

PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY VODOVODU A KANALIZACE NA OBDOBÍ 2026–2035

AKTUALIZACE 2026



Bc. Robert Černý
technický ředitel

Zpracoval:

Spolupráce:

Ing. Lenka Podhorná, Ing. Petr Novák, Ing. Filip Jankes, Naděžda Šulová

Přezkoumal:

Ing. Lenka Podhorná
ředitelka společnosti

Schválil:

představenstvo společnosti

Datum:

říjen 2026

OBSAH

1	VLASTNÍK A PROVOZOVATEL VODOVODU A KANALIZACE	- 4 -
2	ÚČEL A CÍL PLÁNU FINANCOVÁNÍ OBNOVY VODOVODU A KANALIZACE.....	- 5 -
2.1	Všeobecné požadavky	- 5 -
2.2	Legislativní požadavky	- 6 -
3	OBLAST PROVOZOVÁNÍ / ROZSAH MAJETKU	- 7 -
4	POŘIZOVACÍ CENA VHI.....	- 12 -
5	PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY VHI V OBDOBÍ 2009-2025	- 14 -
5.1	Souhrn skutečných nákladů na obnovu VHI	- 14 -
5.2	Vyhodnocení plnění PFO v letech 2013-2025.....	- 15 -
5.3	Plán financování obnovy VHI (AKTUALIZACE 2022).....	- 20 -
5.4	Dopady povodně ze září 2024 na obnovu VHI.....	- 21 -
6	PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY VHI (AKTUALIZACE 2026)	- 24 -
6.1	Předpokládané náklady na obnovu VHI v období 2026-2035	- 24 -
6.2	Obnova VHI v období 2026-2031 (vybrané akce)	- 25 -
7	TABULKOVÁ ČÁST PLÁNU FINANCOVÁNÍ OBNOVY VHI	- 27 -
7.1	Zdroje financování Plánu financování obnovy vodovodu a kanalizace na období 2026-2035.....	- 28 -
7.2	Návrh plnění PFO na období 2026-2035 (SOUHRN)	- 29 -
7.3	Návrh plnění PFO na období 2026-2035 (PODLE IČME)	- 30 -
8	SKUTEČNÉ EKONOMICKÉ MOŽNOSTI VAK.....	- 32 -
8.1	Žádost o schválení vyššího nárůstu přiměřeného ZISKU	- 32 -
9	ZÁVĚR.....	- 33 -
10	SEZNAM ZKRATEK.....	- 34 -



1 VLASTNÍK A PROVOZOVATEL VODOVODU A KANALIZACE

Obchodní jméno: **Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s.**
Sídlo: Tyršova 248/16, Jeseník, PSČ 790 01
Identifikační číslo: 651 38 066
DIČ: CZ65138066
Právní forma: akciová společnost
Statutární orgán: představenstvo společnosti
Den zápisu do OR: 12. února 1996

Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace byl schválen představenstvem společnosti dne:

26. 10. 2026

.....
datum



.....
razítko

Ing. Aleš Suchánek
.....
Ing. Aleš Suchánek

Digitálně podepsal
Ing. Aleš Suchánek
Datum: 2026.10.26
11:01:34 +01'00'

Ing. Jan Konečný
.....
Ing. Jan Konečný

Digitálně
podepsal Ing. Jan
Konečný
Datum: 2026.10.26
11:15:15 +01'00'

2 ÚČEL A CÍL PLÁNU FINANCOVÁNÍ OBNOVY VODOVODU A KANALIZACE

Účelem tohoto Plánu financování obnovy vodovodu a kanalizace (dále také „PFO“) je v návaznosti na zákonné povinnosti vlastníka vodovodů a kanalizací stanovit dlouhodobou potřebu finančních prostředků nezbytných pro **řádnou, systematickou a udržitelnou obnovu vodohospodářské infrastruktury** (dále také „VHI“) ve vlastnictví společnosti Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s. (dále také „VAK“), a současně vymezit předpokládané zdroje jejího finančního krytí. PFO propojuje technické hodnocení stavu, stáří, opotřebení a předpokládané životnosti jednotlivých složek VHI s ekonomickými možnostmi VAK a vytváří rámec pro věcně a časově koordinované plánování obnovy v období 2026–2035. Jeho smyslem je předcházet dlouhodobému podfinancování obnovy, omezovat vznik neúměrného technického a provozního dluhu, zachovat provozuschopnost, bezpečnost VHI a vytvářet podmínky pro nepřetržité poskytování veřejné služby v požadované kvalitě, a to při respektování zásady ekonomické únosnosti a odpovědné správy majetku.

2.1 Všeobecné požadavky

Obnova VHI je zaměřena na systematickou reprodukci stávajícího majetku a na dlouhodobé zachování jeho provozuschopnosti, bezpečnosti, spolehlivosti a požadované technické a technologické úrovně. PFO slouží vlastníkově jako strategický nástroj pro stanovení potřeby obnovy, její věcné a časové plánování, koordinaci stavebních zásahů a zajištění odpovídajících finančních zdrojů.

Při posuzování potřeby obnovy se vychází zejména ze stáří, předpokládané životnosti, míry opotřebení, skutečného technického a provozního stavu a významu jednotlivých částí vodohospodářské infrastruktury pro zajištění plynulého a bezpečného poskytování vodohospodářských služeb. Stáří majetku a jeho předpokládaná životnost představují základní výpočtová kritéria; při rozhodování o konkrétním pořadí obnovy však musí být zohledněny rovněž poruchovost, provozní rizika, hydraulická a technologická funkce zařízení, požadavky na kvalitu pitné vody a odvádění a čištění odpadních vod, energetická náročnost, možnosti koordinace s dalšími stavbami a ekonomická efektivnost navrhovaného řešení.

Hlavním cílem PFO je:

- zajistit plánovitou a technicky odůvodněnou obnovu vodohospodářské infrastruktury nezbytnou pro její stabilní, bezpečné a efektivní provozování,
- předcházet neúměrnému růstu technického a provozního dluhu a omezovat riziko poruch, havárií a výpadků veřejné služby,
- vytvářet podmínky pro dlouhodobě vyvážené a transparentní financování obnovy,
- zajistit účelné navracení finančních prostředků do vodohospodářského majetku vlastníka a
- zachovat dlouhodobou technickou, provozní a ekonomickou udržitelnost VHI.

PFO představuje analýzu dlouhodobých potřeb vlastníka a rámcový finanční a plánovací dokument. Nestanovuje pevné pořadí jednotlivých obnovovacích akcí ani nezakládá nárok na jejich realizaci v konkrétním roce. Konkrétní obnovovací akce, jejich předpokládaný rozsah, časové zařazení a finanční náročnost jsou rozpracovány ve střednědobém Plánu investic, oprav a projektových prací (dále také „PIOPP“), který je schvalován valnou hromadou společnosti a jehož část týkající se obnovy VHI je plně promítnuta do tohoto PFO. Střednědobý PIOPP představuje rámcový výhled přípravy a realizace jednotlivých akcí; jejich zařazení v konkrétním roce proto samo o sobě nezakládá rozhodnutí o realizaci. O realizaci příslušné akce v daném roce definitivně rozhoduje její zařazení do ročního PIOPP schvalovaného představenstvem společnosti. Roční PIOPP vychází ze střednědobého PIOPP a usiluje o zachování věcné, časové a finanční návaznosti na PFO, může však být v odůvodněných pří-

padech doplněn nebo aktualizován zejména s ohledem na aktuální technický stav VHI, provozní náležitost, připravenost akcí, možnosti koordinace s dalšími stavbami, průběh zadávacích řízení a skutečně dostupné finanční zdroje.

PFO je zaměřen výhradně na obnovu stávající vodohospodářské infrastruktury, jejímž účelem je zachování nebo obnovení její provozuschopnosti, bezpečnosti, spolehlivosti a požadované technické a technologické úrovně. Nezahrnuje opatření směřující k územnímu rozšiřování VHI, ke zvyšování jejich kapacity nad rámec potřeb obnovy ani k výstavbě nové VHI, která nepředstavuje náhradu nebo obnovu stávajícího majetku. Pokud konkrétní investiční akce zahrnuje současně obnovovací a rozvojovou část, vztahuje se PFO pouze na věcně a finančně vymezenou část odpovídající obnově stávající vodohospodářské infrastruktury.

2.2 Legislativní požadavky

Základní právní rámec pro zpracování a realizaci PFO tvoří zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále také „ZVK“), a vyhláška č. 428/2001 Sb., kterou se provádí ZVK, ve znění pozdějších předpisů (dále také „prováděcí vyhláška“). PFO je zpracován podle právní úpravy účinné ke dni jeho schválení, zejména podle § 2 odst. 9 a § 8 odst. 1 a 11 ZVK, § 13 prováděcí vyhlášky a její přílohy č. 18.

Vymezení obnovy a základní povinnosti vlastníka

Podle § 2 odst. 9 ZVK se obnovou rozumí výměna části vodovodu, úpravny vody, kanalizace nebo čistírny odpadních vod, která je inventárně sledovanou částí majetku vlastníka nebo samostatnou položkou uvedenou ve vybraných údajích majetkové evidence, za účelem prodloužení životnosti stavby a s ní související technologie.

Vlastník vodovodu nebo kanalizace je podle § 8 odst. 1 ZVK povinen zajistit jejich plynulé a bezpečné provozování, vytvářet rezervu finančních prostředků na jejich obnovu a dokládat použití těchto prostředků pro účely obnovy.

Podle § 8 odst. 11 ZVK je vlastník povinen zpracovat a realizovat PFO nejméně na dobu deseti kalendářních let. PFO proto není pouze evidenčním nebo deklaratorním dokumentem, ale nástrojem dlouhodobé správy majetku, tvorby finančních zdrojů a průkazného financování jeho obnovy.

Obsah a zpracování PFO podle prováděcí vyhlášky

Podle § 13 prováděcí vyhlášky a její přílohy č. 18 PFO zejména vymezuje infrastrukturní majetek v členění podle vybraných údajů majetkové evidence, uvádí jeho hodnotu v reprodukční pořizovací ceně, hodnotí stav majetku vyjádřený mírou opotřebení, stanoví teoretickou životnost jednotlivých skupin majetku a roční adekvátní potřebu peněžních prostředků na obnovu a určuje předpokládanou tvorbu a zdroje finančního krytí obnovy v jednotlivých letech plánovacího období.

PFO dále uvádí míru odpovědnosti vlastníka, popřípadě provozovatele, za obnovu majetku vyplývající ze smluvních vztahů, způsob evidence tvorby a čerpání prostředků na obnovu v účetní evidenci a čísla bankovních účtů, na kterých je rezerva finančních prostředků na obnovu uložena.

Tvorba a evidence prostředků na obnovu

Peněžní prostředky na obnovu se podle § 13 odst. 4 prováděcí vyhlášky každoročně vytvářejí ve výši adekvátní roční potřeby. Adekvátní roční potřeba se stanoví jako podíl hodnoty majetku vyjádřené v reprodukční pořizovací ceně podle vybraných údajů majetkové evidence a teoretické životnosti příslušné skupiny infrastruktury.

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu musí být průkazně a odděleně evidovány v účetnictví tak, aby bylo možné doložit jejich výši, zdroj, účel a použití. Pokud plánovaná tvorba prostředků v některém období nedosahuje adekvátní roční potřeby, musí být rozdíl transparentně vyčíslen, věcně a ekonomicky odůvodněn a musí být popsán postup směřující k dlouhodobému zajištění finanční udržitelnosti obnovy.

Aktualizace a dokládání realizace PFO

Aktualizace PFO se provádí v kalendářním roce následujícím po roce, v němž došlo ke změně hodnoty majetku vlastníka podle vybraných údajů majetkové evidence o více než 10 % oproti hodnotě uvedené v PFO, nejpozději však do pěti let od jeho zpracování nebo poslední aktualizace. Každá aktualizace je součástí původního PFO.

Přehled o tvorbě a čerpání peněžních prostředků na obnovu se ve vazbě na PFO každoročně dokládá v rámci porovnání všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné podle § 36 odst. 5 ZVK prostřednictvím Informačního systému vodovodů a kanalizací, a to v rozsahu a struktuře stanovené prováděcí vyhláškou.

3 OBLAST PROVOZOVÁNÍ / ROZSAH MAJETKU

VAK vlastní a provozuje (VÚMPE za rok 2025) celkem pět vodních zdrojů (včetně jedné ÚV), jednu ČOV a vodovody a kanalizace v celkové délce 335,530 km (vodovod – 191,508 km; kanalizace – 144,022 km) v celkové reprodukční ceně cca 2,801 mld. Kč bez DPH. **Veškeré ceny uvedené v PFO jsou bez DPH.**

Výše uvedenou vodohospodářskou infrastrukturu VAK provozuje na území obcí Bělá pod Pradědem, Česká Ves, Hradec-Nová Ves, Jeseník, Lipová-lázně, Písečná a Vápenná, a to v rámci okresu Jeseník (Olomoucký kraj). VAK dodává také vodu předanou obci Mikulovice.

Podrobnější rozpis majetku je uveden v následujících tabulkách. Jedná se o výběr nejdůležitějších ukazatelů vybraných údajů majetkové evidence.

Jeseník, Muzikantská stezka - vodovodní potrubí LT DN 80 (realizace 2015)



VODOVODY (a)

ID	Identifikační číslo majetkové evidence	Typ	Název
1	7102-646865-65138066-1/1	Příváděcí řady	VS 01 - Skupinový vodovod Jeseník - Mikulovice, PŘ
2	7102-658723-65138066-1/3	Rozvodná vodovodní síť	VS 01 - DS 01 - Jeseník
3	7102-621901-65138066-1/1	Rozvodná vodovodní síť	VS 01 - DS 04 - Česká Ves
4	7102-720691-65138066-1/1	Rozvodná vodovodní síť	VS 01 - DS 05 - Písečná
5	7102-646857-65138066-1/1	Rozvodná vodovodní síť	VS 01 - DS 06 - Hradec - Nová Ves
6	7102-658723-65138066-1/2	Rozvodná vodovodní síť	VS 03 - DS 01 - Jeseník
7	7102-684660-65138066-1/2	Příváděcí řady	VS 06 - Místní vodovod Lipová-lázně, PŘ
8	7102-684660-65138066-1/1	Rozvodná vodovodní síť	VS 06 - DS 02 - Lipová-lázně
9	7102-601772-65138066-1/1	Rozvodná vodovodní síť	VS 07 - DS 03 - Bělá pod Pradědem
10	7102-601756-65138066-1/2	Rozvodná vodovodní síť	VS 01 - DS 03 - Bělá pod Pradědem

ÚPRAVNA VODY A VODNÍ ZDROJE (a)

ID	Identifikační číslo majetkové evidence	Typ	Název
1	7102-601756-65138066-2/1	S technologií pro úpravu vody (úpravna vody)	VS 01 - ÚV Adolfovice
2	7102-658723-65138066-2/1	Bez technologie úpravy vody (dezinfekce vody)	VS 01 - VZ - prameniště Křížový vrch
3	7102-658723-65138066-2/2	Bez technologie úpravy vody (dezinfekce vody)	VS 03 - VZ - prameniště Jeseník-lázně
4	7102-776904-65138066-2/1	Bez technologie úpravy vody (dezinfekce vody)	VS 06 - VZ - prameniště Pomezí
5	7102-601772-65138066-2/1	Bez technologie úpravy vody (dezinfekce vody)	VS 07 - VZ - prameniště Bělská stráň

PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY VODOVODU A KANALIZACE NA OBDOBÍ 2026–2035
AKTUALIZACE 2026

VODOVODY (b)

Příslušnost vodovodního řadu k systému vodovodu	Vodní zdroj - typ	Vodovodní řady, celková délka (km)	Vodovodní přípojky počet (ks)	Počet obyvatel připojených na vodovod	Pořizovací cena uvedených objektů podle orientačních ukazatelů (tis. Kč)
Skupinový	Směs podzemní a povrchové	20,475		0	107 886
Skupinový	Směs podzemní a povrchové	46,965	1 756	8 891	324 192
Skupinový	Směs podzemní a povrchové	15,384	513	2 182	69 990
Skupinový	Směs podzemní a povrchové	11,799	219	893	46 062
Skupinový	Směs podzemní a povrchové	7,650	142	311	31 188
Samostatný	Podzemní	8,320	213	1 433	59 366
Místní	Podzemní	1,027		0	11 484
Místní	Podzemní	31,331	644	2 048	163 361
Samostatný	Podzemní	20,155	296	850	83 700
Skupinový	Podzemní	8,062	176	567	35 423
		171,169	3 959	17 175	932 653

ÚPRAVNA VODY A VODNÍ ZDROJE (b)

Příslušnost vodovodního řadu k systému vodovodu	Vodní zdroj - typ	Celková délka potrubí (km)	Kategorie surové vody (§22 vyhlášky)	Počet zásobovaných obyvatel	Pořizovací cena uvedených objektů podle orientačních ukazatelů (tis. Kč)
	Identifikační číslo odběru podzemní/povrchové vody				
Skupinový	Vodní toky 613013; 616177	4,030	A2	7 363	202 889
Skupinový	Podzemní voda 611139	7,147	A1	5 481	31 042
Samostatný	Podzemní voda 611136	8,518	A1	1 433	36 127
Místní	Podzemní voda 611180	0,236	A1	2 048	1 327
Samostatný	Podzemní voda 612363	0,408	A1	850	1 497
		20,339		17 175	272 882

**CELKEM ZA VODOVODY
A VODNÍ ZDROJE**

191,508

1 205 534

KANALIZACE (a)

ID	Identifikační číslo majetkové evidence	Typ	Název
1	7102-658723-65138066-3/1	Stoková síť	KS 01 - SS 01 - Jeseník
2	7102-684660-65138066-3/1	Stoková síť	KS 01 - SS 02 - Lipová - lázně
3	7102-601756-65138066-3/1	Stoková síť	KS 01 - SS 03 - Bělá pod Pradědem
4	7102-621901-65138066-3/1	Stoková síť	KS 01 - SS 04 - Česká Ves
5	7102-720691-65138066-3/1	Stoková síť	KS 03 - SS 05 - Písečná
6	7102-646857-65138066-3/1	Stoková síť	KS 02 - SS 06 - Hradec - Nová Ves

ČOV (a)

ID	Identifikační číslo majetkové evidence	Čistírna odpadních vod	Název
1	7102-621901-65138066-4/1	Čistírna odpadních vod	ČOV Česká Ves

Jeseník, obnova vodovodu v ulici Priessnitzova (realizace 2023)



KANALIZACE (b)					
Příslušnost kanalizační stoky k systému kanalizace	Vypouštění odpadních vod nebo napojení na ČOV	Kanalizační stoky, celková délka (km)	Kanalizační přípojky počet (ks)	Počet obyvatel připojených na kanalizaci	Pořizovací cena uvedených objektů podle orientačních ukazatelů (tis. Kč)
Skupinový	Napojení stokové sítě na ČOV v jiném k.ú.	65,303	1 868	10 268	717 277
Skupinový	Napojení stokové sítě na ČOV v jiném k.ú.	23,260	777	2 041	180 777
Skupinový	Napojení stokové sítě na ČOV v jiném k.ú.	21,045	604	1 677	136 797
Skupinový	Napojení stokové sítě na ČOV ve stejném k.ú.	16,532	613	2 199	183 735
Místní	Napojení stokové sítě na ČOV v jiném k.ú.	10,472	189	696	64 368
Místní	Napojení stokové sítě na ČOV v jiném k.ú.	7,409	158	310	39 274
		144,022	4 209	17 191	1 322 229

ČOV (b)				
Příslušnost ČOV k systému kanalizace	Vypouštění vyčištěných odpadních vod do vodního recipientu	Identifikační číslo vypouštění odpadních vod	Počet obyvatel připojených na ČOV	Pořizovací cena uvedených objektů podle orientačních ukazatelů (tis. Kč)
Skupinový	Bělá	617554	16 881	273 349
			16 881	273 349

CELKEM ZA KANALIZACI A ČOV	144,022	1 595 578
-----------------------------------	----------------	------------------

CELKOVÁ CENA ZA VHI [tis. Kč bez DPH]	2 801 113
--	------------------

Jeseník, obnova kanalizace v ulici Lipovská (realizace 2023-2024)



4 POŘIZOVACÍ CENA VHI

Pořizovací (aktualizovaná) cena VHI byla pro účely tohoto PFO stanovena prostřednictvím aplikace MPVaK – vybrané údaje majetkové a provozní evidence, verze 3.26.1.0 ze dne 18. 2. 2026, kterou zřizuje a spravuje Ministerstvo zemědělství.

Součástí aplikace MPVaK je aktuální metodika Ministerstva zemědělství pro stanovení orientačních ukazatelů výpočtu pořizovací (aktualizované) ceny objektů vodovodů a kanalizací, využívaných pro Vybrané údaje majetkové evidence, Plány rozvoje vodovodů a kanalizací a Plány financování obnovy vodovodů a kanalizací. Ministerstvo zemědělství vydáním a průběžnou aktualizací aplikace zajišťuje jednotný metodický a výpočtový nástroj, který umožňuje stanovit pořizovací cenu jednotlivých objektů VHI na základě evidovaných technických parametrů a současně zjednodušuje zpracování povinných evidenčních a plánovacích dokumentů. Vypočtené ceny jsou uvedeny bez DPH.

Do databáze aplikace MPVaK byly importovány úplné údaje o VHI vedené v GIS VAK ke dni 31. 12. 2025. Na jejich základě aplikace stanovila pořizovací cenu jednotlivých částí VHI v členění podle vybraných údajů majetkové evidence.

Výstup aplikace MPVaK byl současně využit pro stanovení míry opotřebení majetku a roční potřeby finančních prostředků na jeho obnovu. Tím je zajištěna jednotná metodická návaznost mezi údaji majetkové evidence, výpočtem pořizovací ceny VHI a stanovením potřeby její obnovy v tomto PFO.

Soupis jednotlivých IČME, hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VÚME, stav majetku vyjádřený mírou opotřebení, teoretická doba akumulace finančních prostředků, délka potrubí a vypočtená roční potřeba finančních prostředků na obnovu VHI jsou uvedeny v následující tabulce.

Jeseník, obnova příváděcího řadu, ul. Horova - Skupova (realizace 2024-2025)



Jeseník, obnova vodovodu v ulici Majakovského (realizace 2023)



PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY VODOVODU A KANALIZACE NA OBDOBÍ 2026–2035
AKTUALIZACE 2026

Číslo řádku	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VÚME [mil. Kč]	Stav majetku vyjádřený v % opotrebení [%]	Teoretická doba akumulace finančních prostředků [roky]	Délka potrubí v roce schválení plánu [km]	Roční potřeba finančních prostředků [mil. Kč/rok]
1	2	3	4	5	6	7
2	7102-646865-65138066-1/1					
3	VS 01 - Skupinový vodovod Jeseník - Mikulovice, PŘ	107,886	43	80	20,475	1,349
4	7102-684660-65138066-1/2					
5	VS 06 - Místní vodovod Lipová - lázně, PŘ	11,484	40	80	1,027	0,144
6	7102-720691-65138066-1/1					
7	VS 01 - DS 05 - Písečná	46,062	34	80	11,799	0,576
8	7102-646857-65138066-1/1					
9	VS 01 - DS 06 - Hradec - Nová Ves	31,188	41	80	7,650	0,390
10	7102-684660-65138066-1/1					
11	VS 06 - DS 02 - Lipová - lázně	163,361	40	80	31,331	2,042
12	7102-621901-65138066-1/1					
13	VS 01 - DS 04 - Česká Ves	69,990	40	80	15,384	0,875
14	7102-601772-65138066-1/1					
15	VS 07 - DS 03 - Bělá pod Pradědem	83,700	25	80	20,155	1,046
16	7102-658723-65138066-1/3					
17	VS 01 - DS 01 - Jeseník	324,192	50	80	46,965	4,052
18	7102-601756-65138066-1/2					
19	VS 01 - DS 03 - Bělá pod Pradědem	35,423	35	80	8,062	0,443
20	7102-658723-65138066-1/2					
21	VS 03 - DS 01 - Jeseník	59,366	67	80	8,320	0,742
22	7102-601756-65138066-2/1					
23	ÚV Adolfovice (VS 01)	202,889	37	45	4,030	4,509
24	7102-658723-65138066-2/1					
25	VZ - prameniště "Křížový vrch" (VS 01)	31,042	90	45	7,147	0,690
26	7102-658723-65138066-2/2					
27	VZ - prameniště "Jeseník-lázně" (VS 03)	36,127	95	45	8,518	0,803
28	7102-776904-65138066-2/1					
29	VZ - prameniště "Pomezí" (VS 06)	1,327	50	45	0,236	0,029
30	7102-601772-65138066-2/1					
31	VZ - prameniště "Bělská stráň" (VS 07)	1,497	34	45	0,408	0,033
32	Vodovody celkem (prostředky z vodného)	1 205,534			191,508	17,722
33	Vodovody celkem (prostředky ostatní)					
34	7102-720691-65138066-3/1					
35	KS 03 - SS 05 - Písečná	64,368	11	90	10,472	0,715
36	7102-621901-65138066-3/1					
37	KS 01 - SS 04 - Česká Ves	183,735	34	90	16,532	2,041
38	7102-684660-65138066-3/1					
39	KS 01 - SS 02 - Lipová - lázně	180,777	21	90	23,260	2,009
40	7102-658723-65138066-3/1					
41	KS 01 - SS 01 - Jeseník	717,277	34	90	65,303	7,970
42	7102-601756-65138066-3/1					
43	KS 01 - SS 03 - Bělá pod Pradědem	136,797	19	90	21,045	1,520
44	7102-646857-65138066-3/1					
45	KS 02 - SS 06 - Hradec - Nová Ves	39,274	21	90	7,409	0,436
46	7102-621901-65138066-4/1					
47	ČOV Česká Ves	273,349	50	40		6,834
48	Kanalizace celkem (prostředky ze stočného)	1 595,578			144,022	21,525
49	Kanalizace celkem (prostředky ostatní)					
50	Celkem	2 801,113			335,530	39,247

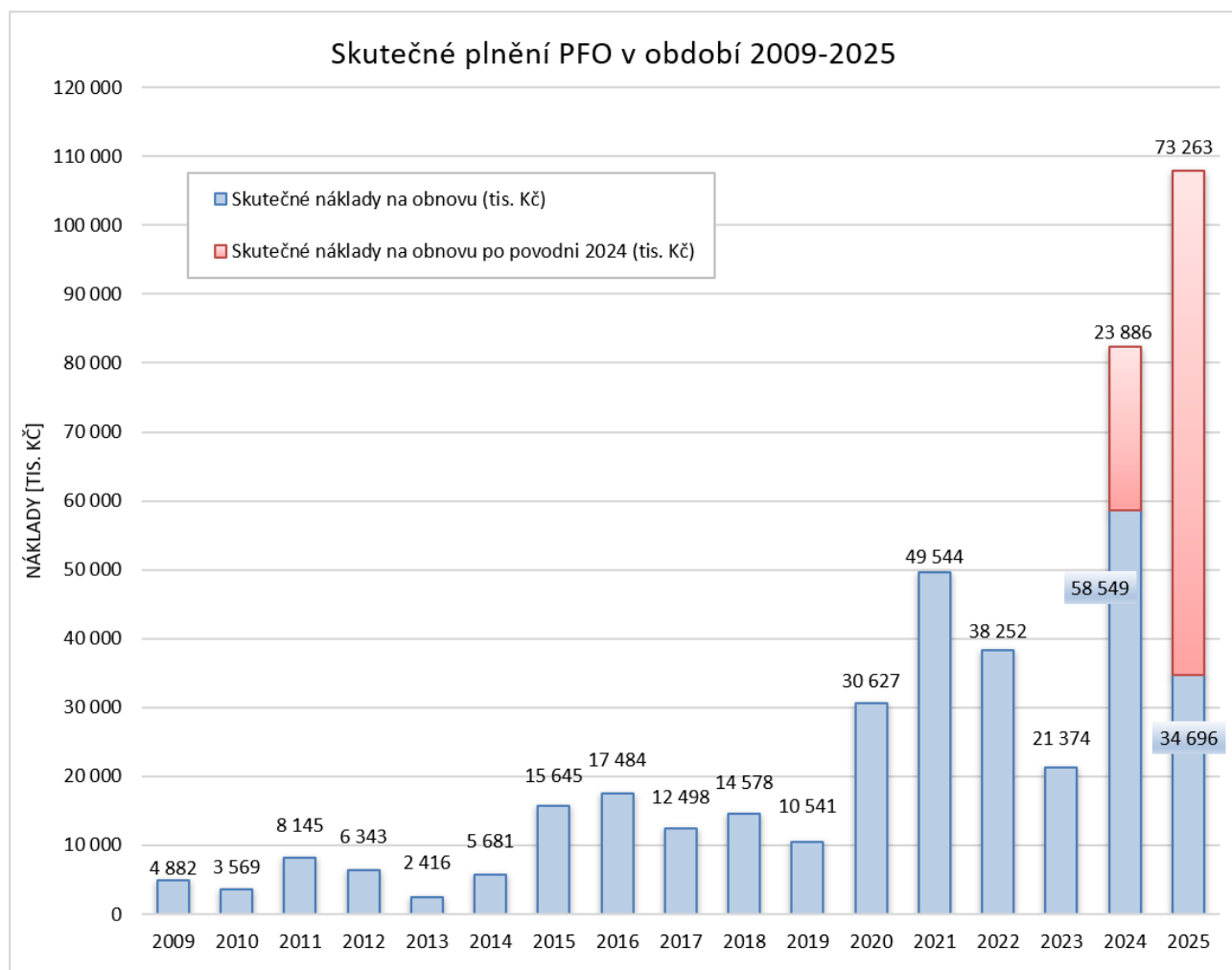
5 PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY VHI V OBDOBÍ 2009–2025

Vyhodnocení dosavadního financování obnovy VHI poskytuje důležitý výchozí rámec pro aktualizaci PFO na období 2026–2035. Přehled skutečně vynaložených prostředků a porovnání plánované a skutečné obnovy ukazují dlouhodobý vývoj rozsahu obnovy, schopnost VAK vytvářet a čerpat prostředky na její financování i vliv mimořádných událostí na jednotlivé roky. Následující části proto shrnují skutečné náklady na obnovu VHI v období 2009–2025 a podrobněji vyhodnocují plnění dosavadního PFO v letech 2013–2025.

5.1 Souhrn skutečných nákladů na obnovu VHI

V období 2009–2025 bylo na obnovu VHI vynaloženo celkem 431 973 tis. Kč. Vývoj skutečných ročních nákladů zachycený v následujícím grafu dokládá, že objem prostředků vkládaných do obnovy VHI se v dlouhodobém pohledu postupně zvyšoval. Tento vývoj odráží rostoucí rozsah a finanční náročnost obnovovacích akcí i postupné posilování systematického přístupu VAK k obnově vlastního majetku.

Hodnoty v jednotlivých letech je však nutné posuzovat v kontextu konkrétního rozsahu realizovaných akcí a mimořádných potřeb. Zvláště roky 2024 a 2025 byly významně ovlivněny obnovou VHI poškozené povodně v září 2024, přičemž rok 2025 představuje nejvyšší roční objem prostředků vynaložených na obnovu za celé sledované období. Tyto mimořádné výdaje proto nelze bez dalšího považovat za běžnou úroveň dlouhodobého financování obnovy ani za náhradu systematické obnovy VHI.



5.2 Vyhodnocení plnění PFO v letech 2013-2025

V následujících tabulkách uvádíme podrobné vyhodnocení PFO a jeho plnění v období 2013-2025.

Vyhodnocení plnění PFO v roce 2013

Umístění	PFO 2013 (tis. Kč)	Skutečné plnění 2013 (tis. Kč)	Rozdíl (tis. Kč)	Plnění PFO (%)
Vodovod - investice	0	430	430	430,00
Kanalizace - investice	400	544	144	136,00
Vodovod - opravy	695	669	-26	96,26
Vodovod - obecné opravy	0	300	300	
Kanalizace - opravy	120	103	-17	85,83
Kanalizace - obecné opravy	0	200	200	
Vodovod - projektové práce	216	170	-46	78,70
Kanalizace - projektové práce	0	0	0	0,00
Vodovody celkem	911	1 569	658	172,23
Kanalizace celkem	520	847	327	162,88
Celkem:	1 431	2 416	985	168,83

Vyhodnocení plnění PFO v roce 2014

Umístění	PFO 2014 (tis. Kč)	Skutečné plnění 2014 (tis. Kč)	Rozdíl (tis. Kč)	Plnění PFO (%)
Vodovod - investice	1 535	1 074	-461	69,97
Kanalizace - investice	0	212	212	212,00
Vodovod - opravy	1 125	1 242	117	110,40
Vodovod - obecné opravy	0	600	600	
Kanalizace - opravy	3 340	1 547	-1 793	46,32
Kanalizace - obecné opravy	0	600	600	
Vodovod - projektové práce	155	318	163	205,16
Kanalizace - projektové práce	555	88	-467	15,86
Vodovody celkem	2 815	3 234	419	114,88
Kanalizace celkem	3 895	2 447	-1 448	62,82
Celkem:	6 710	5 681	-1 029	84,66

Vyhodnocení plnění PFO v roce 2015

Umístění	PFO 2015 (tis. Kč)	Skutečné plnění 2015 (tis. Kč)	Rozdíl (tis. Kč)	Plnění PFO (%)
Vodovod - investice	6 773	7 103	330	104,87
Kanalizace - investice	3 567	4 326	759	121,28
Vodovod - opravy	1 580	747	-833	47,28
Vodovod - obecné opravy	0	917	917	
Kanalizace - opravy	1 250	798	-452	63,84
Kanalizace - obecné opravy	0	1 099	1 099	
Vodovod - projektové práce	550	461	-89	83,82
Kanalizace - projektové práce	270	194	-76	71,85
Vodovody celkem	8 903	9 228	325	103,65
Kanalizace celkem	5 087	6 417	1 330	126,15
Celkem:	13 990	15 645	1 655	111,83

Vyhodnocení plnění PFO v roce 2016

Umístění	PFO 2016 (tis. Kč)	Skutečné plnění 2016 (tis. Kč)	Rozdíl (tis. Kč)	Plnění PFO (%)
Vodovod - investice	6 617	6 663	46	100,70
Kanalizace - investice	1 000	1 136	136	113,60
Vodovod - opravy	1 742	1 742	0	100,00
Vodovod - obecné opravy	0	542	542	
Kanalizace - opravy	3 152	3 159	7	100,22
Kanalizace - obecné opravy	0	2 477	2 477	
Vodovod - projektové práce	1 660	1 666	6	100,36
Kanalizace - projektové práce	117	99	-18	84,62
Vodovody celkem	10 019	10 613	594	105,93
Kanalizace celkem	4 269	6 871	2 602	160,95
Celkem:	14 288	17 484	3 196	122,37

Vyhodnocení plnění PFO v roce 2017

Umístění	PFO 2017 (tis. Kč)	Skutečné plnění 2017 (tis. Kč)	Rozdíl (tis. Kč)	Plnění PFO (%)
Vodovod - investice	6 100	2 636	-3 464	43,21
Kanalizace - investice	2 200	1 159	-1 041	52,68
Vodovod - opravy	2 000	1 278	-722	63,90
Vodovod - obecné opravy	0	527	527	
Kanalizace - opravy	4 090	4 542	452	111,05
Kanalizace - obecné opravy	0	2 139	2 139	
Vodovod - projektové práce	150	150	0	100,00
Kanalizace - projektové práce	90	67	-23	74,44
Vodovody celkem	8 250	4 591	-3 659	55,65
Kanalizace celkem	6 380	7 907	1 527	123,93
Celkem:	14 630	12 498	-2 132	85,43

Vyhodnocení plnění PFO v roce 2018

Umístění	PFO 2018 (tis. Kč)	Skutečné plnění 2018 (tis. Kč)	Rozdíl (tis. Kč)	Plnění PFO (%)
Vodovod - investice	8 220	3 657	-4 563	44,49
Kanalizace - investice	3 600	3 106	-494	86,28
Vodovod - opravy	2 490	2 402	-88	96,47
Vodovod - obecné opravy	0	327	327	
Kanalizace - opravy	4 050	3 615	-435	89,26
Kanalizace - obecné opravy	0	1 228	1 228	
Vodovod - projektové práce	455	170	-285	37,36
Kanalizace - projektové práce	265	73	-192	27,55
Vodovody celkem	11 165	6 556	-4 609	58,72
Kanalizace celkem	7 915	8 022	107	101,35
Celkem:	19 080	14 578	-4 502	76,40

Vyhodnocení plnění PFO v roce 2019

Umístění	PFO 2019 (tis. Kč)	Skutečné plnění 2019 (tis. Kč)	Rozdíl (tis. Kč)	Plnění PFO (%)
Vodovod - investice	670	626	-44	93,43
Kanalizace - investice	500	484	-16	96,80
Vodovod - opravy	2 760	2 754	-6	99,78
Vodovod - obecné opravy	0	887	887	
Kanalizace - opravy	3 990	3 984	-6	99,85
Kanalizace - obecné opravy	0	1 253	1 253	
Vodovod - projektové práce	520	504	-16	96,92
Kanalizace - projektové práce	50	49	-1	98,00
Vodovody celkem	3 950	4 771	821	120,78
Kanalizace celkem	4 540	5 770	1 230	127,09
Celkem:	8 490	10 541	2 051	124,16

Vyhodnocení plnění PFO v roce 2020

Umístění	PFO 2020 (tis. Kč)	Skutečné plnění 2020 (tis. Kč)	Rozdíl (tis. Kč)	Plnění PFO (%)
Vodovod - investice	19 590	19 552	-38	99,81
Kanalizace - investice	0	0	0	0,00
Vodovod - opravy	3 870	3 892	22	100,57
Vodovod - obecné opravy	0	615	615	
Kanalizace - opravy	4 400	4 373	-27	99,39
Kanalizace - obecné opravy	0	1 388	1 388	
Vodovod - projektové práce	650	659	9	101,38
Kanalizace - projektové práce	320	148	-172	46,25
Vodovody celkem	24 110	24 718	608	102,52
Z toho dotace MZe	15 438	15 438		
Vlastní zdroje	8 672	9 280		
Kanalizace celkem	4 720	5 909	1 189	125,19
Z toho dotace	0	0		
Vlastní zdroje	4 720	5 909		
Celkem:	28 830	30 627	1 797	106,23

Jeseník, obnova vodovodu v ulicích Erbenova a Sládkova, I. etapa (realizace 2022)



Vyhodnocení plnění PFO v roce 2021

Umístění	PFO 2021 (tis. Kč)	Skutečné plnění 2021 (tis. Kč)	Rozdíl (tis. Kč)	Plnění PFO (%)
Vodovod - investice	41 070	40 541	-529	98,71
Kanalizace - investice	0	0	0	0,00
Vodovod - opravy	3 600	1 426	-2 174	39,61
Vodovod - obecné opravy	0	1 832	1 832	
Kanalizace - opravy	3 600	3 181	-419	88,36
Kanalizace - obecné opravy	0	2 295	2 295	
Vodovod - projektové práce	50	51	1	102,00
Kanalizace - projektové práce	490	218	-272	44,49
Vodovody celkem	44 720	43 850	-870	98,05
Z toho dotace MZe	21 439	21 439		
Vlastní zdroje	23 281	22 411		
Kanalizace celkem	4 090	5 694	1 604	139,22
Z toho dotace	0	0		
Vlastní zdroje	4 090	5 694		
Celkem:	48 810	49 544	734	101,50

Vyhodnocení plnění PFO v roce 2022

Umístění	PFO 2022 (tis. Kč)	Skutečné plnění 2022 (tis. Kč)	Rozdíl (tis. Kč)	Plnění PFO (%)
Vodovod - investice	27 300	26 374	-926	96,61
Kanalizace - investice	0	0	0	0,00
Vodovod - opravy	3 800	3 538	-262	93,12
Vodovod - obecné opravy	900	1 403	503	155,90
Kanalizace - opravy	3 000	3 606	606	120,19
Kanalizace - obecné opravy	2 900	1 428	-1 472	49,26
Vodovod - projektové práce	1 750	1 734	-16	99,07
Kanalizace - projektové práce	170	169	-2	99,12
Vodovody celkem	33 750	33 049	-701	97,92
Z toho dotace	0	0		
Vlastní zdroje	33 750	33 049		
Kanalizace celkem	6 070	5 203	-867	85,71
Z toho dotace	0	0		
Vlastní zdroje	6 070	5 203		
Celkem:	39 820	38 252	-1 568	96,06

Lipová-lázně, obnova ČS Pomezí (realizace 2022)



Vyhodnocení plnění PFO v roce 2023

Umístění	PFO 2023 (tis. Kč)	Skutečné plnění 2023 (tis. Kč)	Rozdíl (tis. Kč)	Plnění PFO (%)
Vodovod - investice	8 700	3 673	-5 027	42,22
Kanalizace - investice	10 000	1 342	-8 658	0,00
Vodovod - opravy	3 700	3 631	-69	98,14
Vodovod - obecné opravy	1 900	2 744	844	144,42
Kanalizace - opravy	3 000	2 463	-537	82,10
Kanalizace - obecné opravy	4 000	4 919	919	122,98
Vodovod - projektové práce	1 650	1 202	-448	72,85
Kanalizace - projektové práce	1 500	1 400	-100	93,33
Vodovody celkem	15 950	11 250	-4 700	70,53
Z toho dotace MŽP	0	0		
Vlastní zdroje	15 950	11 250		
Kanalizace celkem	18 500	10 124	-8 376	54,72
Z toho dotace	0	0		
Vlastní zdroje	18 500	10 124		
Celkem:	34 450	21 374	-13 076	62,04

Vyhodnocení plnění PFO v roce 2024

Umístění	PFO 2024 (tis. Kč)	Skutečné plnění 2024 (tis. Kč)	Rozdíl (tis. Kč)	Plnění PFO (%)
Vodovod - investice	20 000	32 170	12 170	160,85
Kanalizace - investice	19 700	17 592	-2 108	0,00
Vodovod - opravy	3 700	1 935	-1 765	52,30
Vodovod - obecné opravy	2 000	2 453	453	122,65
Kanalizace - opravy	3 100	0	-3 100	0,00
Kanalizace - obecné opravy	5 000	2 202	-2 798	44,04
Vodovod - projektové práce	2 250	258	-1 992	11,47
Kanalizace - projektové práce	2 700	1 856	-844	68,74
Vodovod - ostatní	0	83	83	0,00
Kanalizace - ostatní	0	0	0	0,00
Vodovody celkem	27 950	36 898	8 948	132,01
Z toho dotace MŽP	0	22 603		
Vlastní zdroje	27 950	14 295		
Kanalizace celkem	30 500	21 650	-8 850	70,98
Z toho dotace	0	0		
Vlastní zdroje	30 500	21 650		
Celkem:	58 450	58 548	98	100,17
Náklady na obnovu VHI po povodni 2024				
Vodovod - investice		427		
Vodovod - opravy		12 672		
Vodovody celkem		13 099		
Kanalizace - investice		72		
Kanalizace - opravy		10 715		
Kanalizace celkem		10 787		
Celkem:		23 886		
Celkem:	58 450	82 435		141,04

Vyhodnocení plnění PFO v roce 2025

Umístění	PFO 2025 (tis. Kč)	Skutečné plnění 2025 (tis. Kč)	Rozdíl (tis. Kč)	Plnění PFO (%)
Vodovod - investice	13 900	14 252	352	102,53
Kanalizace - investice	3 000	2 719	-281	0,00
Vodovod - opravy	4 800	3 667	-1 133	76,40
Vodovod - obecné opravy	1 400	2 520	1 120	180,00
Kanalizace - opravy	4 000	3 754	-246	93,85
Kanalizace - obecné opravy	5 200	5 554	354	106,81
Vodovod - projektové práce	3 250	1 330	-1 920	40,92
Kanalizace - projektové práce	2 260	900	-1 360	39,82
Vodovody celkem	23 350	21 769	-1 581	93,23
Z toho dotace MŽP	0	8 683		
Vlastní zdroje	23 350	13 086		
Kanalizace celkem	14 460	12 927	-1 533	89,40
Z toho dotace	0	0		
Vlastní zdroje	14 460	12 927		
Celkem:	37 810	34 695	-3 114	91,76
Náklady na obnovu VHI po povodni 2024				
Vodovod - investice		3 227		
Vodovod - opravy		23 674		
Vodovody celkem		26 901		
Kanalizace - investice		13 891		
Kanalizace - opravy		32 472		
Kanalizace celkem		46 363		
Celkem:		73 263		
Celkem:	37 810	107 958		285,53

5.3 Plán financování obnovy VHI (AKTUALIZACE 2022)

Poslední aktualizace PFO byla zpracována v roce 2022. Vzhledem k tomu, že z důvodu přepočtení pořizovací ceny dle aktuálního metodického pokynu došlo k výraznému navýšení hodnoty VHI a také z důvodu uplynutí 4 let od zpracování poslední aktualizace, vyvstala potřeba další aktualizace PFO, tedy AKTUALIZACE 2026.

V následujícím seznamu uvádíme výběr jmenovitých akcí, jejichž prostřednictvím byla především plněna obnova VHI v období 2022-2026.

2020-2022	REKONSTRUKCE ÚV ADOLFOVICE	85 930 tis. Kč
2021-2022	ČOV ČESKÁ VES – OBNOVA MÍCHÁNÍ VYHNÍVACÍ NÁDRŽE	5 180 tis. Kč
2021-2022	OBNOVA VODOVODU V ULICÍCH ERBENOVA A SLÁDKOVA, JESENÍK	1 553 tis. Kč
2022	OBNOVA VODOVODU V ULICI 28. ŘÍJNA, JESENÍK	1 490 tis. Kč
2022	OBNOVA VODOVODU, NÁMĚSTÍ HRDINŮ, JESENÍK	1 712 tis. Kč
2022-2023	OBNOVA VODOVODU V LOKALITĚ "K NÁDRAŽÍ", LIPOVÁ-LÁZNĚ	2 942 tis. Kč
2022	OBNOVA ČS POMEZÍ	741 tis. Kč
2023	OBNOVA VODOVODU V ULICI PRIESSNITZOVA, JESENÍK	3 673 tis. Kč
2023-2026	NOVÝ VZ KEPRNICKÝ POTOK A PŘIVÁDĚCÍ ŘAD PRO ÚV ADOLFOVICE	47 727 tis. Kč
2023-2024	OBNOVA KANALIZACE V ULICI LIPOVSKÁ, JESENÍK	15 922 tis. Kč
2023	OBNOVA VODOVODU V ULICI MAJAKOVSKÉHO, JESENÍK	813 tis. Kč

2023	OBNOVA VODOVODU V UL. ERBENOVA A SLÁDKOVA, JESENÍK (II. ETAPA)	1 797 tis. Kč
2023	OBNOVA KANALIZACE V LÁZNÍCH JESENÍK (I. ETAPA)	2 463 tis. Kč
2024-2025	POVODEŇ 2024	97 149 tis. Kč
2024-2025	ČOV ČESKÁ VES - OBNOVA ODVODNĚNÍ ČISTÍRENSKÉHO KALU	4 475 tis. Kč
2024-2025	OBNOVA PŘIVÁDĚČÍHO ŘADU, JESENÍK, HOROVA - SKUPOVA	3 748 tis. Kč
2025-2026	OBNOVA VODOVODU DOLNÍ LIPOVÁ (PE110), LIPOVÁ-LÁZNĚ	6 883 tis. Kč
2025	OBNOVA KANALIZACE V LÁZNÍCH JESENÍK (II. ETAPA)	3 754 tis. Kč

Jeseník, obnova vodovodu v ulici 28. října (realizace 2022)



Lipová-lázně, obnova vodovodu v lokalitě "K Nádraží" (realizace 2022-2023)



Jeseník, obnova vodovodu v ulicích Erbenova a Sládkova, II. etapa (realizace 2023)



5.4 Dopady povodně ze září 2024 na obnovu VHI

V září 2024 zasáhla území Jesenicka mimořádná povodňová událost, která významně poškodila VHI ve vlastnictví VAK a vyvolala potřebu bezodkladných zásahů k obnovení její provozuschopnosti a k zachování plynulého a bezpečného poskytování vodohospodářských služeb. Obnova VHI poškozené povodní představuje mimořádnou obnovu vyvolanou živelní událostí a nelze ji bez dalšího považovat za náhradu dlouhodobé systematické obnovy ostatního infrastrukturního majetku.

Rozsah a charakter škod

Povodňové škody se dotkly vodovodních a kanalizačních řadů, souvisejících stavebních objektů i technologických zařízení. Mezi nejzávažnější defekty patřilo úplné zničení jímacích objektů surové vody pro ÚV Adolfovice na Šumném a Borovém potoce. Tím byla přímo zasažena klíčová část systému jímání a dopravy povrchové vody do ÚV, která je zásadní pro zajištění výroby a dodávky pitné vody v zásobované oblasti. Další škody zahrnovaly zejména poškození nebo zničení vodovodních a kanalizačních potrubí a jejich uložení, narušení souvisejících objektů a přístupových tras, poškození technologického vybavení a zásahy nezbytné k provizornímu i trvalému obnovení provozu. V řadě případů bylo v důsledku povodně nezbytné obnovit také části VHI, které by s ohledem na své stáří, technický stav a zbývající životnost nebyly v běžných podmínkách v daném období určeny k obnově.

Dopad do plnění PFO 2022

Výdaje na obnovu VHI v letech 2024 a 2025 byly mimořádně ovlivněny odstraňováním následků povodně, a proto výrazně překročily hodnoty předpokládané v PFO aktualizovaném v roce 2022. Vynaložené prostředky sice zvyšují celkový objem uskutečněné obnovy a promítají se do vykazovaného plnění PFO, toto překročení však nelze hodnotit jako běžné nadstandardní plnění původně plánované obnovy. Povodňová obnova se ve významné míře týkala majetku, jehož obnova nebyla před vznikem mimořádné události plánována, a nepředstavuje proto automaticky snížení potřeby obnovy ostatní VHI ani náhradu akcí zařazených do dlouhodobého plánu obnovy.

Financování obnovy po povodni

Zásadním zdrojem financování obnovy VHI poškozené povodní je dotace poskytnutá prostřednictvím Státního fondu životního prostředí České republiky (SFŽP ČR) v rámci výzvy „Obnova infrastruktury pro životní prostředí“. Celková schválená výše podpory činí 262,6 mil. Kč a je určena k úhradě 100 % způsobilých výdajů na odstranění povodňových škod. Vlastní zdroje VAK a prostředky získané z pojistného plnění jsou využívány zejména k zajištění projektové přípravy jednotlivých obnovovacích akcí a k úhradě dalších výdajů, které podle podmínek dotačního programu nejsou způsobilé k financování z dotace SFŽP ČR. Finanční prostředky vynaložené na odstranění povodňových škod jsou proto v PFO sledovány a vyhodnocovány odděleně od standardní plánované obnovy. **Dotaci SFŽP ČR, pojistné plnění ani vlastní prostředky vynaložené na projektovou přípravu a další nezpůsobilé výdaje nelze považovat za náhradu pravidelné dlouhodobé tvorby prostředků na obnovu.**

Vynaložení prostředků na povodňovou obnovu nesmí být důvodem k dlouhodobému omezení tvorby prostředků na obnovu ani k zastavení nebo neodůvodněnému odkládání standardních obnovovacích akcí. Povodňová obnova může v jednotlivých letech dočasně ovlivnit věcné pořadí, časový průběh a finanční možnosti realizace plánovaných akcí, zejména s ohledem na kapacitní možnosti společnosti, potřebu předfinancování a dostupnost vlastních zdrojů. Po dokončení mimořádné obnovy je však nezbytné pokračovat v systematické obnově VHI v rozsahu odpovídajícím jejímu skutečnému technickému stavu, opotřebení, provozním rizikům a dlouhodobé adekvátní potřebě finančních prostředků.

Náklady na obnovu VHI po povodni v období 2024-2025

V letech 2024 a 2025 bylo do plnění PFO zahrnuto celkem 97 149 tis. Kč nákladů na obnovu VHI poškozené povodní. V roce 2024 činily náklady na povodňovou obnovu zahrnuté do plnění PFO 23 886 tis. Kč a v roce 2025 dosáhly 73 263 tis. Kč. Uvedené částky jsou převzaty z vyhodnocení plnění PFO v článku 5.2 a představují pouze tu část výdajů na odstraňování povodňových škod, která byla podle svého věcného a účetního charakteru vykázána jako obnova VHI.

Povodeň 2024 – monitoring škod



Povodeň 2024 – obnova povodňových škod



6 PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY VHI (AKTUALIZACE 2026)

Aktualizace PFO v roce 2026 je zpracována z důvodu meziročního zvýšení hodnoty vodohospodářského infrastrukturního majetku vyjádřené v reprodukční pořizovací ceně podle vybraných údajů majetkové evidence o více než 10 %. Tím byla naplněna podmínka stanovená § 13 prováděcí vyhlášky, podle níž je vlastník povinen provést aktualizaci PFO v kalendářním roce následujícím po roce, v němž k takové změně hodnoty majetku došlo. Aktualizace proto zohledňuje hodnotu, rozsah a stav VHI k 31. 12. 2025 a nově stanovuje potřebu a způsob financování její obnovy pro období 2026–2035.

6.1 Předpokládané náklady na obnovu VHI v období 2026-2035

Předpokládané náklady na obnovu VHI v období 2026–2035 vycházejí z konkrétních obnovovacích akcí zařazených do střednědobého PIOPP 2026–2031, schváleného valnou hromadou společnosti, a pro období 2032–2035 z vypočtené roční potřeby finančních prostředků na obnovu VHI stanovené v tomto PFO. Rozsah a pořadí obnovovacích akcí byly stanoveny podle skutečného technického a provozního stavu VHI, jejího stáří, míry opotřebení, poruchovosti, významu pro bezpečnost a spolehlivost provozu, naléhavosti obnovy a připravenosti jednotlivých akcí. Obnovovací část střednědobého PIOPP je do PFO plně promítnuta.

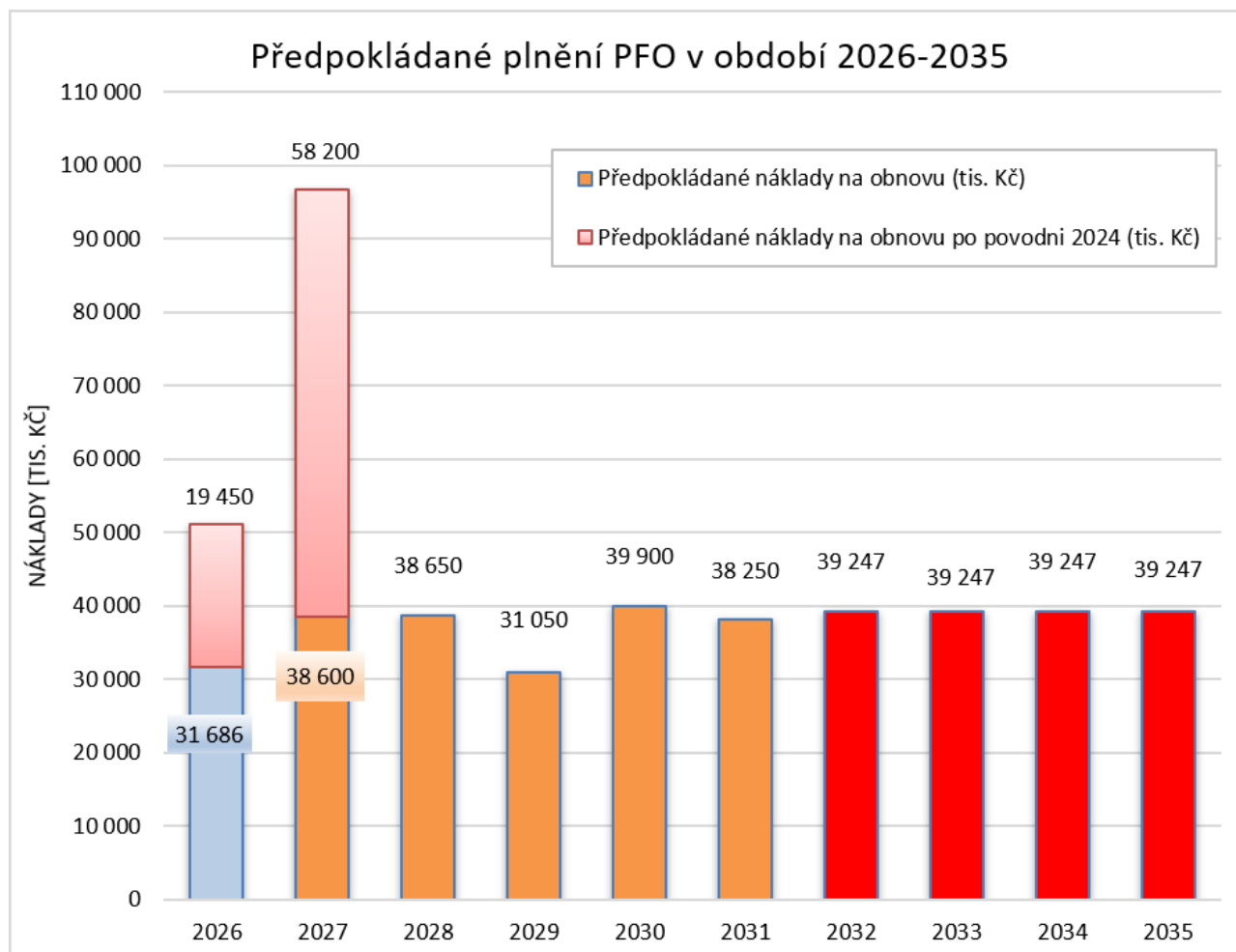
Vypočtená roční potřeba finančních prostředků na obnovu VHI stanovená v tomto PFO činí 39 247 tis. Kč. Plánovaný objem obnovy ve výši 452 775 tis. Kč za období 2026–2035, tj. průměrně 45 278 tis. Kč ročně, zahrnuje standardní plánovanou obnovu i mimořádnou obnovu VHI poškozené povodní ze září 2024. Objem obnovy v roce 2026 ještě vychází z předchozí aktualizace PFO z roku 2022 a z akcí připravených v návaznosti na tehdejší předpoklady obnovy. V následujících letech dochází k postupnému navyšování objemu plánované obnovy tak, aby se dlouhodobě přibližoval nově stanovené roční potřebě finančních prostředků na obnovu VHI vyplývající z této aktualizace PFO. **Průměrný objem obnovy za celé období 2026–2035 vypočtenou roční potřebu převyšuje především v důsledku zahrnutí mimořádné obnovy VHI poškozené povodní ze září 2024. Jak je ale uvedeno výše, tuto mimořádnou obnovu nelze považovat za součást běžné systematické obnovy VHI ani za faktor, který by dlouhodobě zvyšoval potřebu finančních prostředků na její obnovu.**

Náklady na obnovu VHI po povodni v období 2026-2027

V prvních dvou letech plánovacího období jsou náklady na obnovu VHI ovlivněny dokončením mimořádné obnovy infrastruktury poškozené povodní ze září 2024. Pro rok 2026 jsou v PFO zahrnuty náklady na povodňovou obnovu ve výši 19 450 tis. Kč a pro rok 2027 ve výši 58 200 tis. Kč. Celkové náklady na povodňovou obnovu zahrnuté do PFO pro období 2026–2035 tak činí 77 650 tis. Kč.

Předpokládané plnění PFO v období 2026-2035

Následující graf znázorňuje předpokládané náklady na obnovu VHI v období 2026–2035. Aktualizace PFO je zpracována ve čtvrtém čtvrtletí roku 2026, proto náklady na standardní obnovu VHI v roce 2026 vycházejí z předpokládaného plnění ročního PIOPP pro rok 2026; současně jsou v tomto roce zahrnuty náklady na mimořádnou obnovu VHI poškozené povodní ze září 2024. Náklady na obnovu v roce 2027 vycházejí z konkrétních obnovovacích akcí střednědobého PIOPP 2026–2031 a rovněž zahrnují dokončení povodňové obnovy. Pro období 2028–2031 jsou náklady stanoveny podle konkrétních obnovovacích akcí zařazených do střednědobého PIOPP 2026–2031. Pro období 2032–2035 je plánovaný objem obnovy stanoven ve výši vypočtené roční potřeby finančních prostředků na obnovu VHI podle tohoto PFO.



6.2 Obnova VHI v období 2026-2031 (vybrané akce)

V následujícím seznamu uvádíme výběr významných jmenovitých akcí, jejichž prostřednictvím bude plněna obnova VHI v období 2026-2035, a to včetně přesahu do minulosti, kdy byly akce realizovány. Obnova je dále plněna také drobnými akcemi a nejmenovanými akcemi, které zde neuvádíme. Tyto jsou podrobně uvedeny v ročních a střednědobých plánech IOPP, které VAK pravidelně zpracovává.

2023-2026	NOVÝ VZ KEPRNICKÝ POTOK A PŘ. PRO ÚV ADOLFOVICE (dokončení)	47 727 tis. Kč
2025-2026	OBN. VODOVODU DOLNÍ LIPOVÁ (PE110), LIPOVÁ-LÁZNĚ (dokončení)	6 883 tis. Kč
2026-2027	OBNOVA VODOVODU V ULICI LIPOVSKÁ, JESENÍK (I.ETAPA)	9 000 tis. Kč
2026	ČOV ČESKÁ VES - OBNOVA ŘÍDÍČÍHO SYSTÉMU	1 750 tis. Kč
2026	ČOV ČESKÁ VES - OBNOVA TECHNOLOGIE DOSAZOVACÍ NÁDRŽE 2	5 500 tis. Kč
2026-2027	POVODEŇ 2024	77 650 tis. Kč
2027	ČOV ČESKÁ VES - OBNOVA TECHNOLOGIE DOSAZOVACÍ NÁDRŽE 1	5 800 tis. Kč
2027-2028	OBN. VOD. DOLNÍ LIPOVÁ (SOUBĚH SE SILNICÍ II/369), LIPOVÁ-LÁZNĚ	23 000 tis. Kč
2027-2028	OBNOVA VODOVODU A KANALIZACE V ULICI PALACKÉHO, JESENÍK	17 200 tis. Kč
2028	OBNOVA VODOVODU V ULICI ZLATÁ STEZKA, JESENÍK	2 800 tis. Kč
2028-2029	ČOV ČESKÁ VES - OBNOVA ZAHUŠŤOVACÍ NÁDRŽE 1	6 000 tis. Kč
2029	OBNOVA VODOVODU A KANALIZACE V ULICI JOSEFA HORY, JESENÍK	6 500 tis. Kč
2029-2030	OBNOVA VODOVODU V LOKALITĚ "K VLEKU", LIPOVÁ-LÁZNĚ	4 700 tis. Kč
2030-2031	OBNOVA ČS POMEZÍ	11 000 tis. Kč
2030-2031	OBNOVA KANALIZACE V LÁZNÍCH JESENÍK (III. ETAPA)	10 000 tis. Kč
2031	OBNOVA VODOVODU V ULICI LIPOVSKÁ, JESENÍK (II.ETAPA)	5 000 tis. Kč

Jeseník, obnova vodovodu v ulici Lipovská, I. etapa (realizace 2026)



Bělá pod Pradědem, „Nový VZ Keprnický potok a přívaděcí řad pro ÚV Adolfovice“ (realizace 2023-2026)



7 TABULKOVÁ ČÁST PLÁNU FINANCOVÁNÍ OBNOVY VHI

V následujících tabulkách jsou nejprve uvedeny zdroje financování PFO a následně návrh plnění PFO v souhrnném tvaru a dále v členění dle IČME.

7.1 Zdroje financování Plánu financování obnovy vodovodu a kanalizace na období 2026-2035

Číslo řádku	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VÚME [mil. Kč]	Stav majetku vyjádřený v % opotřebení [%]	Teoretická doba akumulace finančních prostředků [roky]	Délka potrubí v roce schválení plánu [km]	Roční potřeba finančních prostředků [mil. Kč/rok]	Finanční prostředky zajišťované na obnovu vodovodů a kanalizací [mil. Kč]											
							2009-25		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2	Vodovody, přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť	932,653	44	80	171,168	11,658	90,653	*	11,016	11,088	11,961	12,657	11,836	11,737	12,292	12,253	12,034	11,985
3							38,794	**	8,678	0,700	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Úpravny vody + vodní zdroje bez úpravy vody (včetně přiváděcích řadů surové vody)	272,882	51	45	20,339	6,064	72,427	*	14,643	4,612	4,796	4,996	6,016	6,078	5,358	5,358	5,358	5,358
5							69,399	**	12,251	55,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6								*										
7								**										
8	Vodovody celkem	1 205,534			191,508	17,722	163,080	*	25,659	15,700	16,757	17,653	17,852	17,815	17,650	17,611	17,392	17,343
9							108,193	**	20,929	55,700	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
10	Kanalizace, přiváděcí stoky + stokové sítě	1 322,229	29	90	144,022	14,691	76,480	*	7,755	11,093	12,881	13,304	12,851	12,851	11,958	11,958	11,958	11,958
11							52,268	**	20,411	2,500	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
12	Čistírna odpadních vod	273,349	50	40		6,834	27,071	*	10,953	10,743	8,877	8,877	8,955	8,593	8,582	8,582	8,582	8,582
13							4,882	**	1,149	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
14								*										
15								**										
16	Kanalizace celkem	1 595,578			144,022	21,525	103,551	*	18,708	21,836	21,758	22,181	21,806	21,444	20,540	20,540	20,540	20,540
17							57,150	**	21,560	2,500	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
18	CELKEM	2 801,113			335,530	39,247	431,973		86,856	95,736	38,515	39,834	39,658	39,259	38,190	38,151	37,932	37,883
19	Celkem prostředky z vodného a stočného: řádky 2,4,6,10,12,14						266,631	*	44,367	37,536	38,515	39,834	39,658	39,259	38,190	38,151	37,932	37,883
20	Celkem finanční prostředky ostatní: řádky 3,5,7,11,13,15						165,343	**	42,489	58,200	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

* Finanční prostředky získané z vodného a stočného

** Finanční prostředky ostatní - jedná se o jiné než získané z vodného a stočného (např. dotace, zdroje z příjmů obcí atd.)

7.2 Návrh plnění Plánu financování obnovy vodovodu a kanalizace na období 2026-2035 (SOUHRN)

Číslo řádku	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VÚME [mil. Kč]	Stav majetku vyjádřený v % opotřebení [%]	Teoretická doba akumulace finančních prostředků [roky]	Délka potrubí v roce schválení plánu [km]	Roční potřeba finančních prostředků [mil. Kč/rok]	Finanční prostředky zajišťované na obnovu vodovodů a kanalizací [mil. Kč]											
							2009-25		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2	Vodovody, příváděcí řady + rozvodná vodovodní sítě	932,653	44	80	171,168	11,658	90,653	*	17,001	23,000	20,850	13,350	17,400	13,500	11,658	11,658	11,658	11,658
3							38,794	**	8,677	0,700	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Úpravny vody + vodní zdroje bez úpravy vody (včetně příváděcích řadů surové vody)	272,882	51	45	20,339	6,064	72,427	*	1,309	1,700	2,300	1,200	2,500	3,000	6,064	6,064	6,064	6,064
5							69,399	**	7,256	55,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6								*										
7								**										
8	Vodovody celkem	1 205,534			191,508	17,722	163,080	*	18,310	24,700	23,150	14,550	19,900	16,500	17,722	17,722	17,722	17,722
9							108,193	**	15,933	55,700	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
10	Kanalizace, příváděcí stoky + stokové sítě	1 322,229	29	90	144,022	14,691	76,480	*	4,150	6,600	8,000	8,750	14,000	15,250	14,691	14,691	14,691	14,691
11							52,268	**	3,231	2,500	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
12	Čistírna odpadních vod	273,349	50	40		6,834	27,071	*	8,363	7,300	7,500	7,750	6,000	6,500	6,834	6,834	6,834	6,834
13							4,882	**	1,149	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
14								*										
15								**										
16	Kanalizace celkem	1 595,578			144,022	21,525	103,551	*	12,513	13,900	15,500	16,500	20,000	21,750	21,525	21,525	21,525	21,525
17							57,150	**	4,380	2,500	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
18	CELKEM	2 801,113			335,530	39,247	431,973		51,136	96,800	38,650	31,050	39,900	38,250	39,247	39,247	39,247	39,247
19	Celkem prostředky z vodného a stočného: řádky 3,5,7,10,12,14						266,631	*	30,823	38,600	38,650	31,050	39,900	38,250	39,247	39,247	39,247	39,247
20	Celkem finanční prostředky ostatní: řádky 3,5,7,11,13,15						165,343	**	20,313	58,200	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

* Finanční prostředky získané z vodného a stočného

** Finanční prostředky ostatní - jedná se o jiné než získané z vodného a stočného (např. dotace, zdroje z příjmů obcí atd.)

7.3 Návrh plnění Plánu financování obnovy vodovodu a kanalizace na období 2026-2035 (PODLE IČME)

Číslo řádku	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VÚME [mil. Kč]	Stav majetku vyjádřený v % opotřebení [%]	Teoretická doba akumulace finančních prostředků [roky]	Délka potrubí v roce schválení plánu [km]	Roční potřeba finančních prostředků [mil. Kč/rok]	Finanční prostředky zajišťované na obnovu vodovodů a kanalizací [mil. Kč]										
								2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	2	3	4	5	6	7		9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2	7102-646865-65138066-1/1						*	0,100	0,400	0,000	0,000	0,400	0,400	1,349	1,349	1,349	1,349
3	VS 01 - Skupinový vodovod Jeseník - Mikulovice, PŘ	107,886	43	80	20,475	1,349	**	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	7102-684660-65138066-1/2						*	0,100	0,500	0,000	0,000	9,000	2,000	0,144	0,144	0,144	0,144
5	VS 06 - Místní vodovod Lipová - lázně, PŘ	11,484	40	80	1,027	0,144	**	0,000	0,000								
6	7102-720691-65138066-1/1						*	0,000	0,000	0,200	0,400	0,000	0,000	0,576	0,576	0,576	0,576
7	VS 01 - DS 05 - Písečná	46,062	34	80	11,799	0,576	**	0,000	0,000								
8	7102-646857-65138066-1/1						*	0,240	0,000	0,200	0,400	0,000	0,000	0,390	0,390	0,390	0,390
9	VS 01 - DS 06 - Hradec - Nová Ves	31,188	41	80	7,650	0,390	**	0,000	0,000								
10	7102-684660-65138066-1/1						*	5,232	13,000	10,000	4,000	1,100	0,000	2,042	2,042	2,042	2,042
11	VS 06 - DS 02 - Lipová - lázně	163,361	40	80	31,331	2,042	**	1,778	0,000								
12	7102-621901-65138066-1/1						*	0,000	0,000	0,250	0,750	0,000	0,000	0,875	0,875	0,875	0,875
13	VS 01 - DS 04 - Česká Ves	69,990	40	80	15,384	0,875	**	0,000	0,700								
14	7102-601772-65138066-1/1						*	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,046	1,046	1,046	1,046
15	VS 07 - DS 03 - Bělá pod Pradědem	83,700	25	80	20,155	1,046	**	1,569	0,000								
16	7102-658723-65138066-1/3						*	10,529	9,100	10,000	7,400	6,500	11,100	4,052	4,052	4,052	4,052
17	VS 01 - DS 01 - Jeseník	324,192	50	80	46,965	4,052	**	5,324	0,000								
18	7102-601756-65138066-1/2						*	0,000	0,000	0,000	0,000	0,400	0,000	0,443	0,443	0,443	0,443
19	VS 01 - DS 03 - Bělá pod Pradědem	35,423	35	80	8,062	0,443	**	0,006	0,000								
20	7102-658723-65138066-1/2						*	0,800	0,000	0,200	0,400	0,000	0,000	0,742	0,742	0,742	0,742
21	VS 03 - DS 01 - Jeseník	59,366	67	80	8,320	0,742	**	0,000	0,000								
22	7102-601756-65138066-2/1						*	1,059	0,800	1,000	1,200	2,000	2,000	4,509	4,509	4,509	4,509
23	ÚV Adolfovice (VS 01)	202,889	37	45	4,030	4,509	**	7,256	55,000								
24	7102-658723-65138066-2/1						*	0,150	0,200	0,300	0,000	0,500	1,000	0,690	0,690	0,690	0,690
25	VZ - prameniště "Křížový vrch" (VS 01)	31,042	90	45	7,147	0,690	**	0,000	0,000								
26	7102-658723-65138066-2/2						*	0,100	0,700	1,000	0,000	0,000	0,000	0,803	0,803	0,803	0,803
27	VZ - prameniště "Jeseník-lázně" (VS 03)	36,127	95	45	8,518	0,803	**	0,000	0,000								

PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY VODOVODU A KANALIZACE NA OBDOBÍ 2026–2035
AKTUALIZACE 2026

28	7102-776904-65138066-2/1					*	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,029	0,029	0,029	0,029
29	VZ - prameniště "Pomezí" (VS 06)	1,327	50	45	0,236	0,029	**	0,000	0,000								
30	7102-601772-65138066-2/1					*	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,033	0,033	0,033	0,033
31	VZ - prameniště "Bělská stráň" (VS 07)	1,497	34	45	0,408	0,033	**	0,000	0,000								
32	Vodovody celkem (prostředky z vodného)	1 205,534			191,508	17,722	*	18,310	24,700	23,150	14,550	19,900	16,500	17,722	17,722	17,722	17,722
33	Vodovody celkem (prostředky ostatní)						**	15,933	55,700	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
34	7102-720691-65138066-3/1					*	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,715	0,715	0,715	0,715
35	KS 03 - SS 05 - Písečná	64,368	11	90	10,472	0,715	**	0,003	0,360								
36	7102-621901-65138066-3/1					*	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2,041	2,041	2,041	2,041
37	KS 01 - SS 04 - Česká Ves	183,735	34	90	16,532	2,041	**	0,017	0,910								
38	7102-684660-65138066-3/1					*	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2,009	2,009	2,009	2,009
39	KS 01 - SS 02 - Lipová - lázně	180,777	21	90	23,260	2,009	**	0,005	0,750								
40	7102-658723-65138066-3/1					*	4,150	6,600	8,000	8,750	14,000	15,250	7,970	7,970	7,970	7,970	7,970
41	KS 01 - SS 01 - Jeseník	717,277	34	90	65,303	7,970	**	0,000	0,320								
42	7102-601756-65138066-3/1					*	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,520	1,520	1,520	1,520
43	KS 01 - SS 03 - Bělá pod Pradědem	136,797	19	90	21,045	1,520	**	0,006	0,000								
44	7102-646857-65138066-3/1					*	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,436	0,436	0,436	0,436
45	KS 02 - SS 06 - Hradec - Nová Ves	39,274	21	90	7,409	0,436	**	3,200	0,160								
46	7102-621901-65138066-4/1					*	8,363	7,300	7,500	7,750	6,000	6,500	6,834	6,834	6,834	6,834	6,834
47	ČOV Česká Ves	273,349	50	40		6,834	**	1,149	0,000								
48	Kanalizace celkem (prostředky ze stočného)	1 595,578			144,022	21,525	*	12,513	13,900	15,500	16,500	20,000	21,750	21,525	21,525	21,525	21,525
49	Kanalizace celkem (prostředky ostatní)						**	4,380	2,500	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
50	Celkem	2 801,113			335,530	39,247		51,136	96,800	38,650	31,050	39,900	38,250	39,247	39,247	39,247	39,247
51	Celkem prostředky z vodného a stočného						*	30,823	38,600	38,650	31,050	39,900	38,250	39,247	39,247	39,247	39,247
52	Celkem prostředky ostatní						**	20,313	58,200	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

* Finanční prostředky získané z vodného a stočného

** Finanční prostředky ostatní - jedná se o jiné než získané z vodného a stočného (např. dotace, zdroje z příjmů obcí atd.)

8 SKUTEČNÉ EKONOMICKÉ MOŽNOSTI VAK

Rozsah obnovy navržený v tomto PFO vychází ze skutečných potřeb VHI ve vlastnictví VAK. Věcný a časový rámec obnovy reflektuje zejména střednědobý PIOPP, technický a provozní stav jednotlivých částí VHI, připravenost konkrétních obnovovacích akcí a mimořádné potřeby vyvolané následky povodně. **Takto stanovený rozsah proto představuje reálnou potřebu obnovy, jejíž naplnění je nezbytné pro dlouhodobé zachování provozuschopnosti, bezpečnosti a spolehlivosti vodohospodářské infrastruktury.**

Porovnání potřeb obnovy a finančních možností VAK

Skutečný rozsah realizované obnovy je však současně podmíněn finančními možnostmi VAK. Tabulka uvedená v čl. 7.1 vyjadřuje předpokládanou tvorbu finančních prostředků na obnovu ve výši odpisů a obnovujících oprav, přičemž tyto zdroje na obnovu jsou pro potřeby VAK nedostatečné. Pro zajištění dostatečné úrovně peněžních prostředků na obnovu je nezbytné použít kalkulované zisky, jejichž výše je z pohledu cenového regulátora omezena. Naproti tomu tabulka v čl. 7.2 vychází z reálných potřeb obnovy promítnutých do střednědobého PIOPP.

V oblasti kanalizací odpovídají předpokládané finanční možnosti VAK potřebám obnovy a umožňují plnění PFO v navrženém rozsahu. Odlišná situace nastává v oblasti vodovodů, kde je rozsah finančních prostředků vytvářených při stávající výši kalkulovaného zisku nižší než skutečná potřeba obnovy vyplývající ze střednědobého PIOPP. **Bez úpravy zdrojové části kalkulace vodného proto nebude možné vodovodní část PFO dlouhodobě plnit v navrženém rozsahu.**

Financování investiční obnovy vodovodů

Potřeba navýšení finančních zdrojů souvisí také se změnou způsobu realizace obnovovacích akcí. Řada připravovaných akcí již vzhledem ke svému rozsahu a charakteru nemůže být prováděna jako oprava, ale musí být realizována jako investice představující technické zhodnocení majetku. Zatímco opravy jsou hrazeny z nákladových položek kalkulace, investiční obnova musí být financována z odpisů a zdrojů vytvářených prostřednictvím kalkulovaného zisku. Současná výše kalkulovaného zisku zahrnutého v ceně vodného však pro financování plánované obnovy v části vodovody není dostačující.

Podmínky plnění vodovodní části PFO

Plnění PFO – v části vodovody je proto podmíněno odpovídajícím navýšením kalkulovaného zisku ve vodném určeného k financování obnovy VHI. **Pokud nebude takové navýšení v rámci cenové regulace umožněno, bude nutné rozsah a časové rozložení obnovovacích akcí přizpůsobit skutečně dostupným finančním zdrojům. V takovém případě nebude možné PFO v oblasti vodovodů plnit v navrženém rozsahu, přestože tento rozsah odpovídá reálným technickým a provozním potřebám VHI.**

8.1 Žádost o schválení vyššího nárůstu přiměřeného ZISKU

V návaznosti na výše popsany rozdíl mezi skutečnou potřebou obnovy vodovodní infrastruktury a finančními možnostmi VAK při stávající výši kalkulovaného zisku připravila společnost pro rok 2027 žádost Ministerstvu financí o schválení vyššího meziročního nárůstu přiměřeného zisku zahrnutého do kalkulace ceny pitné vody, než umožňuje obecný meziroční limit stanovený cenovou regulací. Podáním žádosti VAK reaguje na prokazatelný nedostatek vlastních zdrojů určených k financování investiční obnovy vodovodů a vodních zdrojů.

Žádost vychází z porovnání plánovaného čerpání prostředků na obnovu podle schváleného střednědobého PIOPP 2026–2031 s předpokládanou tvorbou zdrojů při zachování stávající úrovně kalkulovaného zisku. Toto porovnání potvrzuje, že odpisy a prostředky určené na obnovující opravy nepostačují k finančnímu krytí připravovaných obnovujících investic. Pro zajištění jejich průběžného financování je proto nezbytné zapojit ve vyšší míře přiměřený zisk zahrnutý v ceně vodného.

Požadované navýšení není určeno k financování provozních výdajů ani rozvojových investic, ale k tvorbě zdrojů na obnovu stávajícího vodohospodářského majetku. Jeho účelem je vytvořit podmínky pro plnění střednědobého PIOPP, zákonné povinnosti každoročně vytvářet prostředky na obnovu v souladu s tímto PFO a dotačních podmínek stanovených v Plánu prostředků na obnovu podle Nástroje udržitelnosti 2021+. Mimořádná obnova VHI poškozené povodní přitom nenahrazuje systematickou obnovu ostatního majetku a nemůže být důvodem k jejímu dlouhodobému omezení nebo odkládání.

Podáním žádosti VAK naplňuje zásadu péče řádného hospodáře. Společnost prokazatelně vyhodnotila skutečné potřeby obnovy, porovnala je s dostupnými finančními zdroji a včas přijala opatření směřující k odstranění zjištěného deficitu. Současně deklaruje, že prostředky vytvořené navýšením přiměřeného zisku budou účelově využity k financování obnovy stávající vodovodní infrastruktury. Konečný rozsah plnění vodovodní části PFO tak bude záviset na rozhodnutí Ministerstva financí o této žádosti.

9 ZÁVĚR

Aktualizace Plánu financování obnovy vodovodu a kanalizace na období 2026–2035 byla zpracována v návaznosti na zákonnou povinnost vlastníka vodovodů a kanalizací PFO průběžně aktualizovat a realizovat. **Bezprostředním důvodem aktualizace je významná změna hodnoty vodohospodářského majetku vykázaná ve vybraných údajích majetkové evidence za rok 2025.** Aktualizovaný PFO proto nově vychází z úplného rozsahu VHI ve vlastnictví VAK, z její aktuální reprodukční pořizovací ceny, míry opotřebení a teoretické životnosti jednotlivých skupin majetku.

PFO stanovuje potřebu obnovy stávající VHI a předpokládané zdroje jejího finančního krytí v letech 2026–2035. Je zaměřen výhradně na obnovu majetku, jejímž účelem je zachování nebo obnovení jeho provozuschopnosti, bezpečnosti, spolehlivosti a požadované technické a technologické úrovně; nezahrnuje rozvojovou výstavbu nové infrastruktury. PFO současně představuje rámcový finanční a plánovací dokument. Konkrétní pořadí, rozsah a časové zařazení jednotlivých akcí se rozpracovává ve střednědobém a ročním PIOPP s ohledem na aktuální technický stav, provozní naléhavost, připravenost akcí a skutečně dostupné finanční zdroje.

Aktuální reprodukční pořizovací cena VHI ve vlastnictví VAK přesahuje 2,801 mld. Kč bez DPH a vypočtená roční potřeba finančních prostředků na její obnovu činí 39,247 mil. Kč bez DPH. Navržený rozsah obnovy vychází nejen z teoretické potřeby stanovené podle hodnoty a životnosti majetku, ale také ze skutečného technického a provozního stavu VHI, schváleného střednědobého PIOPP 2026–2031, připravenosti konkrétních akcí a mimořádných potřeb vyvolaných následky povodně v září 2024.

Mimořádná obnova VHI poškozené povodní je nezbytná pro obnovení provozuschopnosti a bezpečnosti vodohospodářských služeb, nenahrazuje však dlouhodobou systematickou obnovu ostatního majetku. Povodňová obnova může v jednotlivých letech ovlivnit pořadí a časový průběh plánovaných akcí, zejména s ohledem na kapacitní možnosti VAK, potřebu předfinancování a dostupnost vlastních zdrojů, nemůže však být důvodem k dlouhodobému omezení tvorby prostředků na standardní obnovu.

Porovnání skutečných finančních možností VAK s reálnými potřebami obnovy ukazuje rozdílnou situaci v jednotlivých částech VHI. **V oblasti kanalizací odpovídají předpokládané finanční zdroje potřebám obnovy a umožňují plnění PFO v navrženém rozsahu. V oblasti vodovodů však prostředky vytvářené při stávající výši kalkulovaného zisku nepostačují k financování obnovy vyplývající ze střednědobého PIOPP.** Tento rozdíl je významný zejména proto, že řada připravovaných zásahů již vzhledem ke svému rozsahu a charakteru nemůže být realizována jako oprava, ale musí být provedena jako investice představující technické zhodnocení majetku.

Pro zajištění investiční obnovy vodovodů je proto nezbytné vytvořit odpovídající zdroje prostřednictvím odpisů a přiměřeného zisku zahrnutého v ceně vodného. VAK v této souvislosti připravil žádost Ministerstvu financí o schválení vyššího meziročního nárůstu přiměřeného zisku v kalkulaci ceny pitné vody pro rok 2027, než umožňuje obecný limit cenové regulace. Žádost je věcně doložena potřebami střednědobého PIOPP, zákonnou povinností tvorby prostředků podle aktualizovaného PFO a dotačními podmínkami Plánu prostředků na obnovu podle Nástroje udržitelnosti 2021+. Požadované prostředky jsou určeny k obnově stávající vodovodní infrastruktury, nikoli k financování provozních výdajů nebo rozvojových investic.

Aktualizovaný PFO tak vytváří věcný, časový a finanční rámec odpovědné správy VHI a současně transparentně vymezuje podmínky jeho plnění. VAK zpracováním aktualizace, porovnáním potřeb obnovy s dostupnými zdroji a podáním žádosti Ministerstvu financí naplňuje povinnosti vlastníka a postupuje s péčí řádného hospodáře. **Pokud bude požadované navýšení přiměřeného zisku schváleno, budou vytvořeny předpoklady pro plnění PFO v navrženém rozsahu. Pokud navýšení přiměřeného zisku schváleno nebude, bude nutné rozsah a časové rozložení obnovovacích akcí přizpůsobit skutečně dostupným finančním zdrojům, a navržený rozsah obnovy vodovodů proto nebude možné plně zajistit.**

10 SEZNAM ZKRATEK

VAK	- Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s.
VHI	- vodohospodářská infrastruktura
PFO	- plán financování obnovy vodovodu a kanalizace nebo také VHI
Plán IOPP	- plán investic, oprav a projektových prací
MZe	- Ministerstvo zemědělství
MŽP	- Ministerstvo životního prostředí
ZVK	- zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu
VÚMPE	- vybrané údaje majetkové a provozní evidence
VÚME	- vybrané údaje majetkové evidence
VÚPE	- vybrané údaje provozní evidence
IČME	- identifikační číslo majetkové evidence
MPVak	- software MZe pro zpracování vybraných údajů majetkové a provozní evidence
GIS	- geografický informační systém
SW	- software
ÚV	- úpravna vody
ČOV	- čistírna odpadních vod
VDJ	- vodojem
ČS	- čerpací stanice