 - c) aplikačních doložek KAČR
 - d) zákona 563/1991 Sb, o účetnictví, v platném znění
 - e) vyhlášky č.500/2002 Sb., k provedení zákona o účetnictví
 - f) zákona 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění
 - g) zákona 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích
5. Jméno auditora, číslo osvědčení Ing. Viktor Vorel, auditor KAČR, osvědčení č.1519
6. Datum vyhotovení 13.4.2020



Zpráva auditora **určená akcionářům společnosti Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s.**

Výrok auditora

Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky akciové společnosti Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2019, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2019 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v čl.1 přílohy této účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. k 31.12.2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2019 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá jednatel Společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokáži posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinen uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsem dospěl při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržení ostatních informací žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistil.

Odpovědnost statutárního zástupce a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Statutární zástupce Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární zástupce Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární zástupce plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mojí povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mojí povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohl navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohl vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatel Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky jednatelům a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojde k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mojí povinností upozornit v mé zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Mé závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získal do data mé zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mojí povinností je informovat statutárního zástupce a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinil, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Vyhotoveno dne 13.4.2020

AUDITOR:

Ing. Viktor Vorel
osvědčení KAČR č.1519
Šumvald 266, 783 85 Šumvald



podpis a razítko

Přílohy

Účetní závěrka k 31.12. 2019, tj.

1. Rozvaha v plném rozsahu
2. Výkaz zisků a ztrát v druhovém členění v plném rozsahu
3. Příloha k účetní závěrce
4. Výroční zpráva za rok 2019

V Šumvaldě 13.4.2020

předal:

Ing. Viktor Vorel
auditor KAČR 1519

převzal:

Ing. Václav Urban
předseda představenstva

Zpráva auditora o ověření účetní závěrky společnosti Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. za rok 2019 byla projednána se statutárními zástupci společnosti.

.....

Ing. Petr Kučák
předseda dozorčí rady

ROZVAHA

ROZVAHA

v plném rozsahu
ke dni: 31.12.2019
(v celých tisících Kč)
IČ: 65138066

Název a sídlo účetní jednotky
Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka a.s.
Tyršova 248/16
Jeseník
79001

Sestaveno dne: 10.4.2020
Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST
Předmět podnikání účetní jednotky: vodárenství
Spisová značka: B.1211
V likvidaci: Ne

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	836 592	291 337	545 255	543 753
B.	Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	03	786 240	290 898	495 342	501 408
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I.1. až B.I.5.2.)	04	2 332	1 702	630	666
2.	Ocenitelná práva	06	1 481	1 337	144	455
2.1.	Software	07	1 481	1 337	144	455
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10	851	365	486	211
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)	14	783 908	289 196	494 712	500 742
1.	Pozemky a stavby	15	720 900	242 884	478 016	482 437
1.1.	Pozemky	16	5 458	0	5 458	5 494
1.2.	Stavby	17	715 442	242 884	472 558	476 943
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	51 632	40 152	11 480	7 711
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19	6 160	6 160	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24	5 216	0	5 216	10 594
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25	0	0	0	50
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	5 216	0	5 216	10 544
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	37	46 638	439	46 199	39 968
C.I.	Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.)	38	1 247	0	1 247	1 248
1.	Materiál	39	1 247	0	1 247	1 248
C.II.	Pohledávky (C.II.1 + C.II.2 + C.II.3)	46	6 108	439	5 669	6 661
2.	Krátkodobé pohledávky	57	6 108	439	5 669	6 661
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	5 837	439	5 398	5 438
2.4.	Pohledávky - ostatní	61	271	0	271	1 223
4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	0	0	0	949
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	271	0	271	266
4.6.	Jiné pohledávky	67	0	0	0	8
C.IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	75	39 283	0	39 283	32 059
1.	Peněžní prostředky v pokladně	76	31	0	31	60
2.	Peněžní prostředky na účtech	77	39 252	0	39 252	31 999
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)	78	3 714	0	3 714	2 377
1.	Náklady příštích období	79	3 714	0	3 714	2 377

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	545 255	543 753
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)	02	469 985	467 278
A.I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	03	214 690	214 690
1.	Základní kapitál	04	214 690	214 690
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)	07	204 369	204 369
1.	Ážio	08	196 544	196 544
2.	Kapitálové fondy	09	7 825	7 825
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	10	7 825	7 825
A.III.	Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	15	5 290	5 067
1.	Ostatní rezervní fondy	16	5 290	5 067
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.)	18	42 927	38 693
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	19	42 927	38 693
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	21	2 709	4 459
B + C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	23	75 020	75 974
C.	Závazky (součet C.I. + C.II. + C.III.)	29	75 020	75 974
C.I.	Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.)	30	61 809	69 205
2.	Závazky k úvěrovým institucím	34	2 319	10 323
8.	Odložený daňový závazek	40	59 490	58 882
C.II.	Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)	45	13 211	6 769
2.	Závazky k úvěrovým institucím	49	5 004	2 004
4.	Závazky z obchodních vztahů	51	4 267	2 755
8.	Závazky ostatní	55	3 940	2 010
8.3.	Závazky k zaměstnancům	58	843	750
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	59	495	431
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	60	322	656
8.6.	Dohadné účty pasivní	61	1 777	173
8.7.	Jiné závazky	62	503	0
D.	Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.2.)	66	250	501
1.	Výdaje příštích období	67	250	501

Podpisový záznam



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

v plném rozsahu
ke dni: 31.12.2019
(v celých tisících Kč)
IČ: 65138066

Název a sídlo účetní jednotky
Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka a.s.
Tyršova 248/16
Jeseník
79001

Sestaveno dne: 10.4.2020
Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST
Předmět podnikání účetní jednotky: vodárenství
Spisová značka: B.1211
V likvidaci: Ne

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	67 330	64 887
A.	Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)	03	27 401	25 193
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	10 042	8 540
3.	Služby	06	17 359	16 653
C.	Aktivace (-)	08	0	-6
D.	Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)	09	19 289	16 968
D.1.	Mzdové náklady	10	13 736	12 118
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	5 553	4 850
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	4 616	4 091
2.2.	Ostatní náklady	13	937	759
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)	14	14 745	14 832
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	14 650	14 767
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	14 650	14 767
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	95	65
III.	Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)	20	851	687
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	9	0
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	821	651
3.	Jiné provozní výnosy	23	21	36
F.	Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)	24	3 037	2 500
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	36	0
2.	Prodaný materiál	26	705	541
3.	Daně a poplatky	27	180	167
5.	Jiné provozní náklady	29	2 116	1 792
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	3 709	6 087
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)	39	3	1
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	3	1
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (součet J.1 + J.2.)	43	316	329
2.	Ostatní nákladové úroky podobné náklady	45	316	329
K.	Ostatní finanční náklady	47	79	84
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-392	-412
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	3 317	5 675
L.	Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)	50	608	1 216
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	608	1 216
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	2 709	4 459

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	2 709	4 459
	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII:	56	68 184	65 575

Podpisový záznam



[Handwritten signature]



PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

za období od 1.1.2019 do 31.12.2019

(v celých tisících Kč)

IČ: 65138066

Název a sídlo účetní jednotky

Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka a.s.

Tyršova 248/16

Jeseník

79001

Sestaveno dne: 10.4.2020

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky: vodárenství

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
P.	Stav peněžních prostředků (PP) a ekvivalentů na začátku účetního období	32 059	31 001
PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI (PROVOZNÍ ČINNOST)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	3 317	5 674
A.1.	Úprava o nepeněžní operace	15 085	15 160
A1.1.	Odpisy stálých aktiv(+) s vyj. zůst. ceny a dále umoř. opr. pol. k majetku	14 650	14 767
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	95	65
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv, vyúčt. do výnosů -, do nákladů +	27	0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+), s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky (-)	313	328
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pr.kap.	18 402	20 834
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	5 753	-4 399
A2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-) au čas. rozlišení	-439	-2 411
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-) pu čas. rozl.	6 191	-1 708
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	1	-280
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	24 155	16 435
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodob. maj. (-)	-316	-329
A.4.	Přijaté úroky (+)	3	1
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	23 842	16 107
PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-8 623	-11 654
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	9	0
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-8 614	-11 654
PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků na PP a ekv.	-8 004	-5 121
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na PP a ekv.	0	1 726
C.2.1.	Zvýšení PP a ekv. z titulu zvýšení základního kapitálu (RF) (+)	0	170
C.2.3.	Další vklady PP společníků a akcionářů	0	1 556
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-8 004	-3 395
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	7 224	1 058
R.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci období	39 283	32 059

Podpisový záznam



[Handwritten signature]



PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za období od 1.1.2019 do 31.12.2019

(v celých tisících Kč)

IČ: 65138066

Název a sídlo účetní jednotky

Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka a.s.

Tyršova 248/16

Jeseník

79001

Sestaveno dne: 10.4.2020

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky:

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)		
A.1.	Počáteční stav	214 690	214 520
A.2.	Zvýšení	0	170
A.4.	Konečný zůstatek	214 690	214 690
B.	Základní kapitál nezapsaný (účet 419)		
C.	A. +/- B. se zohledněním účtu 252		
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	214 690	214 520
C.5.	Konečný zůstatek A. +/- B.	214 690	214 690
D.	Emisní ážio		
D.1.	Počáteční stav	196 544	194 989
D.2.	Zvýšení	0	1 555
D.4.	Konečný zůstatek	196 544	196 544
E.	Rezervní fondy		
E.1.	Počáteční stav	5 067	4 873
E.2.	Zvýšení	223	194
E.4.	Konečný zůstatek	5 290	5 067
F.	Ostatní fondy ze zisku		
G.	Kapitálové fondy		
G.1.	Počáteční zůstatek	7 825	7 825
G.4.	Konečný zůstatek	7 825	7 825
H.	Rozdíly z přecenění nezahnuté do výsledku hospodaření		
I.	Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)		
I.1.	Počáteční zůstatek	38 692	35 007
I.2.	Zvýšení	4 235	3 685
I.4.	Konečný zůstatek	42 927	38 692
J.	Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)		
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	2 710	4 459
	Součet celkem (C5+D4+E4+F4+G4+H4+I4+J4+K)	469 986	467 277

Podpisový záznam



2019

VÝROČNÍ ZPRÁVA



IČ: 651 38 066, DIČ: CZ65138066

Tyršova 248, 790 01 Jeseník

T: +420 584 411 545

E: info@vakjes.cz

www.vakjes.cz

Grafická úprava:

Titulní strana – Studio-4 s.r.o.

Výroční zpráva – Robert Černý